

VERBALE N. 1 DEL 28/06/2019

**Assegnazione in concessione ad uso gratuito a terzi della porzione di immobile in via Cesare De Lollis 20, studentato "Antonio Ruberti", terza torre, piano seminterrato, ai fini della realizzazione di un progetto di socialita', integrazione e mutuo sostegno**

L'anno 2019, il giorno 28 del mese di giugno alle ore 9:30 presso l'ufficio del presidente della commissione de quo sito in Via C. De Lollis n. 24/b – 00185 Roma si è riunita la Commissione Giudicatrice nominata ai sensi dell'art. 77 D.Lgs 50/16 composta da :

Ing.	Mauro Lenti	Presidente	Dirigente Area 6
Rag.	Patrizio Massari	Commissario Verbalizzante	P.O. Servizi 2 UO Roma 1
Sig.	Giulio Vincenzo Currado	Commissario	P.O. Residenze

PREMESSO

- che con Determinazione Direttoriale N. 2076 del 26/06/2019 è stata nominata la Commissione Giudicatrice della gara per l'assegnazione in concessione ad uso gratuito a terzi della porzione di immobile in via Cesare De Lollis 20, studentato "Antonio Ruberti", terza torre, piano seminterrato, ai fini della realizzazione di un progetto di socialita', integrazione e mutuo sostegno;
- che la concessione d'uso gratuito della porzione d'immobile sopra descritta avrà durata di due anni a far data dalla stipula del contratto/convenzione, eventualmente rinnovabile per un ulteriore anno;
- che il Presidente dichiara aperta la seduta pubblica per procedere all'apertura del plico contenente le buste A e B come da avviso pubblico;
- che è pervenuta solo la domanda dell'associazione "Invasione di campo – spazio ai diritti";
- che sul sito istituzionale dell'Ente il 26 giugno 2019 è stato pubblicato il seguente avviso "Si comunica che la seduta pubblica avrà luogo il giorno 28 giugno 2019 alle ore 09.00 presso la sede di via C. De Lollis 24/B – 00185 ROMA;
- che è stata contestualmente inviata una pec con il medesimo contenuto ai rappresentanti dell'associazione concorrente;
- che non risulta presente nessun rappresentante dell'associazione concorrente;

TUTTO CIO' PREMESSO

Il Presidente della Commissione, costata la presenza di tutti i componenti ed acquisisce che non risultano incompatibilità degli stessi con l'associazione concorrente.

Alle ore 9:55 il Presidente della Commissione apre l'offerta tecnica dell'associazione concorrente per verificare la conformità del plico a quanto indicato nell'art. 11 dell'avviso.

Alle ore 10:04 la Commissione procede alla verifica della conformità del contenuto del plico. Il

plico a norma di quanto definito nell'avviso contiene due buste sigillate riportanti la dicitura "busta A" e "busta B" firmate dal rappresentante legale dell'associazione concorrente nella persona della sig.ra Clara Mascia.

La Commissione procede quindi all'apertura della busta A per verificarne il contenuto. Il contenuto risulta conforme a quanto specificato nell'avviso all'articolo 11, contiene cioè:

- a) domanda redatta in carta intestata dell'associazione (oppure con timbro e firma del legale rappresentante in calce) (All. 1);
- b) atto costitutivo e/o statuto dell'associazione;
- c) fotocopia del codice fiscale dell'associazione;
- d) fotocopia della carta di identità in corso di validità del legale rappresentante.;
- e) attestazione del sopralluogo (All. 2);

Alle ore 10:15:00 il presidente dichiara chiusa la seduta pubblica e si ritira in seduta riservata con gli altri componenti della commissione presso il proprio ufficio sito via Cesare De Lollis 24b terzo piano, per proseguire i lavori per la valutazione della proposta progettuale.

Per la valutazione dei criteri di selezione delle proposte progettuali previsti dall'articolo 13 dell'avviso sono previsti sette giudizi da attribuire alle singole voci oggetto di valutazione; ad ognuno di detti giudizi corrisponderà l'assegnazione alla singola voce di un punteggio corrispondente alla relativa percentuale dei punti massimi per la stessa voce previsti e segnatamente:

- Eccellente
- Ottimo
- Più che adeguato
- Adeguato
- Parzialmente adeguato
- Scarso
- Inadeguato

A questi giudizi **corrispondono rispettivamente le seguenti percentuali (%) dei punti da assegnare alle singole voci:**

- Eccellente 100%
- Ottimo 80%
- Più che adeguato 75%
- Adeguato 50%
- Parzialmente adeguato 40 %
- Scarso 25%
- Inadeguato 0%.



Ciascun commissario esprimerà un proprio giudizio per ogni singolo criterio attribuendogli un punteggio ricavato dal precedente elenco. Per ogni criterio si calcola la somma e il punteggio medio.

- CRITERIO a) (punti 55): *“Qualità della proposta progettuale relativa al progetto funzionale/gestionale in termini di qualità, originalità, sostenibilità, replicabilità e caratteristiche sperimentali del progetto funzionale/gestionale in termini di rispondenza alle finalità dell’Ente”*

	commissario 1	commissario 2	commissario 3	Somma dei punti assegnati	Punteggio medio
valutazione	Adeguato	Adeguato	Parzialmente adeguato		
Percentuale	50 %	50 %	40%	88	29,33
Punti assegnati	27.5	27.5	33		

- CRITERIO b) (punti 25): *“Modalità di coinvolgimento dei soggetti destinatari della proposta progettuale che sarà valutata anche in base alla sua capacità di rivolgersi a diverse categorie di studenti, offrendo servizi di integrazione e/o mediazione culturale, inclusione, partecipazione”*

	commissario 1	commissario 2	commissario 3	Somma dei punti assegnati	Punteggio medio
valutazione	Parzialmente adeguato	Adeguato	Parzialmente adeguato		
Percentuale	40 %	50 %	40%	93,5	31,16
Punti assegnati	33	27.5	33		

- CRITERIO c) (punti 10): *“Tempi necessari e modalità organizzative per l'avvio della proposta progettuale”*

	commissario 1	commissario 2	commissario 3	Somma dei punti assegnati	Punteggio medio
valutazione	Eccellente	Eccellente	Eccellente		
Percentuale	100%	100%	100%	10	10
Punti assegnati	10	10	10		

- CRITERIO d) (punti 10) *“Affidabilità del soggetto proponente con particolare riferimento alla struttura organizzativa e gestionale idonea a realizzare la proposta progettuale in tutte le sue parti”*

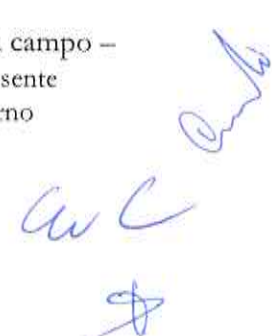
	commissario 1	commissario 2	commissario 3	Somma dei punti assegnati	Punteggio medio
valutazione	Adeguato	Adeguato	Parzialmente adeguato		
Percentuale	50 %	50 %	40%	14	4,66
Punti assegnati	5	5	4		

Si riporta di seguito il report finale dei punteggi attribuiti all'offerta progettuale dell'associazione *“Invasione di campo – spazio ai diritti”*

Invasione di campo – spazio ai diritti	CRITERIO a	CRITERIO b	CRITERIO c	CRITERIO d	Totale punteggio
	Punti max 55	Punti max 25	Punti max 10	Punti max 10	
	29,33	31,16	10	4,66	75,15

Avendo superato la soglia minima di 51 punti prevista dall'avviso, l'associazione *“ Invasione di campo – spazio ai diritti ”* risulta essere aggiudicataria dell'avviso. Tutta documentazione, nonché il presente verbale redatto in originale sottoscritto dai componenti della commissione è conservata all'interno dell'apposito armadio blindato ubicato presso l'ufficio del presidente.

Il Presidente chiude i lavori alle ore 11:00



Letto, firmato e sottoscritto

- PRESIDENTE \_\_\_\_\_

- COMMISSARIO \_\_\_\_\_

- COMMISSARIO e Segretario Verbalizzante \_\_\_\_\_

*Luca Zigi*

*Filippo Imazio Currolo*

*Stefano Mancini*