

PROPOSTA N. 2035 del 31/07/2020

OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 63 DEL DLGS 50/2016 PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI CONDUZIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI TECNOLOGICI DA ESEGUIRSI PRESSO GLI IMMOBILI DI DiSCo - Provvedimento di ammissione ed esclusione

CIG 8336445C08

Vista la legge regionale Lazio 27 luglio 2018, n. 6 *“Disposizioni per il riconoscimento e il sostegno del diritto allo studio e la promozione della conoscenza nella Regione”*;

visto il decreto del Presidente della Regione Lazio N. T00016 del 06.02.2019 *“Nomina del Presidente del Consiglio di amministrazione dell'Ente regionale per il Diritto allo Studio e la promozione della Conoscenza – DiSCo”* che nel dispositivo stabilisce: *“di nominare il dott. Alessio Pontillo quale Presidente del Consiglio di amministrazione dell'Ente regionale per il Diritto allo Studio e la promozione della Conoscenza – DiSCo con decorrenza dal decreto di costituzione del Consiglio di amministrazione dell'Ente, per la durata prevista ai sensi dell'articolo 7, comma 2 della legge regionale n. 6/2018;”*

visto il decreto del Presidente della Regione Lazio N. T00211 del 07.08.2019 *“Costituzione del Consiglio di amministrazione dell'Ente regionale per il Diritto allo Studio e la promozione della Conoscenza – DiSCo”* (BURL N. 69 del 27/08/2019): *di costituire il Consiglio di amministrazione dell'Ente regionale per il Diritto allo Studio e la promozione della Conoscenza – DiSCo, ai sensi dell'articolo 8, comma 1 della legge regionale 27 luglio 2018 n. 6, con decorrenza dall'efficacia della nomina di cui sopra;*

preso atto che in data 25 settembre 2019 si è insediato il Consiglio di Amministrazione dell'Ente regionale per il Diritto allo Studio e la promozione della Conoscenza – DiSCo;

visto il Decreto del Presidente della Regione Lazio del 15 novembre 2019 N.T00275 avente ad oggetto *“Integrazione del Consiglio di amministrazione dell'Ente regionale per il Diritto allo Studio e la promozione della Conoscenza – DiSCo”*;

preso atto che in data 26 novembre 2019 si è insediato il Consiglio di Amministrazione dell'Ente regionale per il Diritto allo Studio e la promozione della Conoscenza – DiSCo, composto da cinque membri, tra cui il Presidente;

visto il decreto del Commissario Straordinario n. 13 del 10/05/2019 avente ad oggetto: *“Approvazione riorganizzazione temporanea delle strutture dell'Ente regionale per il diritto allo studio e la promozione della conoscenza - DiSCo in attuazione della legge regionale n. 6/2018”*;

visti la delibera del Consiglio di Amministrazione di DiSCo, n. 14 del 13 novembre 2019 avente ad oggetto: *“Nomina del Direttore Generale dell'Ente Regionale per il Diritto allo Studio e alla Conoscenza – dott. Paolo Cortesin?”*;

visto il Decreto del Direttore Generale n. 3 del 27 giugno 2019 con il quale il Direttore Generale ha affidato ad interim l'Area 3 *“Provveditorato e Patrimonio”* e l'Area 5 *“Manutenzione Straordinaria Servizi Tecnici e Sicurezza”* all'ing. Mauro Lenti;

visto il Decreto del Direttore Generale n. 7 del 31 marzo 2020 avente ad oggetto: *“Svolgimento funzioni di dirigente dell'Area 8, dell'Area 9 e affidamento incarico di dirigenza ad interim Area 3 e Area 5 all'Ing. Mauro Lenti e Area 6 al dott. Damiano Colaiacomo”*;

vista la determinazione direttoriale n. 1694 del 30 maggio 2019, con la quale è stato conferito l'incarico della posizione organizzativa "Servizio 3.1. Gare e Contratti e Albo fornitori" dell'Area 3 Provveditorato e Patrimonio al dott. Saverio Fata a far data dal 1° giugno 2019 e fino al 31 maggio 2020;

vista la determinazione direttoriale n. 1294 del 1 giugno 2020, con la quale vengono prorogati gli incarichi di Posizione Organizzativa a far data dal 1 giugno 2020 e fino al 31 luglio 2020 ivi inclusi gli incarichi di Posizione Organizzativa "ad interim";

considerato che con determinazione direttoriale n. 1329 del 08 giugno 2020, a cui si rinvia per *relationem*, è stata indetta una procedura negoziata ai sensi dell'art. 63 del D.lgs 50/2016 per l'affidamento del servizio di conduzione e manutenzione degli impianti tecnologici da eseguirsi presso gli immobili di DiSCo;

considerato che alla procedura negoziata sopra indicata sono invitati esclusivamente gli operatori individuati dall'Amministrazione sulla base dei seguenti criteri:

-"operatori che abbiano presentato domanda di partecipazione alla procedura aperta sopra soglia per la "Gestione Residenze" (indetta con determinazione direttoriale n. 591 del 19 maggio 2016) per l'esecuzione del servizio di pulizia, i quali abbiano superato in tale gara il vaglio in ordine al possesso dei requisiti di ammissione, che in ragione della loro passata partecipazione abbiano perciò conoscenza dei luoghi in cui il servizio deve essere espletato in modo da consentire un più rapido svolgimento della odierna procedura per la previsione di sopralluoghi solo facoltativi senza pregiudizio per la presentazione di offerte valide"

considerato che, in applicazione dei criteri sopra indicati, riceveranno lettera di invito gli operatori che:

- non sono coinvolti nel contenzioso (anche laddove nella compagine del RTI od altra forma) avanti al Consiglio di Stato sull'aggiudicazione della predetta gara; ovvero
- non sono coinvolte nel provvedimento AGCM del 17 aprile 2019; ovvero
- non assicurano attualmente il servizio mediante a proroga tecnica presso l'Amministrazione.

considerato che con la determinazione direttoriale sopra citata si stabiliva che nella lettera di invito, indirizzata agli operatori economici individuati, si richiedeva la loro iscrizione alla piattaforma regionale di e-procurement S.TEL.LA. al fine di essere successivamente invitati alla procedura negoziata in oggetto tramite la piattaforma stessa;

vista la nota prot. 151837 del 15 giugno 2020, inviata in pari data tramite pec, con la quale la Stazione Appaltante invitava la Soc. **ALFREDO CECCHINI SRL** a registrarsi sulla piattaforma telematica STELLA allo specifico cpv: 50700000-2 entro 10 giorni dall'invio della lettera d'invito;

vista la nota prot. 151960 del 16 giugno 2020, inviata in pari data tramite pec, con la quale la Stazione appaltante comunicava alla Soc. **ALFREDO CECCHINI SRL** la rettifica delle modalità di registrazione sulla piattaforma telematica STELLA e comunicava, altresì, che il giorno 3 luglio 2020 sarebbe stato inoltrato l'invito su STELLA;

vista la nota prot. 151845 del 15 giugno 2020, inviata in pari data tramite pec, con la quale la Stazione Appaltante invitava la Soc. **VINCI FACILITIES ITALIA SRL** a registrarsi sulla piattaforma telematica STELLA allo specifico cpv: 50700000-2 entro 10 giorni dall'invio della lettera d'invito;

vista la nota prot. 151963 del 16 giugno 2020, inviata in pari data tramite pec, con la quale la Stazione appaltante comunicava alla Soc. **VINCI FACILITIES ITALIA SRL** la rettifica delle modalità di registrazione sulla piattaforma telematica STELLA e comunicava, altresì, che il giorno 3 luglio 2020 sarebbe stato inoltrato l'invito su STELLA;

vista la nota prot. 151841 del 15 giugno 2020, inviata in pari data tramite pec, con la quale la Stazione Appaltante invitava la Soc. **COMBUSTIBILI NUOVA PRENESTINA SPA** a registrarsi sulla piattaforma telematica STELLA allo specifico cpv: 50700000-2 entro 10 giorni dall'invio della lettera d'invito;

vista la nota prot. 151962 del 16 giugno 2020, inviata in pari data tramite pec, con la quale la Stazione appaltante comunicava alla Soc. **COMBUSTIBILI NUOVA PRENESTINA SPA** la rettifica delle modalità di registrazione sulla piattaforma telematica STELLA e comunicava, altresì, che il giorno 3 luglio 2020 sarebbe stato inoltrato l'invito su STELLA;

vista la nota prot. 151839 del 15 giugno 2020, inviata in pari data tramite pec, con la quale la Stazione Appaltante invitava la Soc. **ARIETE** a registrarsi sulla piattaforma telematica STELLA allo specifico cpv: 50700000-2 entro 10 giorni dall'invio della lettera d'invito;

vista la nota prot. 151959 del 16 giugno 2020, inviata in pari data tramite pec, con la quale la Stazione appaltante comunicava alla Soc. **ARIETE** la rettifica delle modalità di registrazione sulla piattaforma telematica STELLA e comunicava, altresì, che il giorno 3 luglio 2020 sarebbe stato inoltrato l'invito su STELLA;

vista la nota prot. 151848 del 15 giugno 2020, inviata in pari data tramite pec, con la quale la Stazione Appaltante invitava la Soc. **ZANZI** a registrarsi sulla piattaforma telematica STELLA allo specifico cpv: 50700000-2 entro 10 giorni dall'invio della lettera d'invito;

vista la nota prot. 151976 del 16 giugno 2020, inviata in pari data tramite pec, con la quale la Stazione appaltante comunicava alla Soc. **ZANZI** la rettifica delle modalità di registrazione sulla piattaforma telematica STELLA e comunicava, altresì, che il giorno 3 luglio 2020 sarebbe stato inoltrato l'invito su STELLA;

considerato che la mancata registrazione alla piattaforma STELLA da parte dell'operatore economico entro il termine del 3 luglio 2020 equivale ad esprimere il mancato interesse dell'operatore stesso a partecipare alla procedura in oggetto;

considerato, pertanto, che la richiesta a presentare l'offerta è stata inviata, a causa malfunzionamenti della piattaforma STELLA il giorno 6 luglio 2020, anziché il 3 luglio 2020, ai seguenti operatori economici:

Ragione Sociale	Partita Iva	Codice Fiscale	E-Mail	Indirizzo	Comune	Provincia	Stato	CAP	Telefono	Fax
ARIETE SOC.COOP.	IT02155320720	02155320720	ariete.soc.coop@legalmail.it	VIA DELLE MARGHERITE 34/D	Modugno	Bari	Italia	70026	0809751800	0809751888
ALFREDO CECCHINI	IT03770941007	03770941007	alfredocecchinisrl@legalmail.it	Via delle Cosmee snc	ROMA	Roma	Italia	00134	0671302730	0671302772
COMBUSTIBILI NUOVA PRENESTINA S.P.A	IT00961961000	01103180582	cnp.sederoma@pec.it	VIA IGNAZIO SILONE N. 199	ROMA	Roma	Italia	00143	065001931	065014223

considerato che tutti i documenti relativi alla procedura *de quo* sono stati pubblicati sul sito istituzionale: <http://www.laziodisco.it/avcp/procedura-negoziata-ai-sensi-dellart-63-del-d-lgs-50-2016-per-laffidamento-del-servizio-di-conduzione-e-manutenzione-degli-impianti-tecnologici-da-eseguirsi-presso-gli-immobili-di/>

considerato che, inoltre, la presente procedura è stata pubblicata sul Servizio contratti pubblici (SCP), attraverso il quale il Ministero delle infrastrutture e dei trasporti fornisce il servizio con cui si dà adempimento agli obblighi informativi e di pubblicità previsti dal Codice dei contratti pubblici per quanto riguarda la pubblicità dei bandi, avvisi ed esiti di gara e la programmazione di lavori, servizi e forniture;

considerato che alla data di scadenza della presentazione delle offerte (**ore 12:00 del 20 luglio 2020**) sono pervenute alla Stazione appaltante tramite la piattaforma STELLA le offerte delle seguenti società:

Ragione Sociale	Codice Fiscale	Partita IVA	Comune	E-Mail	Registro di Sistema	Titolo documento	Stato	Data invio
COMBUSTIBILI NUOVA PRENESTINA S.P.A	01103180582	IT00961961000	ROMA	cnp.sederoma@pec.it	PI046625-20	Senza Titolo	Inviato	17/07/2020 14:59:34

visto il verbale del RUP n. 1 del 29 luglio 2020, a cui si rinvia *per relationem*, con il quale il RUP ha valutato la documentazione amministrativa e ha deciso di ammettere l'operatore economico concorrente Soc. COMBUSTIBILI NUOVA PRENESTINA S.P.A.:

visto l'art. 19 del disciplinare di gara che stabilisce di adottare il provvedimento che determina le esclusioni e le ammissioni dalla procedura di gara, provvedendo altresì agli adempimenti di cui all'art. 76, comma 2 bis, del Codice;

visto l'art. 76, comma 2 bis del D. Lgs. n. 50/2016 e smi che recita espressamente che: *“Nei termini stabiliti al comma 5 è dato avviso ai candidati e ai concorrenti, con le modalità di cui all'articolo 5-bis del codice dell'amministrazione digitale, di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82, o strumento analogo negli altri Stati membri, del provvedimento che determina le esclusioni dalla procedura di affidamento e le ammissioni ad essa all'esito della verifica della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'articolo 80, nonché la sussistenza dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali, indicando l'ufficio o il collegamento informatico ad accesso riservato dove sono disponibili i relativi atti;*

vista la Legge Regionale 28 dicembre 2018, n. 13 “Legge di Stabilità regionale 2019”;

vista la Delibera del C.d.A. n. 12 del 30 ottobre 2019, con la quale è stato adottato il bilancio di previsione finanziario 2020 – 2022 dell’Ente regionale per il diritto allo studio e la promozione della conoscenza – DiSCo;

vista la Legge Regionale 28 dicembre 2018, n. 13 “Legge di Stabilità regionale 2019”;

vista la Delibera del C.d.A. n. 12 del 30 ottobre 2019, con la quale è stato adottato il bilancio di previsione finanziario 2020 – 2022 dell’Ente regionale per il diritto allo studio e la promozione della conoscenza – DiSCo;

vista la Legge Regionale 27 dicembre 2019, n. 28 “*Legge di Stabilità regionale 2020*”;

vista la Legge Regionale 27 dicembre 2019, n. 29 “*Bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2020-2022*” con la quale all’art. 6 “*Approvazione dei bilanci degli enti*” alla lettera b) approva, tra gli altri, il bilancio di previsione per l’anno finanziario 2020 e pluriennale 2021-2022 dell’Ente regionale per il diritto allo studio e la promozione della conoscenza (DiSCo);

vista la delibera del Consiglio di Amministrazione di DiSCo n. 9 del 26 febbraio 2020 “*variazione n. 1 al bilancio di previsione finanziario 2020-2022 di DiSCo*”;

Tutto ciò premesso e considerato

Determina

per le motivazioni espresse in narrativa che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

- 1. approvare** il verbale del RUP n. 1 del 29 luglio 2020;
- 2. di prendere** atto delle risultante dell’attività valutativa condotta dal RUP che decide di ammettere l’operatore economico concorrente Soc. COMBUSTIBILI NUOVA PRENESTINA S.P.A.:
- 3. che** il presente provvedimento non comporta ulteriori registrazioni contabili;
- 4. che** il responsabile unico del procedimento è il dott. Roberto Molle Dirigente del Presidio Territoriale Lazio Meridionale;
- 5. di procedere** agli adempimenti di cui all’art. 76, comma 2 bis del D. Lgs. n. 50 del 2016 e agli ulteriori adempimenti previsti dalla normativa vigente di settore.

VISTO DI REGOLARITA’ TECNICO/AMMINISTRATIVA DELL’ISTRUTTORIA

Visto di regolarità Tecnico\amministrativa dell’Atto, firmato digitalmente dalla P.O.:
FATA SAVERIO in data **03/08/2020**

VISTO DI LEGITTIMITA’ TECNICO/AMMINISTRATIVO

Il Dirigente, ritenuto che, all’esito degli accertamenti e/o valutazioni effettuate dal Responsabile del Procedimento, sussistono i presupposti giuridici e di opportunità per l’adozione della presente proposta, esprime con la sua sottoscrizione, parere favorevole all’adozione del provvedimento.

Visto di legittimità Tecnico/amministrativo, firmato digitalmente dal Dirigente dell’Area: **AREA 3 - GARE E CONTRATTI Dott. CORTESINI PAOLO** in data **03/08/2020**

CONTROLLO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile del Servizio attesta la correttezza dell'istruttoria relativa alla regolarità contabile ed alla copertura finanziaria della spesa e/o alla registrazione dell'entrata, ai sensi degli articoli 53 e/o 56 del D.lgs 118/2011 e s.i.m. e all'allegato 4/2 del D.lgs 118/2011.

Esito istruttoria contabile: ISTRUTTORIA CONCLUSA CON ESITO POSITIVO - L'ATTO NON COMPORTA ANNOTAZIONI CONTABILI

Visto di regolarità sulla correttezza dell'istruttoria contabile firmato digitalmente dal Responsabile del Servizio 1.1 Bilancio: **RAG. DOTTARELLI LEONARDO** in data **04/08/2020**

CONTROLLO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Dirigente, all'esito delle verifiche effettuate dal responsabile del Servizio, conferma la correttezza dell'istruttoria relativa alla regolarità contabile e alla copertura finanziaria della spesa e/o alla registrazione dell'entrata, ai sensi dell'articolo 53 e/o 56 del D.lgs 118/2011 e s.i.m e all'allegato 4/2 del D.lgs 118/2011.

Visto di conferma della regolarità sulla correttezza dell'istruttoria contabile. firmato digitalmente dal dirigente dell'Area AREA 1 - RISORSE ECONOMICHE E FINANZIARIE **DOTT.SSA TOTI LAURA** in data **04/08/2020**

ADOZIONE ED ESECUTIVITA'

Il Direttore Generale, vista la proposta n.ro 2035 del 31/07/2020, preso atto dell'istruttoria svolta, dei pareri espressi e dei controlli eseguiti, adotta la determinazione direttoriale e la rende esecutiva apponendo contestualmente il visto definitivo ai sensi dell'articolo 53 e/o 56 del D.lgs 118/2011 e s.i.m. e dell'allegato del D.lgs 118/2011.

Firmato digitalmente dal Direttore Generale **Dott. CORTESINI PAOLO** In data **04/08/2020**