

DISCO

*Ente pubblico regionale per il diritto allo studio e la promozione della
conoscenza nel Lazio*

**CONTRATTO DI APPALTO DI FORNITURA E POSA IN OPERA DI
GRUPPI FRIGORIFERI E DI COMPONENTI DI IMPIANTI DI
CONDIZIONAMENTO PRESSO LE STRUTTURE DI DISCO
CIG N. 85631853CF**

L'anno *****, il giorno **** del mese di ***** in Roma, nell'Ufficio del
Direttore Generale di DiSCo - Ente regionale per il Diritto allo Studio e alla
Conoscenza, con sede in Roma, Via Cesare de Lollis 24B, innanzi a me, Dott.ssa
Angela Incagnoli, Ufficiale Rogante, giusta il decreto n. 1 del 15 luglio 2019, sono
personalmente comparsi, senza l'assistenza di testimoni, avendovi le parti contraenti
rinunciato in accordo con me a norma dell'art. 48 della vigente legge 16 febbraio 1913,
n. 89 i signori:

- Paolo Cortesini , nato a ***** il ***** 19**, domiciliato per la carica in Roma - Via
Cesare De Lollis, 24/b, il quale interviene al presente atto nella sua veste di Direttore
Generale di DiSCo C.F. 08123891007, (che in prosieguo sarà indicato anche come
Ente, Amministrazione, Ente appaltante o Appaltante), giusta il decreto n. ***** del
**** *****;

- il/la ***** , nato/a a ***** il ***** , domiciliato/a a ***** , che interviene al
presente atto nella sua qualità di ***** del ***** (che in prosieguo sarà
indicata come concessionario o aggiudicatario o prestatore di servizi) con sede in
***** (CF e P. IVA *****) giusta procura del ***** che si
allega al presente atto.

I suddetti componenti, della cui identità io Ufficiale Rogante sono certo, sono qui convenuti al fine di stipulare il presente contratto in forma pubblica amministrativa.

PREMESSO

CHE con determinazione direttoriale n.del, l'Amministrazione ha indetto un'apposita procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs 50/2016 per l'affidamento dell'appalto di forniture e posa in opera di gruppi frigoriferi e di componenti di impianti di condizionamento presso le strutture di DISCO da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs 50/2016;

CHE con determina direttoriale n. ----- del----- l'Amministrazione ha adeguato la procedura di gara al d.l. n. 76/2020;

CHE con determinazione direttoriale n. ***** del, l'Amministrazione ha aggiudicato definitivamente la gara alla soc.;

CHE con nota prot., l'Amministrazione ha richiesto l'informativa antimafia tramite la Banca dati Nazionale Antimafia per

CHE con richiesta telematica all'Autorità competente, l'Amministrazione ha effettuato positivamente la verifica in tempo reale in ordine alla regolarità contributiva (DURC) nei confronti dell'aggiudicatario

CHE l'Amministrazione ha effettuato positivamente la verifica in ordine alla regolarità fiscale nei confronti della soc.;

CHE l'Amministrazione ha effettuato positivamente la verifica in ordine alle annotazioni dell'ANAC sugli operatori economici nei confronti del

CHE l'aggiudicatario ha prodotto alla Stazione appaltante tutta la documentazione richiesta dall'Amministrazione con nota prot. n. *****del *****;

CHE l'aggiudicatario ha costituito ai sensi dell'art. 103 del D. Lgs. n. 50 del 2016 e s.m.i, la cauzione definitiva di cui al Capitolato d'Oneri mediante polizza ***** rilasciata***** per la somma €*****;

CHE l'aggiudicatario ha costituito le polizze per la copertura assicurativa contro i rischi come richiesto dal Capitolato (art. 12) i cui estremi ed importi sono: ***** ,***** ,*****;

CHE ai sensi dell'art. 32 , comma 14, del D. Lgs. n. 50 del 2016 e s.m.i come di seguito indicato: *“Il contratto è stipulato, a pena di nullità, con atto pubblico notarile informatico, ovvero, in modalità elettronica secondo le norme vigenti per ciascuna stazione appaltante, in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante della Stazione appaltante...”*;

Ciò premesso, fra le parti come sopra costituite, con la presente scrittura da valere quale atto in forma pubblica amministrativa elettronica a tutti gli effetti di legge, mentre confermano e ratificano la precedente narrativa, che si richiama a far parte integrante e sostanziale del presente atto, si conviene e si stipula quanto segue:

ART. 1 FINALITÀ

1. Il presente contratto disciplina i rapporti tra l'Amministrazione in seguito denominata anche (“Stazione Appaltante“ o “SA”) e l'operatore economico aggiudicatario, relativi alla fornitura e posa in opera di gruppi frigoriferi e di componenti di impianti di condizionamento presso le strutture di DISCO.

2. L'aggiudicatario si impegna ad eseguire la fornitura secondo le condizioni, patti, obblighi, oneri e modalità dedotti e risultanti dal presente contratto e dai seguenti

documenti:

a) Progettazione preliminare, Capitolato d'oneri, Capitolato tecnico e relativi allegati;

b) Offerta tecnica ed offerta economica presentata;

che ai fini del presente atto ne formano parte integrante e sostanziale, di cui si omette

la relativa lettura avendo l'impresa dichiarato di conoscerne il contenuto ed i termini.

I contenuti dell'Offerta tecnica e dell'offerta economica integrano le prestazioni cui è tenuto l'aggiudicatario.

3. Relativamente a tutti i documenti sopraindicati alle lett. a) - b) si evidenzia che gli stessi, sottoscritti dai contraenti, pur costituendo parte integrante del presente contratto, non vengono ad esso materialmente allegati; i medesimi restano depositati agli atti di DiSCo ove sono rintracciabili in allegato al prot. n. ***** del *****.

ART. 2 OGGETTO

Il presente contratto ha per oggetto tutte le prestazioni relative alla fornitura, installazione e posa in opera di gruppi frigoriferi e di componenti di impianti di condizionamento da installarsi a regola d'arte presso le strutture di DISCO comprese nelle seguenti articolazioni territoriali:

• Disco – Amm.ne centrale

• Presidio territoriale Roma Città Metropolitana (ROMA)

Unità operativa Roma 1

Unità operativa Roma 2

Unità operativa Roma 3

Altre unità

le cui sedi di riferimento sono specificate nell'art. 1 del Capitolato tecnico al quale si rinvia, fermo restando la possibilità di utilizzazione del presente contratto anche per le

eventuali nuove strutture attivate, a qualsiasi titolo, dall'Ente.

Le prestazioni devono essere rese secondo le specifiche tecniche e modalità operative di gestione indicate dettagliatamente nel Capitolato d'Oneri e nel Capitolato Tecnico il contenuto dei quali è da intendersi integralmente richiamato e parte integrante del presente contratto, nonché conformemente all'Offerta tecnica.

La fornitura, posa in opera e installazione è volta al ripristino della piena funzionalità degli impianti di condizionamento installati presso le strutture immobiliari gestite dall'Ente (inclusi gli impianti tipo split), ed in particolare delle sezioni di generazione dell'energia termica (freddo/caldo) costituite dalle unità di climatizzazione condensate ad aria. Tutti i pezzi forniti dovranno essere conformi alle descrizioni e alle caratteristiche tecniche richieste nel Capitolato Tecnico, al quale si rinvia, nonché conformi a quanto offerto in sede di gara.

ART 3 DURATA

Il presente contratto ha efficacia di 24 mesi a far data dalla stipula.

La fornitura dovrà essere correttamente consegnata, installata e messa in opera a regola d'arte, entro il termine massimo di 90 (novanta) giorni solari (naturali, successivi e consecutivi per le prestazioni contrattuali (A.1+A.2), salvo il diverso termine comunque concordato con l'Amministrazione in fase di attivazione ed organizzazione delle attività .

L'arco temporale entro cui sono richiedibili le prestazioni "extra" (B) è di 24 mesi, mentre il termine entro cui ogni singola prestazione "extra" va eseguita è riportato nell'"Ordinativo di spesa" di riferimento, emesso dal RUP/DEC.

ART. 4 VALORE

Il valore (o quantità) stimato è pari complessivamente ad €

IVA esclusa, come dettagliato nella seguente tabella:

Tab. n. 1

ELENCO ATTIVITÀ	P restazione p rincipale	IMPORTO complessivo €uro IVA esclusa
Attività contrattuale		€
	<i>Fornitura,</i>	
Attività extra canone (plafond)	<i>installazione e posa in opera di impianti condizionamento e relative componenti accessorie</i>	€ 164.000,00
TOTALE ATTIVITÀ		€

L'importo del plafond non è soggetto a ribasso ed è fissato in € 164.000,00 iva esclusa, ed è destinato all'esecuzione di prestazioni di fornitura non programmabili. L'Amministrazione non ha obbligo di attivazione del plafond né di suo integrale esaurimento.

ART. 5 ATTIVAZIONE ED ORGANIZZAZIONE DELLE ATTIVITÀ

Entro tre giorni dalla stipula del presente contratto, l'aggiudicatario deve contattare l'Amministrazione per organizzare l'attività di fornitura. L'eventuale ritardo nell'inizio dell'erogazione delle forniture imputabile all'Appaltatore è soggetto all'applicazione delle relative penalità di cui al successivo art. 13.

In ordine alle attività preliminari relative alla modalità di inizio ed organizzazione delle attività **si rinvia all'art. 4 del Capitolato d'oneri**, che ne fornisce dettagliata descrizione.

ART. 6 MODALITÀ OPERATIVE DI ESECUZIONE DELLE FORNITURE E MODALITÀ DI COMPENSO

Le attività che caratterizzano il presente appalto sono articolate in:

- a) Attività contrattuali
- b) Attività extra

Tra le prime rientrano le prestazioni identificate come A.1 e A.2 nell'art. 2 lett. A del Capitolato Tecnico, al quale si rinvia.

Le seconde, per la cui copertura è previsto un plafond extracontrattuale, sono quelle prestazioni non preventivamente programmabili tra quelle di cui all'art. 2 lett. B del Capitolato Tecnico, al quale si rinvia.

Per la determinazione del costo delle attività contrattuali e di quelle "extra", nonché per l'iter autorizzativo di queste ultime si rinvia a quanto prescritto dal Capitolato d'oneri all'art. 5 punto 3).

ART. 7 – INSTALLAZIONE, PULIZIA ED ALTRI ONERI

DELL'AGGIUDICATARIO

La fornitura dovrà essere correttamente consegnata, installata e messa in opera a regola d'arte, entro il termine massimo di 90 (novanta) giorni solari (naturali, successivi e consecutivi per le prestazioni contrattuali (A.1+A.2), salvo il diverso termine concordato con l'Amministrazione.

L'arco temporale entro cui sono richiedibili le prestazioni "extra" è di 24 mesi, mentre il termine entro cui ogni singola prestazione "extra" va eseguita è riportato nell'"Ordinativo di spesa" di riferimento, emesso dal RUP/DEC.

Il termine decorrerà in ogni caso dall'invio di ciascun singolo ordinativo.

La consegna sarà effettuata a cura e spese del Fornitore, così come la completa installazione e posa in opera, nei luoghi e nei locali indicati dalla stazione appaltante, presso le sedi elencate nel Capitolato Tecnico (art. 1- Tabella 1) al quale si rinvia.

Il servizio di consegna e montaggio è compreso nel costo della fornitura e si intende comprensivo di ogni onere relativo a: imballaggio, trasporto, facchinaggio, consegna "al piano" e nel luogo di installazione, montaggio, allontanamento e trasporto a pubbliche discariche dei materiali di risulta e degli imballaggi.

Tutte le attività dovranno essere effettuate con ordine e con le necessarie precauzioni in modo da non danneggiare alcunché e da prevenire qualsiasi infortunio agli addetti al lavoro.

La Ditta aggiudicataria è tenuta ad apprestare anche tutte le opere necessarie ad evitare qualsiasi infortunio o danno anche nei confronti di terzi. Al termine di ciascun intervento, tutti i locali/ambienti interessati dovranno essere perfettamente puliti con la rimozione di tutti i residui di lavorazione. Tutti gli imballi e i rifiuti di lavorazione dovranno essere correttamente smaltiti a cura e onere dell'impresa aggiudicataria. Il Fornitore dovrà garantire, a seguito dell'intervento effettuato, il perfetto e completo funzionamento degli impianti.

É onere della Ditta Aggiudicataria assicurare la completa fruibilità e funzionamento degli impianti di condizionamento, a seguito della fornitura richiesta, anche per quanto non risulti espressamente specificato ed illustrato nella documentazione di gara e quindi comprendendo ogni altra posa in opera e/o fornitura eventualmente occorrente.

É compresa nell'appalto gli oneri per l'assistenza tecnica da parte della Ditta Aggiudicataria per i collegamenti elettrici necessari, nonché l'assistenza per eventuali opere murarie.

Qualora i materiali oggetto di fornitura, anche se forniti in opera, non presentino i requisiti richiesti, ne sarà ordinata la sostituzione e la Ditta Aggiudicataria, per effettuare tali sostituzioni, non avrà diritto a proroghe del termine di consegna né ad ulteriori compensi economici.

Le verifiche ed i controlli effettuati dalla Stazione Appaltante non esimono la Ditta Aggiudicataria da responsabilità e da qualsiasi altra conseguenza derivante dalle risultanze della verifica di conformità finale.

L'aggiudicatario è tenuto altresì all'adempimento di quanto prescritto nell'art. 13 del Capitolato d'oneri, a cui si rinvia.

**ART. 8 ADEMPIMENTI RELATIVI ALLA FASE ESECUTIVA DEL
CONTRATTO**

Si rinvia a quanto prescritto dagli artt. 7, 8 e 9 del Capitolato d'Oneri.

ART. 9 REFERENTI DELLE PARTI CONTRATTUALI

Per l'aggiudicatario viene indicato quale "Responsabile degli Interventi" il sig.

.....

Le funzioni svolte dai referenti delle parti contrattuali sono dettagliate nell'art. 10 del Capitolato d'oneri al quale si rinvia.

ART. 10 RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Il Responsabile Unico del Procedimento è

ART. 11 DIRETTORE DELL'ESECUZIONE DEL CONTRATTO

Il/ i Direttore/i dell'esecuzione del contratto è/sono

.....

ART. 12 GARANZIE

L'Appaltatore garantisce che tutti i prodotti forniti sono di primaria marca, perfettamente funzionanti e conformi alla normativa vigente.

L'Appaltatore deve dare la garanzia di almeno 24 mesi su ciascun prodotto fornito, salva la maggior durata della garanzia offerta in sede di gara.

La garanzia decorre dall'esito positivo del primo avviamento dell'impianto oggetto di fornitura, ovvero nel quale è stato effettuato l'intervento di sostituzione/ripristino ecc.

La suddetta garanzia comporta, nel periodo della sua efficacia, – a titolo esemplificativo e non esaustivo - la sostituzione, il ripristino, la riparazione del prodotto/componente/elemento fornito che sia inidoneo e/o malfunzionante

e/o mal installato, e comunque ogni altra attività e/o intervento necessario al ripristino e buon funzionamento degli impianti, senza alcun onere aggiuntivo a carico dell'Amministrazione.

ART. 13 PENALI

L'Appaltatore ha l'obbligo di organizzare una struttura tale da garantire che ciascuna prestazione richiesta venga effettuata secondo i tempi e le modalità previste, come prescritto dal presente Capitolato e dal Capitolato Tecnico.

Per il ritardato adempimento delle ulteriori obbligazioni assunte dall'Appaltatore, le penali da applicare saranno discrezionalmente stabilite dal Responsabile del procedimento, in misura giornaliera compresa tra lo 0,3 per mille e l'1 per mille dell'ammontare netto contrattuale dell'intero Appalto e comunque complessivamente non superiore al dieci per cento, in relazione alla gravità dell'inadempimento ed all'entità delle conseguenze legate all'eventuale ritardo.

Procedimento di contestazione dell'inadempimento ed applicazione delle penali:

La procedura di contestazione delle penali sopra esposte, nonché la percentuale massima applicabile di ciascuna delle penali sopra indicate e le conseguenze derivanti dall'applicazione di penali fino a detta percentuale massima, sono di seguito specificate:

- Gli eventuali inadempimenti contrattuali che daranno luogo all'applicazione delle penali stabilite, dovranno essere contestati all'Appaltatore per iscritto dall'Amministrazione;

- L'Appaltatore dovrà comunicare, in ogni caso, per iscritto, le proprie deduzioni, supportate da una chiara ed esauriente documentazione, all'Amministrazione medesima nel termine massimo di 5 (cinque) giorni lavorativi dalla ricezione della

contestazione stessa. Qualora le predette deduzioni non pervengano all'Amministrazione nel termine indicato, ovvero, pur essendo pervenute tempestivamente, non siano idonee, a giudizio della medesima Amministrazione, a giustificare l'inadempienza, potranno essere applicate all'Appaltatore le penali stabilite a decorrere dall'inizio dell'inadempimento.

Nel caso di applicazione di penali, l'Amministrazione potrà compensare i crediti derivanti dall'applicazione delle penali con quanto dovuto all'Appaltatore a qualsiasi titolo, quindi anche con i corrispettivi maturati, ovvero, in difetto, avvalersi della cauzione, senza bisogno di diffida, ulteriore accertamento o procedimento giudiziario.

ART. 14 RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

Fatto salvo quanto previsto ai commi 1, 2 e 4, dell'articolo 107 del Codice dei contratti l'Amministrazione può risolvere un contratto pubblico durante il periodo di sua efficacia, se una o più delle seguenti condizioni sono soddisfatte:

- l'aggiudicatario si è trovato, al momento dell'aggiudicazione dell'appalto in una delle situazioni di cui all'articolo 80, comma 1 del Codice e avrebbe dovuto pertanto essere escluso dalla procedura di appalto;

- l'appalto non avrebbe dovuto essere aggiudicato in considerazione di una grave violazione degli obblighi derivanti dai trattati, come riconosciuto dalla Corte di giustizia dell'Unione europea in un procedimento ai sensi dell'articolo 258 TFUE, o di una sentenza passata in giudicato per violazione del presente codice.

Le stazioni appaltanti devono risolvere un contratto pubblico durante il periodo di efficacia dello stesso qualora:

a) nei confronti dell'appaltatore sia intervenuta la decadenza dell'attestazione di qualificazione per aver prodotto falsa documentazione o dichiarazioni mendaci;

b) nei confronti dell'appaltatore sia intervenuto un provvedimento definitivo che

dispone l'applicazione di una o più misure di prevenzione di cui al codice delle leggi antimafia e delle relative misure di prevenzione, ovvero sia intervenuta sentenza di condanna passata in giudicato per i reati di cui all'articolo 80 del Codice.

Quando il direttore dell'esecuzione del contratto, accerta un grave inadempimento alle obbligazioni contrattuali da parte dell'appaltatore, tale da comprometterne la buona riuscita delle prestazioni, invia al responsabile del

procedimento una relazione particolareggiata, corredata dei documenti necessari, indicando la stima dei lavori eseguiti regolarmente, il cui importo può essere riconosciuto all'appaltatore. Egli formula, altresì, la contestazione degli addebiti all'appaltatore, assegnando un termine non inferiore a quindici giorni per la presentazione delle proprie controdeduzioni al responsabile del procedimento.

Acquisite e valutate negativamente le predette controdeduzioni, ovvero scaduto il termine senza che l'appaltatore abbia risposto, la stazione appaltante su proposta del responsabile del procedimento dichiara risolto il contratto. Qualora, al di fuori di quanto previsto sopra, l'esecuzione delle prestazioni ritardi per negligenza dell'appaltatore rispetto alle previsioni del contratto, il responsabile unico dell'esecuzione del contratto gli assegna un termine, che, salvo i casi d'urgenza, non può essere inferiore a dieci giorni, entro i quali l'appaltatore deve eseguire le prestazioni. Scaduto il termine assegnato, e redatto processo verbale in contraddittorio con l'appaltatore, qualora l'inadempimento permanga, la stazione appaltante risolve il contratto, fermo restando il pagamento delle penali. Nel caso di risoluzione del contratto l'appaltatore ha diritto soltanto al pagamento delle prestazioni regolarmente eseguite, decurtate degli oneri aggiuntivi derivanti dallo scioglimento del contratto.

Non sarà necessaria alcuna preventiva contestazione ed il contratto si **risolverà di diritto** nelle seguenti ipotesi:

- verificarsi delle clausole risolutive di cui al d.l. n. 76/2020: mancato rispetto dei termini, mancata tempestiva stipula del contratto e/o tardivo avvio dell'esecuzione del contratto, imputabili all'operatore;

- attivazione, da parte di Consip e/o della Centrale Acquisti regionale, di bandi/Convenzioni a copertura di prestazioni analoghe a quelle oggetto del presente appalto, cui l'Amministrazione sia obbligata o intenda comunque aderire;

- esito negativo dell'informativa antimafia richiesta alla Prefettura di competenza;

- casi di false dichiarazioni nel fornire le informazioni all'Amministrazione;

- applicazione di un numero superiore a 5 penalità;

- sospensione ingiustificata, per un periodo superiore a 5 giorni, della/e prestazione/i oggetto del presente Capitolato;

- mancanza o perdita di tutte le licenze, i requisiti, le autorizzazioni ed i certificati necessari allo svolgimento del servizio;

- violazione di obblighi attinenti al contratto configuranti un illecito penalmente perseguibile;

- mancata osservanza del CCNL di riferimento o il mancato versamento dei contributi previdenziali cd assicurativi;

- cessione anche parziale del contratto;

- frode nel redigere i documenti contabili o mancanza degli stessi;

- annullamento in ambito giurisdizionale della procedura di gara espletata per l'individuazione dell'operatore economico per l'esecuzione del presente appalto c/o ritiro in autotutela della stessa;

- sopravvenuta condanna definitiva del Legale Rappresentante della Ditta appaltatrice;

- mancata reintegrazione della cauzione eventualmente escussa entro il termine di 30

giorni dal ricevimento della richiesta da parte dell'Amministrazione;

- perdita dei requisiti (generali e speciali) previsti ai fini della partecipazione alla gara e di quanto dichiarato in sede di gara;

- utilizzo dei dati personali in violazione a quanto previsto dal D. Lgs. n. 196/2003;

- mancata produzione da parte dell'aggiudicatario della Copia Modelli DM10 dei prestatori di lavoro dei prestatori di lavori;

- inosservanza durante l'esecuzione del servizio dell'offerta tecnica, dell'offerta economica e temporale formulate in sede di gara;

- inosservanza del codice di comportamento dei dipendenti di DiSCo;

- nei casi in cui le transazioni economiche sono state eseguite senza avvalersi di banche o della società Poste italiane spa.

In tali ipotesi il contratto sarà risolto di diritto con effetto immediato a seguito della dichiarazione dell'Amministrazione appaltante, espressa a mezzo lettera raccomandata, di volersi avvalere della clausola risolutiva, con conseguente perdita della cauzione da parte della società appaltatrice e fatta salva ogni richiesta di risarcimento danno, avanzata per le spese di maggior onere derivanti dalla necessità di affidare il servizio ad un altro operatore economico.

Ai sensi dell'art. 110, comma 1 del D. Lgs. n. 50/2016 e smi, in caso di risoluzione, l'Amministrazione potrà interpellare progressivamente i soggetti che hanno partecipato all'originaria procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento del servizio. Si procede all'interpello a partire dal soggetto che ha formulato la prima migliore offerta, fino al quinto migliore offerente, escluso l'originario aggiudicatario. L'affidamento avviene alle medesime condizioni già proposte dall'originario aggiudicatario in sede di offerta.

L'Amministrazione si impegna ad avvalersi della clausola risolutiva espressa di cui

all'art. 1456 c.c. ogni

qualvolta nei confronti dell'imprenditore o dei componenti la compagine sociale, o dei dirigenti dell'impresa con funzioni specifiche relative all'affidamento, alla stipula e all'esecuzione del contratto sia stata disposta misura cautelare o sia intervenuto rinvio a giudizio per taluno dei delitti di cui agli artt. 317 c.p., 318 c.p., 319 c.p., 310 bis c.p., 319 ter c.p., 319 quater c.p., 320 c.p., 322 c.p., 322 bis c.p., 346 bis co, 353 c.p., 353 bis c.p.

ART. 15 EMISSIONE FATTURE E PAGAMENTI E OBBLIGHI DI

TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI

Si rinvia agli artt. 16 e 17 del Capitolato d'oneri.

ART. 16 CESSIONE DEL CONTRATTO

Il contratto non può essere ceduto, pena la nullità (art. 105 d.lgs. 50/2016 e smi).

ART. 17 DISCIPLINA DEI RECESSI

Fermo restando quanto previsto dagli articoli 88, comma 4-ter, e 92, comma 4, del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, la stazione appaltante può recedere dal contratto in qualunque tempo previo il pagamento delle prestazioni eseguite oltre al decimo dell'importo dei servizi non eseguite.

Il decimo dell'importo delle prestazioni (programmate) non eseguite è calcolato sulla differenza tra l'importo dei quattro quinti del prezzo posto a base di gara, depurato del ribasso d'asta e l'ammontare netto dei servizi/prestazioni eseguite.

L'esercizio del diritto di recesso è preceduto da una formale comunicazione all'appaltatore da darsi con un preavviso non inferiore a venti giorni, decorsi i quali la stazione appaltante prende in consegna i servizi e verifica la regolarità degli stessi.

L'Amministrazione potrà recedere, inoltre, dal contratto, qualora, l'appaltatore non

acconsenta a modificare le condizioni economiche del presente appalto rispetto a parametri economici migliorativi derivanti dall'espletamento di procedure di gara da parte della Direzione Centrale di Acquisto regionale e/o Consip verso i quali l'Amministrazione ha l'obbligo di aderire.

Il recesso dal contratto da parte dell'aggiudicatario comporterà l'incameramento della cauzione definitiva fatti salvi i danni e le spese.

ART. 18 SPESE

Sono a carico dell'aggiudicatario, tutte le spese contrattuali oltre che le eventuali spese conseguenti alla svincolo della cauzione e tutte le tasse ed imposte presenti e future inerenti all'appalto.

ART. 19 FORO COMPETENTE

Per tutte le eventuali controversie che dovessero sorgere per l'affidamento o durante l'esecuzione della fornitura e/o relative al contratto, sarà competente il Foro di Roma.

ART. 20 CLAUSOLA COMPROMISSORIA

Il presente contratto non contiene la clausola compromissoria di cui all'art. 209 del Codice dei Contratti pubblici recante disposizioni in materia di arbitrato.

ART. 21 TUTELA DELLA PRIVACY

Ai sensi del D. Lgs. n. 196/2003 e s.m.i s'informa che il titolare dei dati rilasciati per la partecipazione alla presente gara è DISCO.

Nella procedura di gara, saranno rispettati i principi di riservatezza delle informazioni fornite nel rispetto del Decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196 e successive modifiche.

I dati forniti dalle imprese partecipanti saranno utilizzati per le finalità connesse alla presente gara e per l'eventuale stipula e gestione del contratto.

In ogni caso l'accesso ai documenti contenenti le offerte dei concorrenti sarà consentito solo dopo l'approvazione dell'aggiudicazione.

ART. 22 NORME DI RINVIO

Per quanto non espressamente atteso nel presente contratto si fa riferimento alle norme previste dal Codice Civile in quanto applicabili, alle norme del Codice dei Contratti Pubblici, al Decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445 -Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa e all'ulteriore disciplina vigente di settore applicabile alle prestazioni facenti parte della presente procedura di gara.

Per la Soc. *****

IL DIRETTORE GENERALE

dott. Paolo Cortesini

**(Dichiarazione relativa all'approvazione specifica ai sensi dell'art. 1341,
comma 2 del codice civile)**

L'Aggiudicatario dichiara di riconoscere e di approvare, ai sensi e per gli effetti degli art. 1341, comma 2 del Codice Civile, tutte le condizioni, nessuna esclusa, indicate nei seguenti articoli del presente contratto: L'Aggiudicatario dichiara di riconoscere e di approvare, ai sensi e per gli effetti degli art. 1341, comma 2 del Codice Civile, tutte le condizioni, nessuna esclusa, indicate nei seguenti articoli del presente contratto:

art. 2 Oggetto; art. 3 Durata; art. 4 Valore; art. 5 Attivazione ed organizzazione delle attività; art. 6 Modalità operative di esecuzione delle forniture e modalità di compenso; art. 7 Installazione, pulizia ed altri oneri dell'aggiudicatario; art. 8 Adempimenti relativi alla fase esecutiva del contratto; art. 12 Garanzie; art. 13 Penali; art. 14 Risoluzione del contratto; art. 15 Emissione fatture e Pagamenti; art. 17 Disciplina dei recessi; art. 19 Foro competente; art. 20 Clausola compromissoria.

Per la Soc. *****

IL DIRETTORE GENERALE

dott. Paolo Cortesini

Io Ufficiale Rogante, dopo aver dato lettura del presente atto alle parti comparenti come sopra costituite, e che da me richieste lo hanno dichiarato conforme alla loro volontà, ho presenziato alla apposizione delle firme in fine a margine degli altri fogli oltreché apporre io stesso la mia.

Il presente atto scritto con mezzi meccanici ed elettronici da persona di mia fiducia ed in piccola parte da me Ufficiale Rogante consta di n. 17 (disciassette) intere facciate e sin qui della presente.