

VERBALE N. 2

RDO DEL MERCATO ELETTRONICO DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE PER I LAVORI DI RIFACIMENTO CAMPO DA CALCETTO, CAMPO POLIVALENTE, RIPRISTINO FUNZIONALITÀ DEGLI SPOGLIATOI ED OPERE ACCESSORIE PRESSO LA RESIDENZA UNIVERSITARIA SAN SITO VITERBO

CIG 8249194A3B CUP J89H19000140002

L'anno 2020, il giorno 18 del mese di giugno, alle ore 10:15 presso gli uffici di DiSCo – Presidio territoriale Lazio Settentrionale - Via Cardarelli, 75 Viterbo, si è riunito il RUP Giuseppe Maniscalco, determinazione direttoriale n. 3613 del 19 dicembre 2019.

Sono altresì presenti come supporto al RUP in modalità telematica (Videochiamata WhatsApp):

- Saverio Fata in qualità di supporto amministrativo – Responsabile della Posizione Organizzativa Gare e Contratti di DiSCo
- Alessia Capogna in qualità di supporto amministrativo e di supporto nella gestione della procedura sulla piattaforma e-procurement del MEPA-dipendente di DiSCo - assegnata all'Area 3 – Gare e Contratti.

PREMESSO

- che con determinazione direttoriale n. 3613 del 19 dicembre 2019, a cui si rinvia *per relationem*, è stata indetta una RDO del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione per i lavori di rifacimento campo da calcetto, campo polivalente, ripristino funzionalità degli spogliatoi ed opere accessorie presso la residenza Universitaria San Sito Viterbo;

- che la richiesta a presentare l'offerta è stata inviata il giorno 18 marzo 2020 attraverso il sistema di e-procurement del MEPA- Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione ai seguenti operatori economici:

- n. 12 che hanno partecipato alla manifestazione di interesse preliminare pubblicata sul sito del committente: <http://www.laziodisco.it/avcp/manifestazione-di-interesse-a-partecipare-alla-procedura-negoziata-ai-sensi-dell-art-36-comma-2-lett-c-del-d-lgs-50-2016-e-smi-tramite-rdo-del-mercato-elettronico-della-pubblica-amministr/>
- n. 3 sorteggiati dal sistema di e-procurement del MEPA tra gli operatori economici iscritti al Bando: "Lavori di manutenzione – EDILI OG 1 " sede di affari: Lazio e al Bando "Lavori di manutenzione - Opere Specializzate – OS6" sede di affari: Lazio, al momento dell' invio di RDO;

- che gli operatori economici invitati alla procedura sono:

	Ragione sociale	Partita iva	Codice Fiscale	Comune(PR)	Regione	Modalità di inclusione
1	A.G.E.P. HYDROSOFT	01991601004	08213020582	ROMA(RM)	LAZIO	Scelto
2	CAPORINI COSTRUZIONI S.R.L.	02718520592	02718520592	LENOLA(LT)	LAZIO	Scelto

	Ragione sociale	Partita iva	Codice Fiscale	Comune(PR)	Regione	Modalità di inclusione
3	CO.PRO.IM. SPORT SRL	01173250778	01173250778	MATERA(MT)	BASILICATA	Scelto
4	COREST S.R.L.	00835400565	00835400565	NEPI(VI)	LAZIO	Scelto
5	CR CANTIERI SRL	04094200716	04094200716	FOGGIA(FG)	PUGLIA	Sorteggiato
6	DO.VE.SRL	07139071000	07139071000	ROMA(RM)	LAZIO	Scelto
7	EMMEPI SRL	04650120753	04650120753	MELPIGNANO(IE)	PUGLIA	Scelto
8	GLFE. COSTRUZIONI SRL	01952571006	08074030589	ROMA(RM)	LAZIO	Scelto
9	GINEVRA COSTRUZIONI	07519470632	07519470632	QUARTO(NA)	CAMPANIA	Sorteggiato
10	KARINTIA SRL	01782700668	01782700668	L'AQUILA(AQ)	ABRUZZO	Scelto
11	OLIMPIA COSTRUZIONI SRL	02398840401	02398840401	FORLÌ(FC)	EMILIA ROMAGNA	Scelto
12	SHIEE SRL	01852351004	07725970581	ROMA(RM)	LAZIO	Scelto
13	SMEA S.R.L.	12342351009	12342351009	ROMA(RM)	LAZIO	Scelto
14	SOFOR COSTRUZIONI DI STEFANO SOFFIENTINI	05134010650	SFFSFN89S1 9A717P	BATTIPAGLIA(SA)	CAMPANIA	Scelto
15	TINTEGGIATURA ROVELLI DI ROVELLI ANGELO	01572340626	RVLNGL74 H15B963D	TELESE TERME(BN)	CAMPANIA	Sorteggiato

- che tutti i documenti relativi alla procedura *de quo* sono stati pubblicati il giorno 19 marzo 2020 sul sito istituzionale: <http://www.laziodisco.it/avcp/rdo-del-mercato-elettronico-della-pubblica-amministrazione-per-i-lavori-di-rifacimento-campo-da-calcetto-campo-polivalente-ripristino-funzionalità-degli-spogliatoi-ed-opere-accessorie-presso-la-resi/>

- che, inoltre, la presente procedura è stata pubblicata il giorno 19 marzo 2020 sul Servizio contratti pubblici (SCP), attraverso il quale il Ministero delle infrastrutture e dei trasporti fornisce il servizio con cui si dà adempimento agli obblighi informativi e di pubblicità previsti dal Codice dei contratti pubblici per quanto riguarda la pubblicità dei bandi, avvisi ed esiti di gara e la programmazione di lavori, servizi e forniture;

- che in conformità con quanto previsto all'art. 19 del Disciplinare di gara, è stata data comunicazione della prima seduta pubblica per il giorno ore 11:00 del 20 aprile 2020 attraverso il sistema e-procurement del MEPA e il sito istituzionale;

- che il giorno 3 aprile 2020 è stata data comunicazione agli operatori economici della variazione delle date della procedura *de quo*, nell'emergenza epidemiologica da Covid-19, in conformità all'art. 103, comma 1 del DECRETO-LEGGE 17 marzo 2020, n. 18 ed alla circolare del MIT del 26 marzo 2020, così come segue:

- 14 maggio ore 10.00: termine ultimo per chiarimenti;
- 14 maggio ore 12.00: termine ultimo per risposte chiarimenti;
- 15 maggio ore 12.00: termine ultimo per effettuare il sopralluogo;
- 18 maggio ore 12.00: termine ultimo per la presentazione delle offerte;
- 20 maggio ore 10.00: seduta pubblica;

- che il giorno 21 aprile 2020 è stata data comunicazione agli operatori economici della variazione delle date della procedura *de quo*, nell'emergenza epidemiologica da Covid-19 in conformità all'art. 103, comma 1 del DECRETO-LEGGE 17 marzo 2020, n. 18, alla circolare del MIT del 26 marzo 2020 e all'art. 37, comma 1 del DECRETO-LEGGE 8 aprile 2020, n. 23, così come segue:

- 11 giugno ore 10:00: termine ultimo per chiarimenti;
- 11 giugno ore 12:00: termine ultimo per risposte chiarimenti;
- 12 giugno ore 12:00: termine ultimo per effettuare il sopralluogo;
- 16 giugno ore 12:00: termine ultimo per la presentazione delle offerte;
- 18 giugno ore 10:00: seduta pubblica.

- che alla data di scadenza delle offerte (ore 12:00 del 16 giugno 2020) sono pervenute alla Stazione appaltante tramite MEPA le offerte delle seguenti società:

#	Denominazione concorrente	Forme di partecipazione	Lotti a cui ha partecipato	Data presentazione offerta
1	A.G.E.P. HYDROSOFT	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	11/06/2020 16:00:51
2	CO.PRO.IM. SPORT SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	15/06/2020 18:01:25
3	SIIEE SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	16/06/2020 11:12:31
4	SMEA S.R.L.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	16/06/2020 09:37:07
5	SOFOR COSTRUZIONI DI STEFANO SOFFIENTINI	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	15/06/2020 09:07:16

TUTTO CIO' PREMESSO

Il Rup, prima di esaminare i documenti della Busta Amministrativa, valuta la posizione della Soc. Corest Srl la quale il giorno 16 giugno 2020 alle ore 15:56 invia tramite il sistema di e-procurement la seguente comunicazione:

"In riferimento alla procedura di gara relativa all'appalto per i lavori di RIFACIMENTO DEL CAMPO DA CALCETTO, CAMPO POLIVALENTE, RIPRISTINO FUNZIONALITA' DEGLI SPOGLIATOI ED OPERE ACCESSORIE PRESSO LA RESIDENZA UNIVERSITARIA DI SAN SISTO IN VITERBO - CIG 82491924.A3B, rappresentiamo che la piattaforma e-procurement MEPA non ci ha consentito l'inserimento della documentazione a causa di una serie di errori bloccanti che non hanno consentito la partecipazione della ns Impresa nelle forme già individuate in sede di manifestazione di interesse (in avvalimento per la categoria OS6). Riportiamo di seguito gli errori che generava il sistema e che non hanno consentito la partecipazione che imponevano all'impresa di scegliere una forma di partecipazione non corrispondente alla realtà (RTI/ Consorzi) e pertanto non coerente con la effettiva modalità di partecipazione (in avvalimento): "L'impresa non è abilitata a tutte le Categorie/Bandi oggetto della RdO. Per partecipare dovrai necessariamente scegliere una forma di partecipazione multipla (RTI/ Consorzi). Il sistema consente la composizione di un RTI/CONSORZIO anche comprendente le imprese, comunque abilitate al MEPA, che non siano abilitate alle specifiche categorie oggetto della RdO, purchè il RTI/CONSORZIO garantisca, nel suo complesso, l'abilitazione a tutte le categorie oggetto della RdO." "Il documento è firmato da un soggetto non autorizzato. Sul documento allegato non risultano essere presenti le firme (non apposte o non visibili dal Sistema) dei seguenti soggetti firmatari previsti: ("BNMPLA83H70H501N"). Procedere con l'apposizione delle firme mancanti o cambiare l'ordine di apposizione delle firme."..... Ferma la volontà dell'impresa di procedere alla presentazione dell'offerta impedita di fatto dalle problematiche generate dal sistema siamo a richiedere: L'annullamento della procedura in Autotutela ex Legge 7 agosto 1990 n. 241 art. 21 quinquies, che assegna alla Stazione Appaltante il potere di revoca in autotutela, ove vi siano concreti interessi pubblici che rendano inopportuna o sconsigliabile la prosecuzione della gara, con la indicazione di nuova procedura Ovvero in subordine richiediamo la riapertura dei termini per la presentazione delle offerte per consentirci, fornite le dovute istruzioni alla partecipazione, di presentare la Nostra Offerta Tecnica ed economica. Rimettiamo in allegato analogo determinazione presa da Agenzia Del Demanio per una procedura annullata in autotutela per problematiche similari a quelle richiamate. Restiamo in attesa di Vs riscontro e porgiamo distinti saluti."

La società Corest srl, partecipando alla manifestazione di interesse indetta con determinazione direttoriale n. 3613 del 19 dicembre 2019 e preliminare alla procedura negoziata *de quo*, ha inviato la domanda di partecipazione, acquisita con prot. di arrivo n. 34041720 del 21 gennaio 2020 dichiarando di partecipare alla successiva procedura come impresa singola e di essere abilitata solo al Bando del MEPA "Lavori di manutenzione – EDILI OG 1". La Società Corest srl dichiarava, inoltre, di ricorrere all'istituto dell'avvalimento per la categoria OS6, usufruendo dei requisiti messi a disposizione dalla Soc. BONOMI Srl, abilitata al Bando del MEPA "Lavori di manutenzione - Opere Specializzate – OS6".

Alla società Corest srl è stato esteso l'invito a partecipare alla successiva procedura negoziata, sia perché per soddisfare i requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e professionale di cui all'articolo 83, comma 1, lettere b) e c) di cui è carente si sarebbe avvalsa dell'istituto dell'avvalimento ai sensi dell' art. 89 del Dlgs 50/2016 e smi, sia perché l'impresa ausiliaria Bonomi Srl risultava essere abilitata al MEPA, secondo quanto previsto dall'art. 46 comma 5 del "Regolamento del Sistema di E-Procurement della Pubblica amministrazione", Consip – Giugno 2018".

Dal sistema risulta che, nonostante la procedura abbia subito il differimento dei termini di scadenza delle offerte, a causa dell'emergenza sanitaria, dalle ore 10:00 del giorno 20 aprile 2020 alle ore 12:00 del 16 giugno 2020, la Società Corest Srl ha prelevato la documentazione di gara il giorno 10 giugno 2020 come sotto riportato:

Rapporto di consegna

Destinatario	Data di invio	Data di consegna	Data di prelievo	Data di lettura
TINTEGGIATURA ROVELLI DI ROVELLI ANGELO	18/03/2020 13:02	18/03/2020 13:02		

Destinatario	Data di invio	Data di consegna	Data di prelievo	Data di lettura
SIIEE SRL.	18/03/2020 13:02	18/03/2020 13:02	27/03/2020 11:43	03/04/2020 18:42
CO.PRO.IM. SPORT SRL	18/03/2020 13:02	18/03/2020 13:02	07/04/2020 11:41	07/04/2020 11:41
CAPORINI COSTRUZIONI S.R.L.	18/03/2020 13:02	18/03/2020 13:02	23/03/2020 18:40	
CR CANTIERI SRL	18/03/2020 13:02	18/03/2020 13:02	25/03/2020 12:44	
EMMEPI SRL	18/03/2020 13:02	18/03/2020 13:02	03/04/2020 11:51	
SMEA S.R.L.	18/03/2020 13:02	18/03/2020 13:02	19/03/2020 09:49	
GINEVRA COSTRUZIONI	18/03/2020 13:02	18/03/2020 13:02	23/03/2020 17:28	23/03/2020 17:29
DO.VE.SRL	18/03/2020 13:02	18/03/2020 13:02	19/03/2020 08:35	20/03/2020 12:20
KARINTIA SRL	18/03/2020 13:02	18/03/2020 13:02	18/03/2020 16:53	
COREST S.R.L.	18/03/2020 13:02	18/03/2020 13:02	10/06/2020 14:46	
A.G.E.P. HYDROSOFT	18/03/2020 13:02	18/03/2020 13:02	19/03/2020 11:25	19/03/2020 11:25
GL.FE. COSTRUZIONI SRL	18/03/2020 13:02	18/03/2020 13:02	20/03/2020 11:03	
OLIMPIA COSTRUZIONI SRL	18/03/2020 13:02	18/03/2020 13:02	18/03/2020 14:50	
SOFOR COSTRUZIONI DI STEFANO SOFFIENTINI	18/03/2020 13:02	18/03/2020 13:02	20/03/2020 08:55	20/03/2020 09:34

Dopo il trascorrere dell'esteso arco temporale per redigere la documentazione richiesta dalla Stazione Appaltante, la società non ha inviato sul sistema di e-procurement del MEPA la propria offerta entro i termini stabiliti (ore

12:00 del 16 giugno 2020), inviando, tuttavia, una comunicazione dopo il termine della scadenza delle offerte (16 giugno 2020 ore 15:56), esprimendo le doglianze soprariportate.

La Società Corest Srl, con l'istanza di autotutela formulata, vorrebbe fare ricadere la mancata trasmissione della propria offerta sulla Stazione Appaltante, che nell'esteso lasso temporale sopra rappresentato, non è mai stata mai notiziata delle problematiche riscontrate dalla stessa società.

Tale atteggiamento non ha consentito la Stazione Appaltante di supportare e di adempiere al proprio dovere collaborativo per consentire alla stessa società di partecipare alla procedura di gara.

Pertanto, il RUP, nel bilanciamento degli interessi in gioco, considerando l'interesse attuale della società Corest Srl (che non ha presentato nessuna domanda di partecipazione) e la posizione degli operatori economici che hanno, invece, presentato l'offerta economica (che si vedrebbero lesi nelle loro posizioni giuridiche da una questione che poteva essere superata nell'esteso arco temporale dalle ore 10:00 del giorno 20 aprile 2020 alle ore 12:00 del 16 giugno 2020, imputabile ad una problematica di un concorrente) ritiene di far prevalere il principio di conservazione della gara.

Il RUP, quindi, decide di proseguire con la gara e di aprire la Busta amministrativa presentata dagli operatori economici partecipanti.

Alle ore 11:00, in seduta pubblica, il RUP procede all'apertura della Busta amministrativa e all'esame della documentazione richiesta presentata dagli operatori economici

1. A.G.E.P. HYDROSOFT S.R.L.

Il Rup dall'esame della documentazione prodotta dalla Società A.G.E.P. HYDROSOFT S.R.L., rileva che non emerge alcuna irregolarità o mancanza.

La società A.G.E.P. HYDROSOFT S.R.L. è ammessa alla prosecuzione della gara.

2. CO.PRO.IM SPORT S.R.L.

Il Rup dall'esame della documentazione prodotta dalla Società CO.PRO.IM SPORT S.R.L., rileva che non emerge alcuna irregolarità o mancanza.

La società CO.PRO.IM SPORT S.R.L. è ammessa alla prosecuzione della gara.

3. S.I.I.E.E. S.R.L.

Il Rup dall'esame della documentazione prodotta dalla Società S.I.I.E.E. S.R.L., rileva che non emerge alcuna irregolarità o mancanza.

La società S.I.I.E.E. S.R.L. è ammessa alla prosecuzione della gara.

4. SMEA SRL

Il Rup dall'esame della documentazione prodotta dalla Società SMEA SRL rileva la seguente difformità:

- il DGUE non è stato compilato dalla Soc. SMEA SRL

Il RUP comunica che ai fini dell'ammissione al prosieguo della gara della Soc. SMEA SRL si procederà ai sensi dell'art. 14 del Disciplinare di gara e dell'art. 83 comma 9 del D.lgs. 50/2016 ad applicare il soccorso istruttorio per irregolarità essenziali.

La procedura di ammissione al prosieguo della gara della Soc. SMEA SRL è sospesa fino all'esito del soccorso istruttorio.

5. SOFOR COSTRUZIONI DI STEFANO SOFFIENTINI

Il RUP dall'esame della documentazione prodotta dalla Società SOFOR COSTRUZIONI DI STEFANO SOFFIENTINI rileva la seguente difformità:

- la garanzia provvisoria rilasciata da AMISSIMA ASSICURAZIONI, ha come beneficiario il Comune di Viterbo, anziché DiSCo – Ente regionale per il diritto allo studio e alla conoscenza.

Il RUP comunica che ai fini dell'ammissione al prosieguo della gara della Soc. SOFOR COSTRUZIONI DI STEFANO SOFFIENTINI si procederà ai sensi dell'art. 14 del Disciplinare di gara e dell'art. 83 comma 9 del D.lgs. 50/2016 ad applicare il soccorso istruttorio per irregolarità essenziali.

La procedura di ammissione al prosieguo della gara della Soc. SOFOR COSTRUZIONI DI STEFANO SOFFIENTINI è sospesa fino all'esito del soccorso istruttorio. Alle ore 13:30 il RUP dichiara chiusa la seduta pubblica.

Letto, firmato e sottoscritto


Il RUP
Giuseppe Maniscalco