

## AVVISO PUBBLICO

**PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DEL D.L. SEMPLIFICAZIONE AVENTE AD OGGETTO LA FORNITURA INSTALLAZIONE E POSA IN OPERA DI ARREDI ED ELETTRODOMESTICI, A CORPO, PER LA RESIDENZA UNIVERSITARIA “BOCCONE DEL POVERO” attraverso RDO - Richiesta d’Offerta del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione CON INVITO A TUTTI GLI OPERATORI ISCRITTI NELLA CATEGORIA: “BENI- Fornitura a corpo per arredi”- sede d’affari nella Regione: LAZIO”.**

Con il presente Avviso l’Amministrazione comunica a tutti gli operatori interessati che sarà attivata sul MEPA una procedura negoziata indetta ai sensi dell’art. 1 lett. b) del d.l. 76/2020 conv. in L. n. 120/2020.

Il presente Avviso è finalizzato a dare la massima pubblicità della procedura in oggetto, in attuazione delle indicazioni di cui alla nota del MIT- Dipartimento Infrastrutture del 13.01.2021, e consentire la massima partecipazione alla medesima da parte degli operatori in possesso dei requisiti richiesti nella documentazione di gara.

### INFORMAZIONI ESSENZIALI

#### 1. STAZIONE APPALTANTE

DiSCo – Ente regionale per il diritto allo studio e alla conoscenza Via Cesare de Lollis, 24/b – 00185 ROMA

Posta certificata: [ufficiogare@pec.laziodisco.it](mailto:ufficiogare@pec.laziodisco.it)

**Responsabile Unico del procedimento: Ing. Mauro Lenti**, Direttore Amministrativo del Presidio metropolitano

#### 2. OGGETTO, DURATA ED IMPORTO DELL’APPALTO

L’Appalto avrà per oggetto tutte le prestazioni relative alla fornitura, installazione e posa in opera di arredi ed elettrodomestici da eseguirsi presso la Residenza universitaria “Boccone del Povero/New Cambridge”, sita in Roma, via Cambridge 115.

L’ammontare complessivo dell’appalto “a corpo” viene stimato in € 208.000,00, IVA esclusa, così come di seguito dettagliato:

Descrizione servizi	PRESTAZIONE	Percentuale di incidenza delle singole prestazioni sul valore complessivo dell’appalto	Importo
Fornitura di arredi, complementi d’arredo, cucine, elettrodomestici compresa installazione	Principale	100%	208.000,00 € (di cui 5.500,00 per oneri sicurezza non

per la residenza "BOCCONE DEL POVERO/New CAMBRIDGE"			soggetti a ribasso)
<b>TOTALE</b>			<b>208.000,00 €</b>

Trattandosi di fornitura "a corpo" s'intende che l'appaltatore dovrà provvedere alla fornitura e relativo montaggio/assemblamento in loco, di tutti gli arredi, gli elettrodomestici, le cucine e quant'altro descritto nel capitolato tecnico. L'importo indicato sarà oggetto di ribasso. All'appaltatore al termine della fornitura, e a collaudo eseguito, sarà corrisposto un importo pari all'importo messo in gara diminuito del ribasso offerto.

Ai sensi dell'art. 23, comma 16, del Codice l'importo posto a base di gara comprende i costi della manodopera che la stazione appaltante ha stimato pari ad € 52.000,00 IVA esclusa.

La fornitura richiesta dovrà essere correttamente consegnata ed installata a regola d'arte entro il termine massimo di 90 giorni solari consecutivi, ovvero nel diverso termine concordato con l'Amministrazione, comunque non superiore a sei mesi.

Il termine decorrerà dalla data di stipula del contratto sul MEPA.

### 3. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

#### a) REQUISITI GENERALI:

Sono **esclusi** dalla gara gli operatori economici per i quali sussistono cause di esclusione di cui all'art. 80 del Codice.

Sono comunque **esclusi** gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. del 2001 n. 165.

#### b) REQUISITI SPECIALI:

##### b.1) di idoneità:

- **Iscrizione** nel registro tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura oppure nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara.

- **Abilitazione** al Bando del MEPA - Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione - avente per oggetto: "BENI- Fornitura a corpo per arredi"- sede d'affari nella Regione: LAZIO", **entro il termine di scadenza delle offerte.**

**NB.** Si precisa che in caso di RTI, tutti gli operatori raggruppati dovranno essere abilitati al MEPA, ai sensi dell'art. 51, comma 4 del "Regolamento del Sistema di E-Procurement della Pubblica amministrazione", Consip – Giugno 2018".

**NB.** Il requisito relativo all'iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura oppure nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato di cui al deve essere posseduto dal consorzio e dalle imprese consorziate indicate come esecutrici e il requisito relativo all'abilitazione al Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione deve essere posseduto dal consorzio e dalle imprese consorziate indicate come esecutrici (v. art. 36, comma 3 del "Regolamento del Sistema di E-Procurement della Pubblica amministrazione", Consip – Giugno 2018").

### **b.2) di capacità economico-finanziaria:**

**Fatturato specifico medio annuo** nel settore di attività oggetto dell'appalto riferito agli ultimi n. 3 esercizi finanziari disponibili<sup>1</sup> non inferiore ad **€ 208.000,00** IVA esclusa.

Il settore di attività è fornitura arredi ed elettrodomestici (e/o forniture analoghe).

### **b.3) di capacità tecnico-professionale:**

- Il concorrente deve aver eseguito nell'ultimo triennio<sup>2</sup> servizi analoghi a quelli oggetto dell'appalto, di importo complessivo minimo pari a **€ 208.000,00**, IVA esclusa.

- Il concorrente deve essere in possesso di valutazione di conformità delle proprie misure di gestione ambientale alla/e norma/e UNI EN ISO 14001 in corso di validità, nel settore oggetto della gara o analogo.

3

**NB.** Si precisa che tale certificazione deve essere posseduta da ciascun componente il RTI o consorziate che svolgeranno il servizio/fornitura.

**N.B.** La mandataria in ogni caso deve possedere i requisiti ed eseguire le prestazioni in misura maggioritaria.

**N.B.** I consorzi stabili di cui agli articoli 45, comma 2, lettera c), e 46, comma 1, lettera f) eseguono le prestazioni o con la propria struttura o tramite i consorziati indicati in sede di gara senza che ciò costituisca subappalto, ferma la responsabilità solidale degli stessi nei confronti della stazione appaltante. L'affidamento delle prestazioni da parte dei soggetti di cui all'articolo 45, comma 2, lettera b), ai propri consorziati non costituisce subappalto.

## **4. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE**

L'affidamento avverrà mediante applicazione del criterio del minor prezzo ai sensi dell'95 co. 4, lett. b) del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 – Codice dei contratti pubblici.

<sup>1</sup> Vedasi Cons. Stato, n. 2306 del 06.05.2014 e TAR Puglia, Sez I, 5 luglio 2018 n. 978 "[...] solo per la dimostrazione della capacità economico finanziaria (...) il triennio da prendere in considerazione per verificare la sussistenza del requisito è quello solare decorrente dal 1° Gennaio e ricomprende i tre anni solari antecedenti al data del bando, in quanto la norma fa riferimento alla nozione di esercizio inteso come anno solare".

<sup>2</sup> Vedasi Cons. Stato, n. 2306 del 06.05.2014 e TAR Puglia, Sez I, 5 luglio 2018 n. 978: "[...] mentre per la capacità tecnica e professionale (...) il triennio di riferimento è quello effettivamente antecedente la data di pubblicazione del bando e, quindi, non coincide necessariamente con il triennio relativo al requisito di capacità economico finanziaria".

## 5. SOPRALLUOGO

Sarà richiesto sopralluogo obbligatorio presso la Residenza “Boccone del Povero/New Cambridge” di via Cambridge 115 in Roma, oggetto della fornitura a corpo richiesta.

\*\*\*\*\*

Il presente avviso viene pubblicato sul profilo del committente (sito internet dell’Amministrazione – sez. “Amministrazione Trasparente” – “Bandi e contratti” e sezione “FORNITURE”) e sul MIT per garantire la massima pubblicità della procedura in oggetto.

La presente pubblicazione assolve agli obblighi di pubblicità ai sensi dell’art. 1 del d.l. 76/2020 conv. in l. n. 120/2020, come chiariti dalla nota del MIT- Dipartimento Infrastrutture del 13.01.2021.

**La procedura in oggetto sarà attivata sul MEPA con invito a tutti gli operatori iscritti nella categoria “BENI- Fornitura a corpo per arredi”- sede d’affari nella Regione: LAZIO”, alla data di trasmissione dell’invito tramite MEPA. L’elenco di tutti gli operatori invitati sarà pubblicato dopo il termine di scadenza delle offerte, in conformità con quanto prescritto dall’art. 53 d.lgs. 50/2016 e smi.**

4

**IL DIRETTORE GENERALE**  
f.to Dott. Paolo Cortesini