

PROCEDURA APERTA SOPRASOGLIA COMUNITARIA AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D.LGS. 50/2016 PER L'AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO DI FORNITURA E POSA IN OPERA DI GRUPPI FRIGORIFERI E DI COMPONENTI DI IMPIANTI DI CONDIZIONAMENTO, PRESSO LE STRUTTURE DI DISCO - CIG 85631853CF

VERBALE N. 3 - 17 MAGGIO 2021

SEDUTA RISERVATA

L'anno 2021, il giorno 17 del mese di maggio alle ore 10.30, presso gli Uffici Amministrativi di DiSCo in Roma Via De Lollis n. 24/b, si è riunita la Commissione di Gara nominata con determinazione direttoriale n. 300 del 12/02/2021, composta da:

- dott. Roberto Molle Presidente
- geom. Pino Maniscalco Commissario
- rag. Patrizio Massari Commissario e Segretario verbalizzante

PREMESSO CHE

- con determinazione direttoriale n. 2935 del 10 dicembre 2020, alla quale si rinvia per miglior dettaglio e conoscenza, è stata indetta una procedura aperta soprasoglia comunitaria ai sensi dell'art. 60 del d.lgs. 50/2016 per l'aggiudicazione dell'appalto di fornitura e posa in opera di gruppi frigoriferi e di componenti di impianti di condizionamento presso le strutture di DiSCo;
- con determinazione direttoriale n. 917 del 20/04/2021 sono stati ammessi al prosieguo della procedura di gara n. 11 operatori economici, il cui elenco è di seguito riportato, rimettendo la documentazione alla Commissione di Gara per i seguiti di competenza:

	DENOMINAZIONE OPERATORE
1	CANALI GIOVANNI
2	CLEAN&MAINTENANCE SYSTEMS
3	EFFICACE IMPIANTI
4	F.LLI CAROSI
5	FUTURGAS
6	GILC IMPIANTI
7	RTI STENI
8	SANTORO SAVINO
9	TECNOAIR
10	TEELCOND
11	TENTELLINI

- in data 03 maggio 2021 si è svolta la seduta pubblica attraverso la piattaforma STELLA e il sito istituzionale dell'Ente, come risultante dal verbale n. 1;

- in data 10 maggio 2021 la Commissione ha provveduto alla valutazione delle offerte con riferimento al criterio 1 – come risultante dal verbale n. 2;

TUTTO CIO' PREMESSO

Alle ore 10.30 il Presidente della Commissione dichiara aperta la seduta riservata.

La Commissione procede, secondo le modalità indicate nel paragrafo 18.1 del Disciplinare di Gara, alla valutazione del criterio n. 2 “Esecuzione delle lavorazioni”, per tutti gli operatori economici partecipanti, secondo l'ordine riportato nella tabella sottostante.

Nello specifico, il criterio n. 2 prevede l'attribuzione di massimo 13 punti da assegnare mediante “*confronto a coppie*”.

La Commissione, dopo aver preso visione di tutte le offerte tecniche relativamente al criterio 2), analizza la documentazione presentata da ogni concorrente, con particolare riferimento a:

- la descrizione dei mezzi utilizzati;
- l'efficienza dell'esecuzione;
- la minimizzazione delle interferenze con l'utenza e con terzi e con particolare riferimento agli aspetti di salute e sicurezza;
- le modalità di smaltimento dei gruppi frigoriferi esistenti, valutando le proposte degli operatori economici in relazione alle necessità delle lavorazioni da svolgere, nel rispetto delle normative vigenti in materia, compresa la previsione del recupero del gas e degli oli presenti nei macchinari da smaltire;
- l'eventuale analisi statica dei solai, sui quali dovranno essere posti i nuovi gruppi frigoriferi da installare.

Ciascun componente, a seguito della valutazione delle offerte (avvenuta utilizzando il grado di preferenza variabile da 1 a 6 previsto dal Disciplinare di gara all'art. 18.2), procede alla lettura dei punteggi assegnati, che vengono inseriti nelle griglie predisposte su file Excel, allegate al presente verbale come parte integrante e sostanziale dello stesso.

Il Presidente convoca la prossima seduta per il giorno 20/05/2021 alle ore 10:00.

Alle ore 12:35 il Presidente dichiara chiusa la seduta.

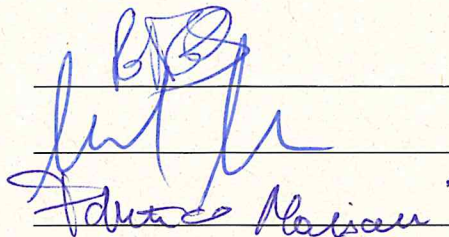
Il presente verbale consta di 2 pagine.

Letto, firmato e sottoscritto

Presidente dott. Roberto Molle

Commissario geom. Pino Maniscalco

Commissario rag. Patrizio Massari



	B														
	A	B	C	D	E	F	G	H	I	L	M	tot	coeff	punteggi	
CANALI GIOVANNI	3	2	2	2	4	4	4	2	2	4	3	28	1,000	13,00	
CLEAN&MAINTENANCE SYTEMS			2	3	2	2	2	2	2	1	1	8	0,286	3,71	
EFFICACE IMPIANTI				2	1	3	3	1	1	2	2	15	0,536	6,96	
F.LLI CAROSI					2	4	4	2	2	3	3	25	0,893	11,61	
FUTURGAS						3	3	1	1	2	2	15	0,536	6,96	
GILC IMPIANTI							1	1	1	2	2	15	0,536	6,96	
							1	1		2	2	1	0,036	0,46	
RTI STENI								3	3	1	1	3	0,107	1,39	
SANTORO SAVINO									3	1	1	1	3	0,107	1,39
									1	1	2	15	0,536	6,96	
TECNOAIR										2	2	9	0,321	4,18	
											1	7	0,250	3,25	
TEELCOND												7	0,250	3,25	
TENTELLINI												7	0,250	3,25	

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	L	M	tot	coeff	punteggi
CANALI GIOVANNI	3	2	3	2	4	4	3	2	3	3		29	1,000	13,00
CLEAN&MAINTENANCE SYTEMS			2	3	1	2	3	1	2	2	1	10	0,345	4,48
EFFICACE IMPIANTI				2	2	3	4	3	1	3	2	20	0,690	8,97
F.LLI CAROSI					3	4	4	3	2	4	3	28	0,966	12,55
FUTURGAS						3	4	4	1	2	1	13	0,448	5,83
GILC IMPIANTI							1	1	1	1	2	2	0,069	0,90
RTI STENI								2	3	1	1	3	0,103	1,34
SANTORO SAVINO									3	1	1	7	0,241	3,14
TECNOAIR									2	1	1	15	0,517	6,72
TEELCOND										1	1	4	0,138	1,79
TENTELLINI											1	10	0,345	4,48

COMMISSARIO_3		CRITERIO 2		Esecuzione dei lavori													PUNTI		13	
		B	C	D	E	F	G	H	I	L	M	tot	coeff	punteggi						
CANALI GIOVANNI	A	3	2	2	2	4						28	1,000	13,00						
	B		2	3	1	2	2	2	2	1	1	2	0,357	4,64						
CLEAN&MAINTENANCE SYTEMS	C			2	3	3	3	2	2	2	2	18	0,643	8,36						
EFFICACE IMPIANTI	D				2	4	4	2	2	3	3	25	0,893	11,61						
F.LLI CAROSI	E					3	3	2	1	2	2	14	0,500	6,50						
FUTURGAS	F						2		3	1	1	3	0,107	1,39						
GILC IMPIANTI	G							3	3	2	2	2	0,071	0,93						
RTI STENI	H								3	3	2	2								
SANTORO SAVINO	I									1	1	2								
TECNOAIR	L										2	2	0,286	3,71						
TEELCOND	M											1	0,250	3,25						
TENTELLINI												5	0,179	2,32						

CRITERIO 2		Esecuzione dei lavori				13,00
		comm_1	comm_2	comm_3	media dei coefficienti	punteggio risultante
CANALI GIOVANNI	A	1,00	1,00	1,00	1,00	13,00
CLEAN&MAINTENANCE SYTEMS	B	0,29	0,34	0,36	0,33	4,28
EFFICACE IMPIANTI	C	0,54	0,69	0,64	0,62	8,10
F.LLI CAROSI	D	0,89	0,97	0,89	0,92	11,92
FUTURGAS	E	0,54	0,45	0,50	0,49	6,43
GILC IMPIANTI	F	0,04	0,07	0,11	0,07	0,92
RTI STENI	G	0,11	0,10	0,07	0,09	1,22
SANTORO SAVINO	H	0,54	0,24	0,46	0,41	5,38
TECNOAIR	I	0,32	0,52	0,29	0,37	4,87
TEELCOND	L	0,25	0,14	0,25	0,21	2,76
TENTELLINI	M	0,25	0,34	0,18	0,26	3,35