

PROPOSTA N. 2079 del 05/08/2020

**OGGETTO:** PROCEDURA APERTA SOPRASOGLIA PER L’AFFIDAMENTO DELLA CONCESSIONE DEL SERVIZIO BAR PRESSO IL LOCALE DI DISCO, SITO IN ROMA, VIA CESARE DE LOLLIS, 22 – Provvedimento di ammissione ed esclusione.

**Oggetto:** PROCEDURA APERTA SOPRASOGLIA PER L’AFFIDAMENTO DELLA CONCESSIONE DEL SERVIZIO BAR PRESSO IL LOCALE DI DISCO, SITO IN ROMA, VIA CESARE DE LOLLIS, 22 – Provvedimento di ammissione ed esclusione.

*vista* la legge regionale 27 luglio 2018 n. 6 “*Disposizioni per il riconoscimento e il sostegno allo studio e la promozione della conoscenza nella Regione*”;

*visto* il Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00016 del 06/02/2019 “*Nomina del Presidente del Consiglio di amministrazione dell’Ente regionale per il Diritto allo Studio e la promozione della Conoscenza – DiSCo*” che nel dispositivo stabilisce: “*di nominare il dott. Alessio Pontillo quale Presidente del Consiglio di amministrazione dell’Ente regionale per il Diritto allo Studio e la promozione della Conoscenza – DiSCo con decorrenza dal decreto di costituzione del Consiglio di amministrazione dell’Ente, per la durata prevista ai sensi dell’articolo 7, comma 2 della legge regionale n. 6/2018*”;

*visto* il Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00211 del 07.08.2019 “*Costituzione del Consiglio di amministrazione dell’Ente regionale per il Diritto allo Studio e la promozione della Conoscenza – DISCO*” (BURL N. 69 del 27/08/2019): “*di costituire il Consiglio di amministrazione dell’Ente regionale per il Diritto allo Studio e la promozione della Conoscenza – DiSCo, ai sensi dell’articolo 8, comma 1 della legge regionale 27 luglio 2018 n. 6*”, con decorrenza dall’efficacia della nomina di cui sopra;

**preso atto** che in data 25 settembre 2019 si è costituito e insediato il Consiglio di Amministrazione dell’Ente regionale per il Diritto allo Studio e la promozione della Conoscenza – DISCO;

*visto* il Decreto del Commissario Straordinario n. 13 del 10 maggio 2019 avente ad oggetto: “*Approvazione riorganizzazione temporanea delle strutture dell’Ente regionale per il diritto allo studio e la promozione della conoscenza - DiSCo in attuazione della legge regionale n. 6/2018*”;

*vista* la delibera del Consiglio di Amministrazione di DiSCo, n. 14 del 13 novembre 2019 avente ad oggetto: *Nomina del Direttore Generale dell’Ente Regionale per il Diritto allo Studio e alla Conoscenza – dott. Paolo Cortesini*;

*visto* il Decreto del Presidente della Regione Lazio del 15 novembre 2019 N.T00275 avente ad oggetto “*Integrazione del Consiglio di amministrazione dell’Ente regionale per il Diritto allo Studio e la promozione della Conoscenza –DiSCo*”;

**visto** il Decreto del Direttore Generale n. 7 del 31 marzo 2020 avente ad oggetto tra l'altro: "Affidamento incarico di dirigente ad interim Area 3 "Gare e Contratti" e Area 5 "Manutenzione Straordinaria Servizi Tecnici e Sicurezza", all'Ing. Mauro Lenti;

**vista** la determinazione direttoriale n. 1694 del 30 maggio 2019, con la quale è stato conferito l'incarico della posizione organizzativa "Servizio 3.1. Gare e Contratti e Albo fornitori" dell'Area 3 Provveditorato e Patrimonio al dott. Saverio Fata a far data dal 1° giugno 2019 e fino al 31 luglio 2020;

**vista** la determinazione direttoriale n. 1763 del 23 luglio 2020, con la quale è stato prorogato l'incarico della posizione organizzativa "Servizio 3.1. Gare e Contratti e Albo fornitori" dell'Area 3 Provveditorato e Patrimonio al dott. Saverio Fata a far data dal 1° agosto 2020 e fino al 30 settembre 2020;

**vista** la determinazione direttoriale n. n. 3572 del 17 dicembre 2019, alla quale si rinvia per miglior dettaglio e conoscenza, con la quale è stata indetta la "PROCEDURA APERTA SOPRASOGGLIA PER L'AFFIDAMENTO DELLA CONCESSIONE DEL SERVIZIO BAR PRESSO IL LOCALE DI DISCO, SITO IN ROMA, VIA CESARE DE LOLLIS, 22";

**considerato** che alla data di scadenza delle offerte (**ore 12:00 del 23 marzo 2020**) sono pervenute alla Stazione appaltante le offerte da parte dei seguenti operatori economici:

Ragione Sociale	Partita IVA	Comune	E-Mail	Registro di Sistema	Stato	Data invio
RML	09809691000	ROMA	<a href="mailto:rmlsr@lamiapcc.it">rmlsr@lamiapcc.it</a>	PI013463-20	Inviato	20/03/2020 16:16:16
CAPITAL SRL	07684841211	Napoli	<a href="mailto:capital.srl@pec.it">capital.srl@pec.it</a>	PI013598-20	Inviato	22/03/2020 18:13:28
FOOD SERVICE SRL	08400681006	ROMA	<a href="mailto:food-service@pec.it">food-service@pec.it</a>	PI013886-20	Inviato	23/03/2020 11:53:21
CIMAS SRL	00880590419	Urbania	<a href="mailto:cimassrl@legalmail.it">cimassrl@legalmail.it</a>	PI013889-20	Inviato	23/03/2020 11:55:10

**visto** il verbale n. 1 del 3 giugno 2020, a cui si rinvia *per relationem*, con il quale il RUP ha sostenuto al seduta pubblica virtuale per la valutazione della documentazione amministrativa dei concorrenti;

**visto** il verbale n. 2 del 9 giugno 2020, a cui si rinvia *per relationem*, con il quale il RUP, a seguito della valutazione della documentazione amministrativa prodotta dagli operatori economici concorrenti ha espresso le seguenti valutazioni (si veda estratto del verbale n. 2 del 9 giugno 2020):

- ***“Ha proposto l'esclusione dell'operatore RML srl per mancato possesso del requisito di capacità economico-finanziaria prescritto dal Disciplinare di gara;***
- ***Ha disposto l'attivazione del sub-procedimento di soccorso istruttorio nei confronti degli operatori CAPITAL srl, FOOD SERVICE srl e CIMAS srl, per le irregolarità di cui si è dato ampiamente atto nel Verbale n. 2 cui si rinvia;***
- ***il RUP con nota prot. n. 151752/20 del 11 giugno 2020 inviata a mezzo pec in pari data, a cui si rinvia per relationem, ha perciò avviato il soccorso istruttorio nei confronti della soc. CAPITAL srl, al fine di sanare le anomalie riscontrate attraverso l'acquisizione da parte della Stazione appaltante della documentazione contenente:***

- «l'indicazione delle concrete modalità di applicazione della clausola sociale, con particolare riferimento alla proposta contrattuale di ricollocamento (inquadramento e trattamento economico) di tutti i lavoratori riassorbiti».
- il RUP con nota prot. n. 151754/20 del 11 giugno 2020 inviata a mezzo pec in pari data, a cui si rinvia per relationem, ha perciò avviato il soccorso istruttorio nei confronti della soc. FOOD SERVICE srl al fine di sanare le anomalie riscontrate attraverso l'acquisizione da parte della Stazione appaltante della documentazione contenente:  
«l'indicazione delle annualità mancanti nel punto 7.3 del DGUE e l'indicazione del CCNL applicato ai lavoratori riassorbiti»;
  - il RUP con nota prot. n. 151753/20 del 11 giugno 2020 inviata a mezzo pec in pari data, a cui si rinvia per relationem, ha perciò avviato il soccorso istruttorio nei confronti della soc. CIMAS srl al fine di sanare le anomalie riscontrate attraverso l'acquisizione da parte della Stazione appaltante della documentazione contenente:  
«l'indicazione delle concrete modalità di applicazione della clausola sociale, con particolare riferimento alla proposta contrattuale di ricollocamento (inquadramento e trattamento economico) di tutti i lavoratori riassorbiti»;

**considerato** che in relazione alla documentazione prodotta dalla società RML spa il RUP ha proposto l'esclusione dal prosieguo della gara per le seguenti motivazioni (si veda estratto del verbale n. 2 del 9 giugno 2020):

“Si rileva che nel DGUE nella sezione B “capacità economica e finanziaria” alla voce “Fatturato specifico” (pag. 8) viene dichiarato un fatturato medio per tre esercizi pari ad € 770.454,00. Nel Disciplinare di Gara (art. 7.2., pag. 9) si prescrive espressamente un:

“Fatturato specifico medio annuo nel settore di attività oggetto della concessione riferito a ciascuno degli ultimi tre esercizi finanziari disponibili<sup>1</sup>, non inferiore ad € 1.800.000,00 i.e.”.

Sono stati **acquisiti d'ufficio la CCIAA** per verificare l'attività prevalente svolta dall'operatore **e i bilanci abbreviati di esercizio** per le ultime tre annualità disponibili (2016,2017,2018) per verificare il fatturato specifico medio dell'operatore e quest'ultimo risulta effettivamente inferiore a quello prescritto nel Disciplinare di gara.

Si rileva inoltre che su tale argomento era stata formulata anche una richiesta di chiarimento, che è stata evasa con il CHIARIMENTO n. 4 del 28 febbraio 2020.

Non risulta perciò possibile l'attivazione del soccorso istruttorio sotto tale profilo, in quanto i bilanci acquisiti comprovano effettivamente il possesso di un fatturato inferiore a quello prescritto.

Il mancato possesso del requisito di capacità economico-finanziaria richiesto dall'Amministrazione nel Disciplinare di gara, consistente nel possesso di un fatturato specifico medio annuo non inferiore ad € 1.800.000,00 i.e., comporta l'esclusione dell'operatore RML srl, senza possibilità di soccorso istruttorio”;

**considerato** che nelle note predisposte per l'avvio del sub-procedimento per i soccorsi istruttori sopra menzionati, il RUP ha previsto il termine di scadenza tassativamente di tale adempimento alle ore 12.00 del 18 giugno;

**vista** la pec del 16 giugno 2020 con la quale la società CIMAS ha prodotto la documentazione richiesta dal RUP mediante il soccorso istruttorio;

**vista** la pec del 17 giugno 2020 con la quale la società FOOD SERVICE ha prodotto la documentazione richiesta dal RUP mediante il soccorso istruttorio;

**considerato che** l'operatore CAPITAL srl ha inoltrato la propria pec di risposta al soccorso istruttorio alle ore 15.02 del 18 giugno 2020, ossia oltre il termine di scadenza tassativamente indicato (**ore 12.00 del 18 giugno**) (si veda l'allegato);

**visto** il verbale n. 3 del 5 agosto 2020, a cui si rinvia per relationem, con il quale il RUP ha sostenuto la seduta riservata per la valutazione delle risultanze del soccorso istruttorio;

**preso atto** che il RUP per l'operatore CAPITAL ha proposto l'esclusione dal prosieguo in ragione del mancato rispetto del termine perentorio fissato per riscontrare il soccorso istruttorio e per le seguenti motivazioni (si veda estratto del verbale n. 3 del 5 agosto 2020):

*“Si richiama quanto prescritto dall'art. 14 del Disciplinare di gara: “In caso di inutile decorso del termine, la stazione appaltante procede all'esclusione del concorrente dalla procedura”, in conformità a quanto prevede l'art. 83 co. 9 del Codice dei contratti pubblici (in giurisprudenza, v. CdS, n. 399/2020; Id., n. 3592/2019) e si rileva che l'integrazione inviata oltre il termine assegnato in fase di soccorso istruttorio, in quanto tardiva, non può che comportare l'esclusione del concorrente, indipendentemente dall'entità del ritardo (v. TAR Toscana, n. 1539/2018). Ogni dilazione ulteriore rispetto a quella consentita dalla legge contrasterebbe con la necessità di un celere svolgimento della procedura di gara ed anzi la mancata esclusione dell'operatore comporterebbe l'alterazione della par condicio tra i concorrenti”;*

**preso atto** che il RUP con il verbale n. 3 del 5 agosto, a cui si rinvia *per relationem* ha valutato positivamente le risultanze del soccorso istruttorio e della domanda di partecipazione e ha proposto l'ammissione al prosieguo della gara dell'operatore CIMAS.

**preso atto** che il RUP con il verbale n. 3 del 5 agosto, a cui si rinvia *per relationem*, ha valutato positivamente le risultanze del soccorso istruttorio e ha proposto l'ammissione al prosieguo della gara dell'operatore CIMAS.

**considerato** che il Responsabile Unico del Procedimento è la dott.ssa Laura Toti;

**visto** il Decreto Legislativo del 23 giugno 2011, n. 118 e s.m.i. recante *“Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti locali e dei loro organismi a norma degli articoli 1 e 2 della Legge 5 maggio 2009, n. 42”;*

**vista** la Legge Regionale 27 dicembre 2019, n. 28 *“Legge di Stabilità regionale 2020”;*

**vista** la Legge Regionale 27 dicembre 2019, n. 29 *“Bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2020-2022”* con la quale all'art. 6 *“Approvazione dei bilanci degli enti”* alla lettera b) approva, tra gli altri, il bilancio di previsione per l'anno finanziario 2020 e pluriennale 2021-2022 dell'Ente regionale per il diritto allo studio e la promozione della conoscenza (DiSCo);

**vista** la Delibera del C.d.A. n. 12 del 30 ottobre 2019, con la quale è stato adottato il bilancio di previsione finanziario 2020 – 2022 dell'Ente regionale per il diritto allo studio e la promozione della conoscenza – DiSCo;

**vista** la Delibera del C.d.A. n. 9 del 26 febbraio 2020 avente ad oggetto: *“Variazione n. 1 di bilancio di previsione finanziario 2020-2022”;*

**vista** la Determina Direttoriale n. 1043 del 22 aprile 2020 avente ad oggetto: *“Variazione n. 2 di bilancio di previsione finanziario 2020-2022”;*

**vista** la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 20 del 29 aprile 2020 avente ad oggetto *“Bilancio di previsione finanziario 2020-2022 dell'Ente Regionale per il Diritto allo Studio e la Promozione della Conoscenza - DiSCo: Adozione Variazione n. 3”;*

**vista** la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 24 del 26 maggio 2020, avente ad oggetto: *Riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi al 31/12/2019 e dei residui perenti ex art. 3, comma 4 del D. Lgs. n. 118/2011 e contestuale variazione del Fondo Pluriennale Vincolato del Bilancio di Previsione Finanziario 2019-2021 e 2020-2022 di DiSCo funzionale alle re-imputazione delle entrate e delle spese riaccertate;*

## D E T E R M I N A

1. **che** la premessa costituisce parte integrante, motivante e sostanziale del presente provvedimento;
2. **di approvare** i seguenti verbali del RUP: Verbale n. 1 del 3 giugno 2020 , Verbale n. 2 del 9 giugno 2020 e n. 3 del 5 agosto 2020;
3. **di prendere atto** dell'esito della verifica della documentazione amministrativa e del soccorso istruttorio condotta dal RUP e per l'effetto ammettere al prosieguo della gara e di escludere i seguenti operatori economici:

	DENOMINAZIONE CONCORRENTE	VALUTAZIONE A SEGUITO DEL SOCCORSO ISTRUTTORIO
1	RML srl	ESCLUSIONE: mancato possesso del requisito di capacità economico-finanziaria prescritto dal Disciplinare di gara (si veda il verbale n. 2 del 9 giugno 2020)
2	CAPITAL SRL	ESCLUSIONE: ha inoltrato la propria pec di risposta al soccorso istruttorio alle ore 15.02 del 18 giugno 2020, ossia oltre il termine di scadenza tassativamente indicato (ore 12.00 del 18 giugno) (si veda il verbale n. 3 del 5 agosto 2020).
3	FOOD SERVICE SRL	AMMESSO (si veda il verbale n. 3 del 5 agosto 2020)
4	CIMAS SRL	AMMESSO (si veda il verbale n. 3 del 5 agosto 2020)

4. **che** il RUP è la dott.ssa Laura Toti.

---

### VISTO DI REGOLARITA' TECNICO/AMMINISTRATIVA DELL'ISTRUTTORIA

Visto di regolarità Tecnico\amministrativa dell'Atto, firmato digitalmente dalla P.O.:  
**FATA SAVERIO** in data **05/08/2020**

---

### VISTO DI LEGITTIMITA' TECNICO/AMMINISTRATIVO

Il Dirigente, ritenuto che, all'esito degli accertamenti e/o valutazioni effettuate dal Responsabile del Procedimento, sussistono i presupposti giuridici e di opportunità per l'adozione della presente proposta, esprime con la sua sottoscrizione, parere favorevole all'adozione del provvedimento.

Visto di legittimità Tecnico/amministrativo, firmato digitalmente dal Dirigente dell'Area: **AREA 3 - GARE E CONTRATTI Dott. CORTESINI PAOLO** in data **06/08/2020**

---

### CONTROLLO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile del Servizio attesta la correttezza dell'istruttoria relativa alla regolarità contabile ed alla copertura finanziaria della spesa e/o alla registrazione dell'entrata, ai sensi degli articoli 53 e/o 56 del D.lgs 118/2011 e s.i.m. e all'allegato 4/2 del D.lgs 118/2011.

Esito istruttoria contabile: **ISTRUTTORIA CONCLUSA CON ESITO POSITIVO**

Visto di regolarità sulla correttezza dell'istruttoria contabile firmato digitalmente dal Responsabile del Servizio 1.1 Bilancio: **RAG. DOTTARELLI LEONARDO** in data **06/08/2020**

---

### **CONTROLLO DI REGOLARITA' CONTABILE**

Il Dirigente, all'esito delle verifiche effettuate dal responsabile del Servizio, conferma la correttezza dell'istruttoria relativa alla regolarità contabile e alla copertura finanziaria della spesa e/o alla registrazione dell'entrata, ai sensi dell'articolo 53 e/o 56 del D.lgs 118/2011 e s.i.m e all'allegato 4/2 del D.lgs 118/2011.

Visto di conferma della regolarità sulla correttezza dell'istruttoria contabile. firmato digitalmente dal dirigente dell'Area AREA 1 - RISORSE ECONOMICHE E FINANZIARIE **DOSSA TOTI LAURA** in data **07/08/2020**

---

### **ADOZIONE ED ESECUTIVITA'**

Il Direttore Generale, vista la proposta n.ro 2079 del 05/08/2020, preso atto dell'istruttoria svolta, dei pareri espressi e dei controlli eseguiti, adotta la determinazione direttoriale e la rende esecutiva apponendo contestualmente il visto definitivo ai sensi dell'articolo 53 e/o 56 del D.lgs 118/2011 e s.i.m. e dell'allegato del D.lgs 118/2011.

Firmato digitalmente dal Direttore Generale **Dott. CORTESINI PAOLO** In data **07/08/2020**