

## AVVISO PUBBLICO

**Manifestazione di interesse a partecipare alla procedura negoziata ai sensi dell' art. 36 comma 2 lett. c) del D.lgs. 50/2016 e smi tramite RDO del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione per i lavori di rifacimento campo da calcetto, campo polivalente, ripristino funzionalità degli spogliatoi ed opere accessorie presso la residenza Universitaria San Sito Viterbo**

L'Amministrazione intende espletare un'indagine di mercato al fine di acquisire manifestazioni di interesse da parte di operatori economici, in possesso dei requisiti di seguito indicati, a cui può essere successivamente formulata espressa richiesta di offerta (R.D.O.) tramite la piattaforma elettronica MEPA, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. c) e comma 6 del D.lgs. 50 del 18 aprile 2016 per l'affidamento sopra esplicitato.

### 1. STAZIONE APPALTANTE

**DiSCo** – Ente regionale per il diritto allo studio e alla conoscenza

Via Cesare de Lollis, 24/b – 00185 ROMA

Posta certificata: [ufficiogare@pec.laziodisco.it](mailto:ufficiogare@pec.laziodisco.it)

Responsabile Unico del procedimento: Giuseppe Maniscalco

### 2. OGGETTO, DURATA ED IMPORTO PRESUNTO DEI LAVORI

L'appalto ha per oggetto l'affidamento di lavori per il ripristino degli impianti sportivi e dell'area a verde siti all'interno della residenza universitaria di Piazza S. Sisto sita in Viterbo.

1

Il costo dell'intervento del lavoro a corpo ammonta a € 161.276,26, IVA esclusa, di cui € 1.987,66, IVA esclusa, relativi agli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, come di seguito indicato:

Lavorazione	Importo (IVA esclusa)	%	Indicazioni speciali ai fini della gara	
			Prevalente o scorporabile	Subappaltabile
Edifici civili e industriali	€ 87.922,83	54,52	<b>Prevalente</b>	<b>40%</b>
Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi	€ 73.353,43	45,48	<b>Scorporabile</b>	<b>40%</b>

I lavori dovranno essere eseguiti **entro un termine complessivo di 90 giorni** decorrenti dalla stipula del contratto salvo la fissazione di termini intermedi previsti dalla documentazione di gara.

### 3. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

La gara sarà aggiudicata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs. n. 50/2016 sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo senza ammissione di offerte in aumento rispetto all'importo a base di gara.

L'aggiudicazione verrà effettuata a favore dell'offerente che avrà ottenuto il maggior punteggio, sulla base dei sotto indicati elementi di valutazione:

- ✓ offerta tecnica: max punti 70 su 100
- ✓ offerta economica: max punti 30 su 100

#### 4. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Possono presentare manifestazione di interesse a partecipare i soggetti in possesso dei seguenti requisiti:

##### Requisiti di carattere generale:

- insussistenza delle cause di esclusione indicate dall'art. 80, comma 1 del Codice dei contratti;

##### Requisiti di idoneità professionale:

- iscrizione nel registro della CCIAA in cui l'impresa ha sede, **nell'attività oggetto della gara** qualora il concorrente alla gara, sia cittadino italiano o di altro Stato membro residente in Italia. Nel caso di concorrente di altro Stato membro non residente in Italia, dovrà essere fornita la prova dell'iscrizione, secondo le modalità vigenti nello Stato di residenza, in uno dei registri professionali o commerciali di cui all'all. XVI del D. Lgs. n. 50/2016 e smi, mediante dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato membro nel quale è stabilito ovvero mediante attestazione, sotto la propria responsabilità, che il certificato prodotto è stato rilasciato da uno dei registri professionali o commerciali istituiti nel Paese in cui è residente (si veda l'art. 83, comma 3 del D. Lgs. n. 50/2016 e smi).

- abilitazione al Bando del MEPA - Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione - avente per oggetto: "Lavori di manutenzione – EDILI OG 1" **sede di affari: Lazio**

- abilitazione al Bando del MEPA - Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione - avente per oggetto: "Lavori di manutenzione - Opere Specializzate – OS6" **sede di affari: Lazio**

Le abilitazioni ai due Bandi MEPA dovranno essere attive al momento della presentazione della manifestazione di interesse e prima di procedere agli inviti alla successiva procedura negoziata, il RUP verificherà l'abilitazione degli operatori economici sul sistema di e-procurement del MEPA.

##### a) **Requisiti di capacità tecnica e professionale per opere murarie**

- Importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando non inferiore all'importo **€ 87.922,83**, IVA esclusa, relativo alle **opere murarie e analoghe.**

La comprova del requisito, che avverrà nei confronti dell'operatore economico aggiudicatario a seguito della proposta di aggiudicazione da parte del RUP, è fornita secondo le disposizioni di cui all'art. 86 e all'allegato XVII, parte II, del Codice.

❖ *In caso di servizi prestati a favore di pubbliche amministrazioni o enti pubblici mediante una delle seguenti modalità:*

- originale o copia conforme dei certificati rilasciati dall'amministrazione/ente contraente, con l'indicazione dell'oggetto, dell'importo e del periodo di esecuzione<sup>1</sup>;

- in mancanza di detti certificati, gli OE possono inserire nel sistema le fatture relative alla suddetta avvenuta esecuzione indicando, nei casi previsti dalla normativa, il CIG del contratto cui si riferiscono, l'oggetto del contratto stesso e il relativo importo, il nominativo del contraente pubblico e la data di stipula del contratto stesso. Resta ferma per la Stazione Appaltante/ente aggiudicatore la facoltà di verificare la veridicità e la autenticità delle attestazioni prodotte dagli OE<sup>2</sup>

❖ *In caso di servizi prestati a favore di committenti privati, mediante una delle seguenti modalità:*

- originale o copia conforme dei certificati rilasciati dal committente privato, con l'indicazione dell'oggetto, dell'importo e del periodo di esecuzione;

- originale o copia conforme delle fatture relative al periodo richiesto.

**L'operator economico potrà comprovare il requisiti di capacità tecnica e professionale per opere murarie e simili anche mediante la certificazione SOA per la Categoria OG 1**

#### **b) Requisiti di capacità tecnica e professionale per impianti sportivi**

- Importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando non inferiore all'importo € 73.353,43, IVA esclusa, relativo alle **impianti sportivi e analoghi**.

3

La comprova del requisito, che avverrà nei confronti dell'operatore economico aggiudicatario a seguito della proposta di aggiudicazione da parte del RUP, è fornita secondo le disposizioni di cui all'art. 86 e all'allegato XVII, parte II, del Codice.

❖ *In caso di servizi prestati a favore di pubbliche amministrazioni o enti pubblici mediante una delle seguenti modalità:*

- originale o copia conforme dei certificati rilasciati dall'amministrazione/ente contraente, con l'indicazione dell'oggetto, dell'importo e del periodo di esecuzione<sup>3</sup>;

- in mancanza di detti certificati, gli OE possono inserire nel sistema le fatture relative alla suddetta avvenuta esecuzione indicando, nei casi previsti dalla normativa, il CIG del contratto cui si riferiscono, l'oggetto del contratto stesso e il relativo importo, il nominativo del contraente pubblico e la data di stipula del contratto stesso. Resta ferma per la Stazione Appaltante/ente aggiudicatore la facoltà di verificare la veridicità e la

<sup>1</sup> Vedasi art. 9, comma 2 della Deliberazione n. 157 del 17 febbraio 2016 "Attuazione dell'art. 6-bis del dlgs 163/2006 introdotto dall'art. 20, comma 1, lettera a), legge n. 35 del 2012 - aggiornamento della Deliberazione 20 dicembre 2012, n. 111";

<sup>2</sup> Vedasi art. 9, comma 2 della Deliberazione n. 157 del 17 febbraio 2016 "Attuazione dell'art. 6-bis del dlgs 163/2006 introdotto dall'art. 20, comma 1, lettera a), legge n. 35 del 2012 - aggiornamento della Deliberazione 20 dicembre 2012, n. 111";

<sup>3</sup> Vedasi art. 9, comma 2 della Deliberazione n. 157 del 17 febbraio 2016 "Attuazione dell'art. 6-bis del dlgs 163/2006 introdotto dall'art. 20, comma 1, lettera a), legge n. 35 del 2012 - aggiornamento della Deliberazione 20 dicembre 2012, n. 111";

autenticità delle attestazioni prodotte dagli OE<sup>4</sup>

❖ *In caso di servizi prestati a favore di committenti privati, mediante una delle seguenti modalità:*

- originale o copia conforme dei certificati rilasciati dal committente privato, con l'indicazione dell'oggetto, dell'importo e del periodo di esecuzione;

- originale o copia conforme delle fatture relative al periodo richiesto.

**L'operatore economico potrà comprovare il requisiti di capacità tecnica e professionale per impianti sportivi anche mediante la certificazione SOA per la Categoria OS6.**

Si precisa che in caso di RTI, tutti gli operatori raggruppati dovranno essere abilitati al MEPA, ai sensi dell'art. 51, comma 4 del "Regolamento del Sistema di E-Procurement della Pubblica amministrazione", Consip – Giugno 2018" nel rispetto delle previsioni del presente Avviso.

In caso di ricorso all'istituto dell'avvalimento, anche l'impresa ausiliaria dovrà essere abilitata al MEPA, ai sensi dell'art. 46 comma 5 del "Regolamento del Sistema di E-Procurement della Pubblica amministrazione", Consip – Giugno 2018" nel rispetto delle previsioni del presente Avviso.

## 5. TERMINE DI PRESENTAZIONE DOMANDA DI PARTECIPAZIONE

I soggetti interessati, in possesso dei requisiti richiesti, possono chiedere di essere invitati a partecipare alla procedura negoziata presentando domanda in carta semplice utilizzando il modulo allegato (All.1), sottoscritto dal legale rappresentante, di cui dovrà essere allegata fotocopia di idoneo documento di identità in corso di validità.

La domanda di partecipazione dovrà pervenire **entro le ore 12:00 del giorno 20 gennaio 2020**, tramite posta elettronica certificata ([ufficiogare@pec.laziodisco.it](mailto:ufficiogare@pec.laziodisco.it)).

In sede di invio della domanda di partecipazione il richiedente dovrà chiaramente indicare che trattasi di: "Manifestazione di interesse a partecipare alla procedura negoziata ai sensi dell' art. 36 comma 2 lett. c) del D.lgs. 50/2016 e smi tramite RDO del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione per i lavori di rifacimento campo da calcetto, campo polivalente, ripristino funzionalità degli spogliatoi ed opere accessorie presso la residenza Universitaria San Sito Viterbo".

Si precisa che le richieste pervenute oltre tale termine non saranno prese in considerazione.

<sup>4</sup> Vedasi art. 9, comma 2 della Deliberazione n. 157 del 17 febbraio 2016 "Attuazione dell'art. 6-bis del dlgs 163/2006 introdotto dall'art. 20, comma 1, lettera a), legge n. 35 del 2012 - aggiornamento della Deliberazione 20 dicembre 2012, n. 111";

## 6. CRITERI INDIVIDUAZIONE SOGGETTI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA

La Stazione Appaltante estenderà l'invito a partecipare alla successiva procedura negoziata (R.D.O.) su piattaforma MEPA ad un numero di 15 operatori economici che abbiano utilmente formulato la manifestazione di interesse e siano in possesso dei requisiti di cui all'art. 4 del presente avviso.

La stazione Appaltante, relativamente sul numero degli operatori economici da invitare:

- a) si riserva di integrare l'elenco dei soggetti da invitare qualora il numero delle domande pervenute sia inferiore a 15 tramite il sorteggio al sistema di e-procurement del MEPA (tra gli operatori economici iscritti al Bando: “*Lavori di manutenzione – EDILI OG 1* ” **sede di affari: Lazio** e al Bando “*Lavori di manutenzione - Opere Specializzate – OS6*” **sede di affari: Lazio**) al momento dell'invio di RDO;
- b) non inviterà operatori economici o candidati che non hanno i requisiti richiesti;
- c) qualora il numero di manifestazioni di interesse pervenute fosse superiore al numero sopra indicato (n.15) si procederà a sorteggio tra tutti gli operatori idonei che hanno manifestato interesse in seduta pubblica nelle modalità esplicitate al successivo art. 7;
- d) qualora il numero dei soggetti che presenteranno la manifestazione di interesse fosse uguale a 15, non si procederà al sorteggio pubblico di cui al successivo art. 7 e verrà data comunicazione sul sito internet dell'Ente;
- e) si riserva l'eventualità di non procedere all'espletamento della procedura negoziata;
- f) ai sensi dell'art. 95 comma 12 del D. Lgs. 50/2016, si riserva altresì di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

La presente procedura costituisce una selezione preventiva delle candidature, finalizzata all'eventuale successivo invito per l'affidamento con procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c) e comma 6 del d.lgs. 50/2016 da espletarsi su piattaforma MEPA.

5

Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico.

## 7. SORTEGGIO PUBBLICO

Il RUP individuerà mediante sorteggio pubblico, tra i soggetti che presenteranno la manifestazione di interesse, un numero massimo di 15 candidati, ai quali sarà esteso l'invito a presentare offerta sul sistema di e-procurement del MEPA.

Qualora le manifestazioni di interesse, regolarmente inviate nei termini e ammesse, siano in numero superiore a 15 (quindici), si procederà il giorno **27 gennaio 2020, alle ore 11,00** presso la Direzione Generale di DiSCo – Via Cesare de Lollis, 24 /B 00185 Roma, al sorteggio pubblico dei 15 soggetti da invitare alla procedura negoziata.

Sono ammessi al sorteggio pubblico i legali rappresentanti dei candidati, ovvero altri soggetti, uno per ogni candidato, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

Il sorteggio avverrà con modalità tali da mantenere segrete le denominazioni dei concorrenti estratti.

Ai fini del sorteggio, a ciascuna manifestazione di interesse è attribuito un numero progressivo (da 1 a n), sulla base dell'ordine temporale di registrazione nel protocollo di DiSCo; nel caso in cui un operatore

economico abbia inviato la manifestazione di interesse più di una volta, e quindi al medesimo sia stato assegnato più di un numero di protocollo, sarà presa in considerazione per il sorteggio l'ultima manifestazione inviata.

L'elenco dei numeri sorteggiati e dei corrispondenti numeri di protocollo sarà pubblicato sul sito internet dell'Ente, nella stessa pagina in cui è pubblicato il presente avviso.

Gli operatori interessati possono richiedere chiarimenti esclusivamente tramite posta elettronica certificata all'indirizzo [ufficiogare@pec.laziodisco.it](mailto:ufficiogare@pec.laziodisco.it) entro le **ore 12:00 del giorno 14 gennaio 2020**. Le risposte ai chiarimenti verranno inviate, sempre tramite posta elettronica certificata, all'operatore richiedente ed altresì pubblicate sul profilo del committente, espunti eventuali dati personali e/o sensibili.

**Alla presente domanda di partecipazione non dovrà essere allegata alcuna offerta economica.**

Ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003 e ss.mm.ii. e al nuovo regolamento (UE) del Parlamento Europeo e del Consiglio del 7 aprile 2016, relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione dei dati, si precisa che il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza.

Il trattamento dei dati ha la finalità di consentire l'accertamento della idoneità dei concorrenti a partecipare alla procedura di affidamento di cui trattasi. Si informa che i dati dichiarati saranno utilizzati dagli uffici anche con strumenti informatici esclusivamente per l'istruttoria dell'istanza presentata e per le formalità ad essa connesse. I dati non verranno comunicati a terzi.

Gli interessati, con la presentazione della manifestazione d'interesse, acconsentono al trattamento dei propri dati personali, ai sensi del D. Lgs. 196/03 e ss.mm.ii. e al nuovo regolamento (UE) del Parlamento Europeo e del Consiglio del 7 aprile 2016, relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione dei dati, per tutte le fasi procedurali.

6

Il presente avviso viene pubblicato sul profilo del committente (sito internet dell'Amministrazione – sez. “*Amministrazione Trasparente*” – Bandi e Contratti) per almeno 15 giorni naturali e consecutivi.

**IL DIRETTORE GENERALE**  
**f.to Paolo Cortesini**