

Il contratto

Per essere considerato regolare e idoneo al rimborso, il contratto deve essere riferito ad una stanza o un appartamento posto nel Comune sede, prevalente, del corso di studi frequentato.

Il contratto deve inoltre avere le seguenti caratteristiche:

Durata

Il contratto deve avere la durata di almeno 6 mesi ed essere regolarmente registrato all'Agenzia delle entrate, anche in caso di subentro.

Fanno eccezione i laureandi, la cui durata del contratto può essere limitata al solo tempo necessario per il conseguimento del titolo che, comunque, deve avvenire entro il mese di marzo 2021.

Intestatario

Il contratto deve essere intestato o cointestato al richiedente.

Subentri

In caso di subentro in un contratto già intestato ad altri, il nominativo del richiedente deve figurare all'interno di un nuovo contratto come soggetto titolato ad occupare l'abitazione e a corrispondere una quota parte del canone pattuito. L'atto di subentro deve essere registrato presso l'Agenzia delle entrate.