

DELIBERA DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE di DiSCo

n.22 del 26 novembre 2019

L'anno duemiladiciannove, il giorno 26 del mese di novembre alle ore 14:30 presso la Presidenza di DiSCo sita in Via Cesare De Lollis 24/b - Roma, a seguito di apposita convocazione si è riunito il Consiglio di Amministrazione e sono rispettivamente presenti quali membri del CdA:

Dott. Alessio Pontillo	Presidente CdA
Dott. Matteo Maiorani	Componente CdA
Dott. Giovanni Quarzo	Componente CdA
Sig. Antonino Carbonello	Componente CdA

Assistono alla seduta:

Dott. Luciano Lilla	Presidente Revisori dei conti
Dott. Paolo Cortesini	Direttore Generale

Assenti giustificati la dr.ssa Clara Musacchio e il Sig. Luigi Gaglione

La funzione di Segretario verbalizzante è svolta dal Direttore Generale Dott. Paolo Cortesini.

**Oggetto:** convenzione DiSCo/Università degli studi "Roma TRE" per la concessione d'uso dell'immobile denominato "ENALC hotel" sito a Ostia.



## IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

**Vista** la Legge Regionale 27 luglio 2018 n.6 avente ad oggetto *"Disposizioni per il riconoscimento e il sostegno del diritto allo studio e la promozione della conoscenza nella Regione"*, con la quale è stato istituito l'Ente regionale per il diritto allo studio e la promozione della conoscenza - DiSCo;

**Visto** il Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00016 del 6 febbraio 2019 avente ad oggetto *"Nomina del Presidente del Consiglio di amministrazione dell'Ente regionale per il Diritto allo Studio e la promozione della Conoscenza - DISCO"*;

**Preso atto** di quanto disposto dalla Legge Regionale 19 luglio 2019 n. 6, art. 1 *"Modifica all'articolo 25 legge regionale 27 luglio 2018, n. 6 "Disposizioni per il riconoscimento e il sostegno del diritto allo studio e la promozione della conoscenza nella Regione"*:

- *"[...]il Consiglio di amministrazione è costituito soltanto dal Presidente e da uno o più dei componenti già designati [...]"*;

**Visto** il Decreto del Presidente della Regione Lazio 7 agosto 2019, n. T00211 avente ad oggetto *"Costituzione del Consiglio di amministrazione dell'Ente regionale per il Diritto allo Studio e la promozione della Conoscenza - DISCO"*;

**Visto** il Decreto del Presidente della Regione Lazio del 15 novembre 2019 N.T00275 avente ad oggetto *"Integrazione del Consiglio di amministrazione dell'Ente regionale per il Diritto allo Studio e la promozione della Conoscenza - DISCO"*.

**Preso atto** che l'Università, tramite i Dipartimenti di Ingegneria e Giurisprudenza, ha sviluppato, in collaborazione con il Centro Nazionale della Ricerca (CNR) e con l'Agenzia Spaziale Italiana (ASI), il progetto per la realizzazione di un polo formativo e di ricerca specializzato nello studio delle energie rinnovabili di origine marina;

**Preso atto** che la Regione Lazio ha interesse a favorire lo sviluppo economico e delle attività produttive nell'area territoriale ricadente nel Municipio di Ostia ove, tra l'altro, è proprietaria dell'edificio denominato "ENALC Hotel", sito in Via Bernardino da Monticastro;

**Vista** la deliberazione 28 dicembre 2017, n. 931 della Giunta della Regione Lazio, con la quale è stato conferito il compendio immobiliare sopra indicato in regime di concessione amministrativa per quarant'anni a DiSCo, con la finalità di destinare l'immobile "ENALC Hotel" a "campus universitario" costituito da un "politecnico del mare", da attuarsi con la diretta collaborazione e supporto dell'Università degli Studi Roma Tre, nonché da uno studentato con i relativi servizi per gli studenti;



**Preso atto** che in data 19 gennaio 2018 la Direzione regionale competente in materia di demanio e patrimonio ha provveduto alla consegna a DiSCo dell'immobile "ENALC Hotel";

**Preso atto** che la Giunta Regionale, con deliberazione del 28 settembre 2018, n. 526, ha autorizzato DiSCo a stipulare, senza clausole di limitazione, tutti gli atti di natura negoziale finalizzati al raggiungimento degli obiettivi attribuiti alla concessione dell'immobile "ENALC Hotel", secondo gli indirizzi e il programma approvato con la citata delibera n. 931/2017;

**Considerato** che la concessione degli edifici di cui trattasi, di cui al compendio immobiliare "ENALC Hotel", oltre ad essere perfetto adempimento di quanto disposto dalla Regione Lazio rientra pienamente nei compiti istituzionale di entrambe le Amministrazioni interessate;

**Ritenuto** necessario disciplinare gli accordi mediante un apposito atto convenzionale che definisca i tempi, le modalità, i ruoli e le specifiche necessità degli enti sottoscrittori;

**Visto** Art. 15. (Accordi fra pubbliche amministrazioni) della Legge 7 agosto 1990, n.241 che testualmente riporta al comma 1.:

"Anche al di fuori delle ipotesi previste dall'articolo 14, le amministrazioni pubbliche possono sempre concludere tra loro accordi per disciplinare lo svolgimento in collaborazione di attività di interesse comune.

**Sentito** il parere favorevole del Direttore Generale;

all'unanimità dei votanti

**DELIBERA**

1. di approvare la bozza di convenzione allegata alla presente (Allegato 1)
2. di autorizzare il direttore Generale alla sottoscrizione con firma digitale del documento richiamato al precedente punto 1.
3. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

Il Segretario verbalizzante  
Dott. Paolo Cortesini

Il Presidente del CdA  
Dott. Alessio Pontillo