

## VERBALE N. 5 – SEDUTA PUBBLICA

**PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 63 DEL DLGS 50/2016 PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI "RECEPTION E ACCOGLIENZA" DA ESEGUIRSI PRESSO GLI UFFICI AMMINISTRATIVI E LE RESIDENZE UNIVERSITARIE DI DISCO**

**(CIG 833556235E)**

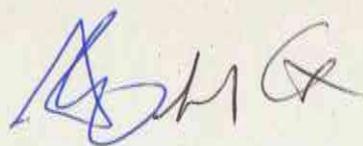
L'anno 2020, il giorno 09 del mese di settembre, alle ore 12.00, si è riunita la Commissione giudicatrice nominata con determinazione direttoriale 1747 del 22 luglio 2020, a cui si rinvia *per relationem*, composta da:

- Dott.ssa Claudia Zampetti - Dirigente dell'Area 4 "Interventi e Servizi Benefici agli studenti"- PRESIDENTE;
- Dott. Arduino Incagnoli, Funzionario di DiSCo, COMMISSARIO;
- Dott. Alessandro Gaetani, Funzionario di DiSCo, COMMISSARIO e SEGRETARIO Verbalizzante.

Il Presidente della Commissione (presente, con gli altri Commissari, nell'ufficio della dott.ssa Alessia Capogna, in via Cesare de Lollis n. 24b, III piano, stanza n. 13) dichiara aperta la seduta pubblica virtuale, una volta attivato il collegamento nella piattaforma STELLA (<http://whereby.com/>).

### PREMESSO CHE

- con determinazione direttoriale n. 1328 del 08 giugno 2020, a cui si rinvia *per relationem*, è stata indetta una procedura negoziata ai sensi dell'art. 63 del D.lgs 50/2016 per l'affidamento del servizio di "reception e accoglienza" da eseguirsi presso gli uffici amministrativi e le residenze universitarie di DiSCo;
- con determinazione direttoriale n. 1455 del 22 giugno 2020, a cui si rinvia *per relationem*, con la quale è stata rettificata la determinazione n. 1328 del 08 giugno 2020;
- in data 29 luglio 2020, il RUP (dott.ssa Laura Toti), in seduta pubblica virtuale sulla piattaforma STELLA, ha accertato la correttezza e l'idoneità della documentazione prodotta dall'unico operatore economico (TEAM SERVICE Società Consortile a r.l.) partecipante alla procedura di gara *de quo* (come declinato nel Verbale n. 1 del RUP, approvato con determinazione direttoriale n. 1901 del 04 agosto 2020 e pubblicato nel sito istituzionale [www.laziodisco.it](http://www.laziodisco.it) - sez: bandi di gara – gare servizi);
- in data 06 agosto 2020, la Commissione giudicatrice si è insediata, in seduta privata, per analizzare nel dettaglio i contenuti dell'Avviso Pubblico (Capitolato d'oneri, Disciplinare di gara e relativi allegati) e che in tale seduta ha stabilito di riunirsi in seduta pubblica "virtuale" il giorno 31 agosto 2020, alle ore 11 (comunicandolo all'Ufficio competente), per l'apertura – tramite la piattaforma STELLA – della Busta contenente l'Offerta Tecnica;
- in data 31 agosto 2020, ore 11, la Commissione giudicatrice ha effettuato la seduta pubblica "virtuale", per l'apertura – tramite la piattaforma STELLA – della Busta contenente l'Offerta Tecnica (come declinato nel verbale n. 2, al quale si rimanda *per relationem*);
- in data 01 settembre 2020, ore 10, la Commissione giudicatrice ha effettuato l'analisi del Criterio di Valutazione n. 1 "Sistema organizzativo e modalità di esecuzione del servizio" dell'Offerta Tecnica (come declinato nel verbale n. 3, al quale si rimanda *per relationem*);



- in data 02 settembre 2020, ore 10:30, la Commissione giudicatrice ha effettuato l'analisi del Criterio di Valutazione n. 2 "Soluzioni IT per la gestione del servizio di reception ed accoglienza" dell'Offerta Tecnica (come declinato nel verbale n. 4, al quale si rimanda *per relationem*);

### TUTTO CIO' PREMESSO

Alle ore 12:00, il Presidente dichiara aperta la seduta pubblica "virtuale", finalizzata all'apertura della busta C - offerta economica, la cui formula di calcolo è declinata nel par. 18.3 del Disciplinare di gara.

Alle ore 12:12 la dott.ssa Alessia Capogna apre la busta C, contenente l'offerta tecnica dell'unico concorrente (società TEAM SERVICE Società Consortile a r.l.) ammesso alla prosecuzione della gara.

Alle ore 13:16, concluse le operazioni di rito ed acquisita la documentazione in specie, il Presidente della Commissione dichiara conclusa la seduta pubblica virtuale nella piattaforma STELLA (<http://whereby.com/>), dopo aver accertato:

- un ribasso pari al 9,19% rispetto all'importo posto a base di gara
- una valutazione dell'offerta economica pari a 27.

Il Presidente, poi, stabilisce di riunirsi - in seduta privata, alle ore 14:10, nell'ufficio del dott. Alessandro Gaetani, in via Cesare de Lollis n. 24b, II piano, stanza n. 24 - per la conclusione della procedura in commento.

Letto, firmato e sottoscritto

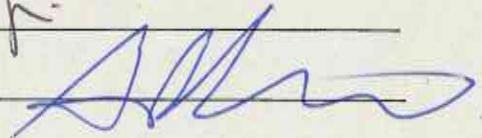
- Dott.ssa Claudia Zampetti - PRESIDENTE



- Dott. Arduino Incagnoli - COMMISSARIO



- Dott. Alessandro Gaetani - COMMISSARIO e Segretario Verbalizzante



OFFERTA ECONOMICA

PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 63 DEL DLGS 50/2016 PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI "RECEPTION E ACCOGLIENZA" DA ESEGUIRSI PRESSO GLI UFFICI AMMINISTRATIVI E LE RESIDENZE UNIVERSITARIE DI DISCO.

CIG N. 833556235E

Il/la sottoscritto/a  
Innocenzi Emilio

(cognome e nome)

nato a Roviano (RM), il 08/06/1956

(luogo) (prov.) (data)

residente a Roma (RM), Via Felice Cavallotti, n. 99

(luogo) (prov.) (indirizzo)

in nome del concorrente "TEAM SERVICE Società Consortile a r.l."

con sede legale in Roma (RM), Via Angelo Bargoni, n. 8

(luogo) (prov.) (indirizzo)

nella sua qualità di:

(barrare la casella che interessa)

Titolare  Legale rappresentante

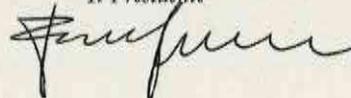
OFFRE

-per l'appalto del servizio in epigrafe un prezzo complessivo e incondizionato di € 2.212.258,69 (in cifre), (dicasi duemilioniduecentododicimiladuecentocinquantotto virgola sessantanove (in lettere), corrispondente al ribasso del 9,19% (in cifre) IVA esclusa, (dicasi nove virgola diciannove percento) (in lettere), sull'importo posto a base di gara di € 2.436.009,68 esclusa IVA per 12 mesi;

- Costi interni per la sicurezza, attinenti all'affidamento ai sensi dell'art. 95, comma 10 del Codice dei Contratti euro: € 14.883,00 (in cifre), (Euro quattordicimilaottocentottantatre/00)(in lettere).

Team Service Soc. Cons. a r. l.

Il Presidente



Il ribasso deriva da

TOTALE ANNUO COMPLESSIVO MANODOPERA	€ 1.986.746,15
TOTALE ANNUO COMPLESSIVO SPESE GENERALI	€ 210.629,54
ONERI AZIENDALI ANNUI PER LA SICUREZZA (Art. 95, co. 10 del D. Lgs. n. 50/2016)	€ 14.883,00

Il costo annuale della manodopera deriva da

Voce	Costo orario per la manodopera (Addetto alla Reception/ Accoglienza)	Totale ore	Costo totale della manodopera
Reception/Accoglienza orario diurno feriale (Lun./Sab. 06:00-22:00)	€ 13,55	81.400	€ 1.102.970,00
Reception/Accoglienza orario notturno feriale (Lun./Sab. 22:00-06:00)	€ 14,77	36.495	€ 539.031,15
Reception/Accoglienza orario diurno festivi (Dom./Fest. 06:00-22:00)	€ 15,54	14.670	€ 227.971,80
Reception/Accoglienza orario notturno festivi (Dom./Fest. 22:00-06:00)	€ 15,92	7.335	€ 116.773,20

Roma \_\_\_\_\_, li 16/07/2020

Firma  
Team Service Soc. Cons. a r. l.  
Il Presidente

*Familio Innocenzi*

(timbro e firma leggibile)

~~N.B. In caso di raggruppamento temporaneo di concorrenti o consorzio ordinario di concorrenti, non ancora costituiti ai fini della sottoscrizione in solido dell'offerta, in rappresentanza dei soggetti concorrenti mandanti.~~

firma \_\_\_\_\_ per l'impresa \_\_\_\_\_  
(timbro e firma leggibile)

firma \_\_\_\_\_ per l'impresa \_\_\_\_\_  
(timbro e firma leggibile)

firma \_\_\_\_\_ per l'impresa \_\_\_\_\_  
(timbro e firma leggibile)

N.B. Alla suddetta dichiarazione deve essere allegata copia fotostatica del documento di identità del soggetto firmatario (Carta d'Identità/Patente di guida rilasciata dal Prefetto/Passaporto).

N.B. **ogni pagina** del presente modulo dovrà essere corredato di **timbro della società e sigla del legale rappresentante**