

## **CHIARIMENTO N. 1**

1. In merito al requisito richiesto di capacità economico-finanziaria, visto che tra i limiti posti alla discrezionalità della stazione appaltante vi è un limite di carattere quantitativo che comporta che il fatturato richiesto non possa superare il doppio del valore stimato dell'appalto ed in tal caso prevede di motivare in modo ancora più rigoroso la previsione di una soglia di fatturato superiore al limite quantitativo di cui si è detto, la presente al fine di chiedere motivazioni circa la previsione di possedere un "*Fatturato specifico medio annuo nel settore di attività oggetto dell'appalto riferito agli ultimi 3 (tre) esercizi finanziari disponibili non inferiore a € 178.408,00 iva esclusa*" che supera tale limite quantitativo;

2. In merito al requisito di capacità tecnica e professionale si richiede se possono essere utilizzati contratti con oggetto "*Lavori di manutenzione impianti elettrici*".

## **RISPOSTA**

1. L'art. 83, comma 5 del d.lgs. n. 50/2016 e smi prevede che "*Il **fatturato minimo annuo** richiesto ai sensi del comma 4, lettera a) non può comunque superare il doppio del valore stimato dell'appalto, calcolato in relazione al periodo di riferimento dello stesso [...]*".

Il valore complessivo dell'appalto è di € 178.408,00 i.e. (di cui € 138.408,00 per l'attività a canone e € 40.000,00 a titolo di plafond) per 12 mesi.

Come specificato nella determina di indizione pubblicata (n. 3014 del 21.10.2019) e nel relativo Avviso pubblico, l'Amministrazione richiede che l'operatore partecipante, potenziale aggiudicatario, posseda un **fatturato specifico medio** annuo pari al valore complessivo dell'appalto (e cioè € 178.408,00) al fine di selezionare operatori economici dotati di comprovata solidità e capacità economico-finanziarie idonee a garantire, anche nel corso del rapporto, un adeguato ed elevato livello qualitativo di servizio.

Come parimenti specificato nell'Avviso pubblico pubblicato, l'importo relativo al fatturato specifico medio annuo è da riferirsi agli ultimi tre esercizi finanziari disponibili (ossia al triennio "solare" decorrente dal 1° gennaio e ricomprensente i tre anni solari antecedenti alla data del bando) quindi, nella specie, alle annualità 2016-2017-2018.

Esemplificando, perciò, l'operatore che intende partecipare deve calcolare il proprio fatturato specifico MEDIO annuo (cioè deve calcolare la media del proprio fatturato relativo alle tre annualità sopra indicate) e verificare se il risultato è almeno pari all'importo di € 178.408,00.

2. No, si tratta di gara di "servizi", pertanto potranno essere valutati solo "servizi" analoghi.