

VERBALE N. 1

PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 63 DEL DLGS 50/2016 PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI CONDUZIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI TECNOLOGICI DA ESEGUIRSI PRESSO GLI IMMOBILI DI DiSCo.

CIG 8336445C08

L'anno 2020, il giorno 29 del mese luglio alle ore 10:30 in modalità telematica (<https://whereby.com/>) si è riunito il RUP, dott. Roberto Molle, giusta la determinazione direttoriale n. 1329 del 8 giugno 2020.

E' altresì presente la dipendente Alessia Capogna, in qualità di supporto amministrativo e di supporto nella gestione della procedura sulla piattaforma STELLA -dipendente di DiSCo - assegnata all'Area 3 – Gare e Contratti.

PREMESSO

- che con determinazione direttoriale n. 1329 del 8 giugno 2020, alla quale si rinvia per miglior dettaglio e conoscenza, è stata indetta una procedura negoziata ai sensi dell'art. 63 del d.lgs 50/2016 con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa al fine di individuare un operatore economico cui affidare il servizio di conduzione e manutenzione degli impianti tecnologici da eseguirsi presso gli immobili di DiSCo;
- che con nota prot. 151837 del 15 giugno 2020, inviata in pari data tramite pec, la Stazione Appaltante invitava la Soc. **ALFREDO CECCHINI SRL** a registrarsi sulla piattaforma telematica STELLA allo specifico cpv: 50700000-2 entro 10 giorni dall'invio della lettera d'invito;
- che con nota prot. 151960 del 16 giugno 2020, inviata in pari data tramite pec, la Stazione appaltante comunicava alla Soc. **ALFREDO CECCHINI SRL** la rettifica delle modalità di registrazione sulla piattaforma telematica STELLA e comunicava, altresì, che il giorno 3 luglio 2020 sarebbe stato inoltrato l'invito su STELLA;
- che con nota prot. 151845 del 15 giugno 2020, inviata in pari data tramite pec, la Stazione Appaltante invitava la Soc. **VINCI FACILITIES ITALIA SRL** a registrarsi sulla piattaforma telematica STELLA allo specifico cpv: 50700000-2 entro 10 giorni dall'invio della lettera d'invito
- che con nota prot. 151963 del 16 giugno 2020, inviata in pari data tramite pec, la Stazione appaltante comunicava alla Soc. **VINCI FACILITIES ITALIA SRL** la rettifica delle modalità di registrazione sulla piattaforma telematica STELLA e comunicava, altresì, che il giorno 3 luglio 2020 sarebbe stato inoltrato l'invito su STELLA;
- che con nota prot. 151841 del 15 giugno 2020, inviata in pari data tramite pec, la Stazione Appaltante invitava la Soc. **COMBUSTIBILI NUOVA PRENESTINA SPA** a registrarsi sulla piattaforma telematica STELLA allo specifico cpv: 50700000-2 entro 10 giorni dall'invio della lettera d'invito;
- che con nota prot. 151962 del 16 giugno 2020, inviata in pari data tramite pec la Stazione appaltante comunicava alla Soc. **COMBUSTIBILI NUOVA PRENESTINA SPA** la rettifica delle modalità di registrazione sulla piattaforma telematica STELLA e comunicava, altresì, che il giorno 3 luglio 2020 sarebbe stato inoltrato l'invito su STELLA;
- che con nota prot. 151839 del 15 giugno 2020, inviata in pari data tramite pec, la Stazione Appaltante invitava la Soc. **ARIETE** a registrarsi sulla piattaforma telematica STELLA allo specifico cpv: 50700000-2 entro 10 giorni dall'invio della lettera d'invito;

- che con nota prot. 151959 del 16 giugno 2020, inviata in pari data tramite pec, la Stazione appaltante comunicava alla Soc. **ARIETE** la rettifica delle modalità di registrazione sulla piattaforma telematica STELLA e comunicava, altresì, che il giorno 3 luglio 2020 sarebbe stato inoltrato l'invito su STELLA;

- che con nota prot. 151848 del 15 giugno 2020, inviata in pari data tramite pec, la Stazione Appaltante invitava la Soc. **ZANZI** a registrarsi sulla piattaforma telematica STELLA allo specifico cpv: 50700000-2 entro 10 giorni dall'invio della lettera d'invito;

- che con nota prot. 151976 del 16 giugno 2020, inviata in pari data tramite pec, la Stazione appaltante comunicava alla Soc. **ZANZI** la rettifica delle modalità di registrazione sulla piattaforma telematica STELLA e comunicava, altresì, che il giorno 3 luglio 2020 sarebbe stato inoltrato l'invito su STELLA;

- che la mancata registrazione alla piattaforma STELLA da parte dell'operatore economico entro il termine del 3 luglio 2020 equivale ad esprimere il mancato interesse dell'operatore stesso a partecipare alla procedura in oggetto;

- che, a causa malfunzionamenti della piattaforma STELLA, la richiesta a presentare l'offerta è stata inviata il giorno 6 luglio 2020, anziché il 3 luglio 2020, ai seguenti operatori economici:

Ragione Sociale	Partita Iva	Codice Fiscale	E-Mail	Indirizzo	Comune	Provincia	Stato	CAP	Telefono	Fax
ARIETE SOC.COOP.	IT02155320720	02155320720	ariete.soc.coop@legalmail.it	VIA DELLE MARGHERITE 34/D	Modugno	Bari	Italia	70026	0809751800	0809751888
ALFREDO CECCHINI	IT03770941007	03770941007	alfredocecchinisrl@legalmail.it	Via delle Cosmee snc	ROMA	Roma	Italia	00134	0671302730	0671302772
COMBUSTIBILI NUOVA PRENESTINA S.P.A	IT00961961000	01103180582	cnp.sederoma@pec.it	VIA IGNAZIO SILONE N. 199	ROMA	Roma	Italia	00143	065001931	065014223

- che tutti i documenti relativi alla procedura *de quo* sono stati pubblicati sul sito istituzionale: <http://www.laziodisco.it/avcp/procedura-negoziata-ai-sensi-dellart-63-del-d-lgs-50-2016-per-laffidamento-del-servizio-di-conduzione-e-manutenzione-degli-impianti-tecnologici-da-eseguirsi-presso-gli-immobili-di/>

- che, inoltre, la presente procedura è stata pubblicata sul Servizio contratti pubblici (SCP), attraverso il quale il Ministero delle infrastrutture e dei trasporti fornisce il servizio con cui si dà adempimento agli obblighi informativi e di pubblicità previsti dal Codice dei contratti pubblici per quanto riguarda la pubblicità dei bandi, avvisi ed esiti di gara e la programmazione di lavori, servizi e forniture;

- che in conformità con quanto previsto all'art. 19 del Disciplinare di gara, è stata data comunicazione della prima seduta pubblica per il giorno 29 luglio 2020 alle ore 10:30 attraverso la piattaforma STELLA e il sito istituzionale dell'Ente;

TUTTO CIO' PREMESSO

Il RUP constata che sono pervenute entro il termine fissato (**ore 12:00 del 20 luglio 2020**) le offerte da parte dei seguenti operatori economici:

Ragione Sociale	Codice Fiscale	Partita IVA	Comune	E-Mail	Registro di Sistema	Titolo documento	Stato	Data invio
COMBUSTIBILI NUOVA PRENESTINA S.P.A	01103180582	IT00961961000	ROMA	cnp.sederoma@pec.it	PI046625-20	Senza Titolo	Inviato	17/07/2020 14:59:34

Il RUP alle ore 10:40 avvia la seduta pubblica virtuale e avvia la valutazione della documentazione amministrativa cliccando sul comando "Aperture Buste" che prevede l'apertura contemporanea delle buste amministrative secondo l'ordine cronologico di presentazione delle offerte.

Il RUP constata a video la corretta apertura della documentazione amministrativa di ogni operatore economico attraverso il messaggio *“Apertura Buste documentazione amministrativa eseguito correttamente”*.

Il RUP chiede alla dipendente Alessia Capogna, in qualità di supporto amministrativo e di supporto nella gestione della procedura sulla piattaforma STELLA, di estrarre i documenti amministrativi firmati digitalmente dalla piattaforma e di inviarli al proprio indirizzo email per la successiva verifica dei requisiti generali e speciali di partecipazione.

Alle 10:42 termina la seduta pubblica virtuale su STELLA e il RUP in seduta privata con il supporto amministrativo, sempre in modalità telematica (<https://whereby.com/>), comincia la valutazione della documentazione amministrativa dell'operatore economico, così come previsto dall'art. 19 del disciplinare di gara.

Il RUP, dall'esame della documentazione prodotta dalla Società COMBUSTIBILI NUOVA PRENESTINA S.P.A., rileva che non emerge alcuna irregolarità o mancanza.

La società COMBUSTIBILI NUOVA PRENESTINA S.P.A è ammessa alla prosecuzione della gara.

Alle ore 11:30 la seduta è chiusa.

Letto, firmato e sottoscritto

Il RUP

dott. Roberto Molle

