

**DETERMINAZIONE DIRETTORIALE
N. 3137 del 31/12/2020**

AREA 3 - GARE E CONTRATTI

PROPOSTA N. 3295 del 28/12/2020

OGGETTO: Procedura aperta soprasoglia per l'affidamento della concessione del servizio Bar presso il locale di DiSCo, sito in Roma, Via Cesare De Lollis, 22- CIG 819978222B- DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE

IL DIRETTORE GENERALE

vista la Delibera del Consiglio di Amministrazione di DiSCo n. 14 del 13 novembre 2019 avente ad oggetto “*Nomina del Direttore Generale dell’Ente Regionale per il Diritto allo Studio e alla Conoscenza*”, con la quale viene affidato l’incarico di Direttore Generale al Dott. Paolo Cortesini, ai sensi dell’art. 7 della Legge Regionale 27 luglio 2018, n. 6;

vista la Delibera del Direttore Generale n. 7 del 31 marzo 2020 avente ad oggetto “*Svolgimento funzioni di dirigente dell’ Area 8, dell’ Area 9 e affidamento incarico di dirigenza ad interim Area 3 e Area 5 all’Ing. Mauro Lenti e Area 6 al dott. Damiano Colaiacomo*” con al quale viene conferita, fra le altre cose, la dirigenza “ad interim” dell’ Aree 3 “Gare e Contratti” e dell’ Area 5 “Servizi Tecnici e Sicurezza” all’Ing. Mauro Lenti a far data dal 1° aprile 2020;

vista la Determinazione Direttoriale n. 2804 del 01 dicembre 2020 avente ad oggetto: “*Proroga conferimento degli incarichi di Posizione Organizzativa fino al 31 dicembre 2020*”;

visto il Decreto del Direttore Generale n. 10 de 9 giugno 2020 “*Delega al Dirigente dell’Area 3 ad interim per la stipula dei contratti di forniture, servizi e lavori mediante l’utilizzo del MEPA e per le adesioni alle convenzioni Consip*”;

premesso che con Determinazione Direttoriale n. 3572 del 17.12.2019, a cui si rinvia a *relationem* è stata indetta una procedura negoziata ai sensi dell’art. 60 del D.lgs. 50/2016 per l'affidamento in regime di concessione del Servizio Bar presso il locale DISCO sito in Roma via Cesare de Lollis 22, per la durata di 4 anni (pari a 40 mesi) a far data dalla stipula del contratto;

considerato che il Bando di gara è stato pubblicato in conformità alle prescrizioni indicate nell’ art. 70 e successivi del D. Lgs. n. 50/2017 e smi per la procedura di gara sopra soglia;

preso atto che alla scadenza del termine fissato nel Disciplinare (**ore 12:00 del 23 marzo 2020**) hanno presentato domanda sulla piattaforma di e-procurement S.TEL.LA. i seguenti operatori economici:

Ragione Sociale	Partita IVA	Comune	E-Mail	Registro di Sistema	Stato	Data invio
RML	09809691000	ROMA	rmlsrl@lamiaptec.it	PI013463-20	Inviato	20/03/2020

						16:16:16
CAPITAL SRL	07684841211	Napoli	capital.srl@pec.it	PI013598-20	Inviato	22/03/2020 18:13:28
FOOD SERVICE SRL	08400681006	ROMA	food-service@pec.it	PI013886-20	Inviato	23/03/2020 11:53:21
CIMAS SRL	00880590419	Urbania	cimassrl@legalmail.it	PI013889-20	Inviato	23/03/2020 11:55:10

considerato che ha causa dell'emergenza da COVID-19 le sedute pubbliche sono state rinviate come da appositi Avvisi di differimento pubblicati sulla piattaforma S.TEL.LA. e sul profilo del committente in data 10 marzo 2020;

visti i Verbali n. 1 del 3 giugno 2020 e n. 2 del 9 giugno 2020 e n. 3 del 5 agosto 2020 del RUP, cui si rinvia *per relationem*;

vista la determina direttoriale n. 1940 del 7 agosto 2020 cui si rinvia *per relationem*, con la quale è stata disposto, anche all'esito del sub-procedimento di soccorso istruttorio, che:

denominazione concorrente	Esito verifica amministrativa
RML srl	ESCLUSIONE: mancato possesso del requisito di capacità economico-finanziaria prescritto dal Disciplinare di gara (si veda il verbale n. 2 del 9 giugno 2020)
CAPITAL srl	ESCLUSIONE: ha inoltrato la propria pec di risposta al soccorso istruttorio alle ore 15.02 del 18 giugno 2020, ossia oltre il termine di scadenza tassativamente indicato (ore 12.00 del 18 giugno) (si veda il verbale n. 3 del 5 agosto 2020).
FOOD SERVICE srl	AMMESSO (si veda il verbale n. 3 del 5 agosto 2020)
CIMAS srl	AMMESSO (si veda il verbale n. 3 del 5 agosto 2020)

vista la determina direttoriale n. 1140 del 6 maggio 2020, cui si rinvia *per relationem*, con cui è stata nominata la Commissione di gara;

visti i verbali della Commissione di gara n. 1 del 8 settembre 2020; n. 2 del 15 settembre 2020; n. 3 del 18 settembre 2020; n. 4 del 21 settembre 2020; n. 5 del 23 settembre 2020; n. 6 del 13 ottobre 2020; n. 7 del 20 ottobre 2020, trasmessi al RUP con nota prot. num. 161412/2020 del 2.11.2020;

visto il verbale n. 7 del 20 ottobre 2020, a cui si rinvia *per relationem*, con il quale la Commissione di gara tra l'altro ha formalizzato la seguente graduatoria:

denominazione concorrente	Offerta tecnica (max 70 punti)	Offerta economica (max 30 punti)	TOTALE COMPLESSIVO PUNTI ASSEGNATI (max 100 punti)
	TOTALE PUNTI ASSEGNATI	TOTALE PUNTI ASSEGNATI	
FOOD SERVICE SRL	67,25	30,00	97,25
CIMAS SRL	58,57	30,00	88,57

vista la nota prot. num. 161412 del 2 novembre 2020, cui si rinvia *per relationem*, con la quale il Presidente della Commissione di gara ha trasmesso i verbali della Commissione al RUP;

vista la nota prot. num. 298063/20 del 21 dicembre 2020 cui si rinvia *per relationem*, con la quale il Presidente della Commissione dà atto di un mero errore materiale nella documentazione inviata e la ritrasmette emendata;

vista la nota prot. num. 163879/20 del 26 novembre 2020, cui si rinvia *per relationem*, con la quale il RUP ha avviato il sub-procedimento di verifica dell'anomalia nei confronti dell'operatore risultato primo graduato;

visti i giustificativi trasmessi a mezzo pec del 10 dicembre 2020 da parte della soc. FOOD SERVICE SRL (prot. num. 165049/20);

considerato che il Rup ha ritenuto opportuno coinvolgere la Commissione di gara nella valutazione dei giustificativi trasmessi dall'operatore;

visto il Verbale denominato "Verbale Anomalia" del 15 dicembre 2020, del Rup e della Commissione di gara relativo al sub-procedimento di anomalia dell'offerta, nel quale si valutano positivamente i giustificativi adottati dall'operatore a sostegno della propria offerta;

vista la peo del 15 dicembre 2020, con cui il RUP ha comunicato all'Area 3 il completamento dell'attività di verifica di congruità dell'offerta con esito positivo e la conseguente proposta di aggiudicazione definitiva nei confronti della soc. FOOD SERVICE SRL;

considerato che la soc. FOOD SERVICE SRL ha offerto un rialzo del 12,50% corrispondente ad € 45.000,00 (prezzo offerto dalla ditta applicando il rialzo percentuale proposto sul canone annuo posto a base di gara, iva esclusa);

considerato che a seguito del rialzo offerto il canone annuo dovuto a DISCO è di € 45.000,00 i.e., per un totale di € 180.000,00 per quattro anni (pari quaranta mensilità);

considerato che, ai sensi dell'art. 32 co. 7 del d.lgs. n. 50/2016 e smi, l'aggiudicazione definitiva diventerà efficace solo dopo la verifica del possesso dei requisiti prescritti;

considerato che l'Amministrazione procederà alla stipulazione del contratto in forma pubblica amministrativa;

visto il Decreto Legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e s. m. i. recante "*Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti Locali e dei loro organismi a norma degli articoli 1 e 2 della Legge 5 maggio 2009, n. 42*";

visti gli allegati 4/1 e 4/2 al Decreto Legislativo 23 giugno 2011 n. 118 "*Principio Contabile Applicato Concernente La Programmazione Di Bilancio*" e "*Principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria*";

vista la Delibera del C.d.A. n. 12 del 30 ottobre 2019, con la quale è stato adottato il bilancio di previsione finanziario 2020 – 2022 dell'Ente regionale per il diritto allo studio e la promozione della conoscenza – DiSCo e sue successive variazioni;

vista la Legge Regionale 27 dicembre 2019, n. 28 "*Legge di Stabilità regionale 2020*";

vista la Legge Regionale 27 dicembre 2019, n. 29 "*Bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2020-2022*" con la quale all'art. 6 "*Approvazione dei bilanci degli enti*" alla lettera b) approva, tra gli

altri, il bilancio di previsione per l'anno finanziario 2020 e pluriennale 2021-2022 dell'Ente regionale per il diritto allo studio e la promozione della conoscenza (DiSCo);

visto lo Statuto dell'Ente;

verificato che non sussiste obbligo di astensione per il sottoscritto e per il responsabile del procedimento nel caso di specie e dunque di non trovarsi in posizione di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/90;

Per le motivazioni indicate in premessa, che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento

D E T E R M I N A

1. **che** la premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. **di** approvare i Verbali della Commissione di Gara: gara n. 1 del 8 settembre 2020; n. 2 del 15 settembre 2020; n. 3 del 18 settembre 2020; n. 4 del 21 settembre 2020; n. 5 del 23 settembre 2020; n. 6 del 13 ottobre 2020; n. 7 del 20 ottobre 2020;
3. **di** approvare la graduatoria risultante dall'applicazione dei punteggi da parte della Commissione di gara;
4. **di** aggiudicare la presente procedura di gara relativa alla **concessione del servizio Bar presso il locale di DiSCo, sito in Roma, Via Cesare De Lollis, 22- CIG 819978222B** alla soc. FOOD SERVICE SRL (C.F./P.I. 08400681006 – VIALE FRANCO ANGELI 5, 00155 ROMA; food-service@pec.it);
5. **che** l'importo annuo di canone dovuto, a seguito del rialzo offerto dall'operatore, è pari ad € 45.0000,00b iva esclusa, sull'importo del canone a base di gara (€40.000,00 i.e.);
6. **che** presumibilmente il servizio sarà attivato dal 1 febbraio 2021 per quattro anni (10 mesi di servizio attivo per ogni anno);
7. **che**, trattandosi nella specie di introiti per l'Ente, l'assunzione dei relativi e conseguenti accertamenti in entrata sono rimessi all'Area "Risorse finanziarie" e al RUP;
8. **che** le royalties sono dovute annualmente in misura fissa pari al 5% del fatturato annuo realizzato solo laddove superiore alla soglia di € 449.999,99 e che pertanto il relativo accertamento in entrata sarà assunto dal RUP, o comunque dall'Area "Risorse finanziarie", al realizzarsi di tale circostanza;
9. **di dare atto** che il CIG è **819978222B**;
10. **di dare atto**, che il presente provvedimento, oltre all'impegno di cui sopra, comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economica finanziaria o sul patrimonio dell'Ente e pertanto, sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria allegati alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;
11. **di dare atto** che il presente provvedimento, è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D.Lgs. n. 22/2013;
12. **che** il Responsabile Unico del Procedimento è la Dott.ssa Laura Toti, Dirigente dell'Area "*Risorse economiche e finanziarie*";
13. **di dare atto**, infine, che ai sensi dell'art. 21 e ss. D.Lgs. n. 82/2005 e ss.mm.ii., il presente atto è un documento informatico originale firmato digitalmente, registrato e conservato presso DiSCo Lazio;
14. **di** procedere alla stipulazione del contratto in forma pubblica amministrativa;

15. che tutti gli adempimenti successivi alla stipula del presente contratto ed inerenti ad esso, comprese rideterminazioni ed assunzioni di impegni, liquidazioni fatture ecc., nonché inerenti alla gestione esecutiva del sotteso servizio sono demandate agli Uffici dell'Amministrazione preposti ed al RUP.

VISTO DI REGOLARITA' TECNICO/AMMINISTRATIVA DELL'ISTRUTTORIA

Visto di regolarità Tecnico\amministrativa dell'Atto, firmato digitalmente dalla P.O.:
FATA SAVERIO in data **29/12/2020**

VISTO DI LEGITTIMITA' TECNICO/AMMINISTRATIVO

Il Dirigente, ritenuto che, all'esito degli accertamenti e/o valutazioni effettuate dal Responsabile del Procedimento, sussistono i presupposti giuridici e di opportunità per l'adozione della presente proposta, esprime con la sua sottoscrizione, parere favorevole all'adozione del provvedimento.

Visto di legittimità Tecnico/amministrativo, firmato digitalmente dal Dirigente dell'Area: **AREA 3 - GARE E CONTRATTI ING. LENTI MAURO** in data **30/12/2020**

CONTROLLO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile del Servizio attesta la correttezza dell'istruttoria relativa alla regolarità contabile ed alla copertura finanziaria della spesa e/o alla registrazione dell'entrata, ai sensi degli articoli 53 e/o 56 del D.lgs 118/2011 e s.i.m. e all'allegato 4/2 del D.lgs 118/2011.

Esito istruttoria contabile: **ISTRUTTORIA CONCLUSA CON ESITO POSITIVO**

Visto di regolarità sulla correttezza dell'istruttoria contabile firmato digitalmente dal Responsabile del Servizio 1.1 Bilancio: **DOTT.SSA TOTI LAURA** in data **31/12/2020**

CONTROLLO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Dirigente, all'esito delle verifiche effettuate dal responsabile del Servizio, conferma la correttezza dell'istruttoria relativa alla regolarità contabile e alla copertura finanziaria della spesa e/o alla registrazione dell'entrata, ai sensi dell'articolo 53 e/o 56 del D.lgs 118/2011 e s.i.m e all'allegato 4/2 del D.lgs 118/2011.

Visto di conferma della regolarità sulla correttezza dell'istruttoria contabile. firmato digitalmente dal dirigente dell'Area AREA 1 - RISORSE ECONOMICHE E FINANZIARIE **DOTT.SSA TOTI LAURA** in data **31/12/2020**

ADOZIONE ED ESECUTIVITA'

Il Direttore Generale, vista la proposta n.ro 3295 del 28/12/2020, preso atto dell'istruttoria svolta, dei pareri espressi e dei controlli eseguiti, adotta la determinazione direttoriale e la rende esecutiva apponendo contestualmente il visto definitivo ai sensi dell'articolo 53 e/o 56 del D.lgs 118/2011 e s.i.m. e dell'allegato del D.lgs 118/2011.

Firmato digitalmente dal Direttore Generale **Dott. CORTESINI PAOLO** In data **31/12/2020**