

## AVVISO PUBBLICO

**AVVISO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE A PARTECIPARE ALLA RDO SUL MEPA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI RISTORAZIONE PRESSO UN PUNTO DI RISTORO A FAVORE DEGLI STUDENTI ISCRITTI PRESSO IL CONSERVATORIO L. REFICE DI FROSINONE- (lotto n. 1) ED A FAVORE DEGLI STUDENTI UNIVERSITARI ISCRITTI PRESSO IL POLO DECENTRATO DI FROSINONE DELL'UNICLAM E ACCADEMIA DELLE BELLE ARTI (lotto n.2) PER IL PERIODO DI TRE ANNI.**

L'Amministrazione intende espletare un'indagine di mercato al fine di acquisire manifestazioni di interesse da parte di operatori economici, in possesso dei requisiti di seguito indicati, a cui può essere successivamente formulata espressa richiesta di offerta (R.D.O.) tramite la piattaforma elettronica MEPA, ai sensi dell'art. 36, comma 2 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 per l'affidamento sopra esplicitato.

### 1. STAZIONE APPALTANTE

DiSCo- Ente Regionale per il Diritto allo Studio ed alla Conoscenza – via Cesare de Lollis, 24/b – 00185 ROMA - posta certificata: [gare.e.contratti@pec.laziodisu.it](mailto:gare.e.contratti@pec.laziodisu.it)  
Responsabile Unico del procedimento: dott. Arduino Incagnoli

### 2. OGGETTO, DURATA ED IMPORTO PRESUNTO DELL'AFFIDAMENTO

L'appalto ha per oggetto il servizio di ristorazione presso un punto di ristoro a favore degli studenti universitari iscritti presso il Conservatorio L. Refice di Frosinone (Lotto 1) e a favore degli studenti universitari iscritti presso il polo decentrato di Frosinone dell'Uniclam e dell'Accademia delle Belle Arti (Lotto n.2).

Il luogo di svolgimento del servizio per entrambi i lotti è Frosinone.

#### Ambito territoriale e caratteristiche del servizio

**Lotto 1 - Frosinone bassa** – Per garantire il servizio di ristorazione, sostitutivo mensa, in prossimità del Conservatorio di Musica “L.Refice” (Viale Michelangelo), in favore degli studenti universitari e agli iscritti presso le istituzioni di alta formazione artistica e musicale. Per l'espletamento del servizio di ristorazione di cui si tratta dovrà essere eseguito all'interno di locali idonei e predisposti dall'appaltatore ubicati in un raggio massimo di 3 Km circa (percorso pedonale) dalla sede del Conservatorio.

La presunta ubicazione dei locali dovrà essere indicata in sede di gara.

**Il numero annuo presunto dei pasti che l'appaltatore dovrà erogare è di circa n. 3.600.**

**Lotto 2 - Frosinone alta** - Per garantire il servizio di ristorazione, sostitutivo mensa, in prossimità dell'Accademia delle Belle Arti (Viale Marconi snc), dell'UNICLAM Polo Didattico Universitario (Piazza Marzi), in favore degli studenti universitari e agli iscritti presso le istituzioni di alta formazione artistica e musicale. Per l'espletamento del servizio di ristorazione di cui si tratta dovrà essere eseguito all'interno di locali idonei e predisposti dall'appaltatore ubicati in un raggio massimo di 3 Km circa (percorso pedonale) dalle sedi delle Istituzioni.

La presunta ubicazione dei locali dovrà essere indicata in sede di gara.

**Il numero annuo presunto dei pasti che l'appaltatore dovrà erogare è di circa n. 5.500.**

Il servizio è antimeridiano e pomeridiano, dal lunedì al venerdì esclusi i giorni festivi.

**Calendario di erogazione del servizio e orari di distribuzione dei pasti:**

Il punto di ristoro non dovrà erogare pasti agli studenti universitari durante i seguenti periodi:

- le vacanze natalizie per circa 17 giorni consecutivi;
- le vacanze pasquali per circa 7 giorni consecutivi;
- la pausa estiva per circa 40 giorni consecutivi.

L'Amministrazione, previo congruo preavviso, si riserva, comunque, il diritto di richiedere, ove necessario, l'erogazione del servizio anche durante i suddetti periodi.

Gli orari di distribuzione dei pasti salvo diverse esigenze evidenziate nelle singole realtà e possibili variazioni, richieste dalla stazione appaltante, dovranno essere di massima quelli di seguito indicati:

a) servizio diurno (dal lunedì al venerdì, esclusi festivi): dalle ore 12,00 alle ore 15.00;

Eventuali variazioni saranno di volta in volta comunicate anticipatamente al/agli appaltatori.

L'Ente si riserva di effettuare variazioni a detti orari in relazione a particolari esigenze degli studenti.

**Il dettaglio delle prestazioni oggetto di ogni lotto è il seguente:**

<b>Lotto</b>	<b>Descrizione servizi/beni</b>	<b>Importo annuale netto</b>	<b>Importo triennale netto</b>
<b>1</b>	<b>Lotto 1 -Frosinone bassa-</b> <i>Per garantire il servizio di ristorazione, sostitutivo mensa, in prossimità del Conservatorio di Musica "L.Reffice" (Viale Michelangelo), in favore degli studenti universitari e agli iscritti presso le istituzioni di alta formazione artistica e musicale- prezzo pasto intero posto a base di gara I.V.A. esclusa € 8,00 x n. 3.600 pasti presunti stimati.</i>	€ 28.800,00	€ 86.400,00
		<b>Importo totale a base di gara</b>	<b>€ 86.400,00</b>

<b>Lotto</b>	<b>Descrizione servizi/beni</b>	<b>Importo annuale netto</b>	<b>Importo triennale netto</b>
<b>2</b>	<b>Lotto 2 -Frosinone alta-</b> <i>Per garantire il servizio di ristorazione, sostitutivo mensa, in prossimità dell'Accademia delle Belle Arti (Viale Marconi snc), dell'UNICLAM Polo Didattico Universitario (Piazza Marzi), in favore degli studenti universitari e agli iscritti presso le istituzioni di alta formazione artistica e musicale prezzo pasto intero posto a base di gara I.V.A. esclusa € 8,00 x n. 5.500 pasti presunti stimati.</i>	€ 44.000,00	€ 132.000,00
		<b>Importo totale a base di gara</b>	<b>€ 132.000,00</b>

**CIASCUN OPERATORE ECONOMICO POTRÀ PARTECIPARE AD UN SOLO LOTTO O A TUTTI I LOTTI.**



Le attività oggetto dell'appalto per entrambe i lotti consistono in maniera esemplificativa ma non esaustiva in:

- Approvvigionamento, stoccaggio e conservazione delle derrate alimentari necessarie per l'erogazione del servizio;
- Preparazione e cottura dei cibi;
- Somministrazione dei pasti;
- Lavaggio e sanificazione delle stoviglie, apparecchiature ed attrezzature utilizzate per il servizio;
- Pulizia dei tavoli prima e durante l'orario di servizio, riassetto, pulizia, sanificazione, nonché disinfestazione da animali infestanti (tramite idonea azienda abilitata), delle cucine, delle dispense, delle mense, dei locali annessi comprese le aree esterne e relative pertinenze, degli impianti e delle apparecchiature ove viene effettuato il servizio, compresa la fornitura di necessari prodotti, materiali e attrezzature;
- Smaltimento dei rifiuti secondo le norme vigenti in materia;
- Manutenzione delle attrezzature e macchinari, impianti, arredi, e quant'altro necessario per la realizzazione del servizio.

L'importo dell'appalto ha valore meramente indicativo, essendo soggetto a variazioni a seconda del numero dei pasti effettivamente erogati nell'arco dell'anno e non rappresenta alcun impegno o garanzia da parte della Stazione appaltante sull'effettiva quantità delle prestazioni che verranno richieste. Di conseguenza l'importo effettivo riconosciuto in favore della ditta aggiudicataria sarà determinato dal numero totale dei pasti erogati, moltiplicato per l'importo derivante dall'offerta presentata in sede di gara per ciascun pasto erogato.

La durata dell'appalto (escluse le eventuali opzioni), per entrambe i lotti, è di n. tre anni decorrenti dalla data di sottoscrizione del contratto.

La durata del contratto in corso di esecuzione potrà essere modificata per il tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure necessarie per l'individuazione del nuovo contraente ai sensi dell'art. 106, comma 11 del Codice. In tal caso il contraente è tenuto all'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto agli stessi - o più favorevoli - prezzi, patti e condizioni.

Si precisa inoltre che, al fine di favorire ed agevolare le condizioni di utilizzo del servizio mensa, gli studenti iscritti alle Istituzioni di cui ai lotti n.1 e n. 2 possono liberamente accedere a qualsiasi punto ristoro oggetto di aggiudicazione, pertanto l'aggiudicatario di ciascun lotto rinuncia espressamente, ora per allora, a qualsiasi ulteriore eventuale pretesa anche di natura risarcitoria ed a ogni ulteriore compenso o indennizzo e/o rimborso delle spese, anche in deroga a quanto previsto dall'articolo 1671 c.c.

### **3. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE**

Possono presentare manifestazione di interesse a partecipare i soggetti in possesso dei seguenti requisiti:

#### **Requisiti di carattere generale**

- Insussistenza delle cause di esclusione indicate dall'art. 80, comma 1 del codice dei contratti (D.Lgs 50/2016);

#### **Requisiti di idoneità tecnico/professionale**



- Iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura oppure nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato per attività coerenti con quelle oggetto della gara.
- Abilitazione al sistema MEPA per l'invito RDO (richiesta di offerta) nella specifica sottocategoria "Servizi di ristorazione scolastica - volume d'affari: Lazio";
- Disponibilità di locali ed attrezzature (ristorante /trattoria ecc.), certificazioni ed autorizzazioni previste per Legge oltre quanto necessario all'esercizio dell'attività di ristorazione secondo le precitate indicazioni di cui al punto n. 2.;

#### **Requisiti di capacità economica finanziaria**

- **Lotto 1: Fatturato specifico medio annuo** nel settore di attività oggetto dell'appalto riferito a ciascuno degli ultimi n. 3 esercizi finanziari disponibili non inferiore ad **€ 86.400,00 IVA esclusa**
- **Lotto 2: Fatturato specifico medio annuo** nel settore di attività oggetto dell'appalto riferito a ciascuno degli ultimi n. 3 esercizi finanziari disponibili non inferiore ad **€ 132.000,00 IVA esclusa**.

Il settore di attività e servizio si intende ristorazione collettiva, comprendente ogni tipo di gestione di mensa aziendale (pubblica e/o privata) ove si svolga ristorazione collettiva e/o somministrazione di alimenti e bevande anche nella forma di bar o forme similari di gestione bar. Tale requisito è richiesto al fine di consentire la selezione di un operatore affidabile, data la rilevanza dei servizi.

La comprova del requisito è fornita, ai sensi dell'art. 86, comma 4 e all. XVII parte I, del Codice:

- per le società di capitali mediante i bilanci approvati alla data di scadenza del termine per la presentazione delle offerte corredati della nota integrativa;
- per gli operatori economici costituiti in forma d'impresa individuale ovvero di società di persone mediante il Modello Unico o la Dichiarazione IVA.

Ove le informazioni sui fatturati non siano disponibili, per le imprese che abbiano iniziato l'attività da meno di tre anni, i requisiti di fatturato devono essere rapportati al periodo di attività. Ai sensi dell'art. 86, comma 4, del Codice l'operatore economico, che per fondati motivi non è in grado di presentare le referenze richieste può provare la propria capacità economica e finanziaria mediante un qualsiasi altro documento considerato idoneo dalla stazione appaltante.

**N.B. IN CASO DI PARTECIPAZIONE AD UN SOLO LOTTO SI PRENDERÀ IN CONSIDERAZIONE IL REQUISITO DI CARATTERE ECONOMICO FINANZIARIO (fatturato specifico) PREVISTO PER IL LOTTO STESSO.**

**INVECE IN CASO DI PARTECIPAZIONE A ENTRAMBI I LOTTI SI PRENDERÀ IN CONSIDERAZIONE UNICAMENTE IL REQUISITO DI CARATTERE ECONOMICO FINANZIARIO (fatturato specifico) PREVISTO DALLA STAZIONE APPALTANTE PER IL LOTTO DI MAGGIOR IMPORTO ECONOMICO (LOTTO 2) TRA QUELLI INDICATI DALL'OPERATORE ECONOMICO.**

Resta inteso che la manifestazione di interesse di cui trattasi costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali al solo fine di essere ammessi alla successiva procedura negoziata e che pertanto, mediante apposita ulteriore dichiarazione, dovrà essere rinnovata dall'interessato ed accertata dall'Amministrazione in occasione della successiva procedura di affidamento.

**Si precisa, fin da ora, che prima di procedere agli inviti alla successiva procedura negoziata, il RUP procederà alla verifica dell'ubicazione e delle caratteristiche richieste per il centro di ristoro.**

#### 4. TERMINE DI PRESENTAZIONE DOMANDA DI PARTECIPAZIONE

I soggetti interessati, in possesso dei requisiti richiesti, possono chiedere di essere invitati a partecipare alla procedura negoziata presentando domanda in carta semplice utilizzando il modulo allegato (All. 1), sottoscritto dal legale rappresentante, di cui dovrà essere allegata fotocopia di idoneo documento di identità in corso di validità.

La domanda di partecipazione dovrà pervenire entro le **ore 12,00 del giorno 18 settembre 2019**, tramite posta elettronica certificata all'indirizzo [gare.e.contratti@pec.laziodisu.it](mailto:gare.e.contratti@pec.laziodisu.it)

In sede di invio della domanda di partecipazione il richiedente dovrà chiaramente indicare che trattasi di: **"AVVISO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE A PARTECIPARE ALLA RDO SUL MEPA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI RISTORAZIONE PRESSO UN PUNTO DI RISTORO A FAVORE DEGLI STUDENTI ISCRITTI PRESSO IL CONSERVATORIO L. REFICE DI FROSINONE –(lotto n. 1) ED A FAVORE DEGLI STUDENTI UNIVERSITARI ISCRITTI PRESSO IL POLO DECENTRATO DI FROSINONE DELL'UNICLAM E ACCADEMIA DELLE BELLE ARTI (lotto n.2) PER IL PERIODO DI TRE ANNI."**

Si precisa che le richieste pervenute oltre tale termine non saranno prese in considerazione.

#### 5. CRITERI INDIVIDUAZIONE SOGGETTI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA

La Stazione Appaltante invierà la lettera d'invito a partecipare a procedura negoziata (R.D.O.) e capitolato speciale da espletarsi su piattaforma Consip a tutti coloro che abbiano utilmente formulato la manifestazione di interesse e siano in possesso dei requisiti di cui al punto n. 3. del presente avviso.

La stazione Appaltante:

- si riserva di integrare l'elenco dei soggetti da invitare qualora il numero delle domande pervenute sia inferiore a 5;
- non inviterà operatori economici o candidati che non hanno i requisiti richiesti;
- qualora il numero di manifestazioni di interesse pervenute fosse superiore al numero sopra indicato (n.5) si procederà a sorteggio tra tutti gli operatori idonei che hanno manifestato interesse in seduta pubblica comunicata mediante pubblicazione sul sito internet dell'Ente;
- si riserva l'eventualità di non procedere all'espletamento della procedura negoziata;
- ai sensi dell'art. 95 comma 12 del D.Lgs. 50/2016, si riserva altresì di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

La presente procedura costituisce una selezione preventiva delle candidature, finalizzata al successivo invito per l'affidamento con procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 del d.lgs. 50/2016 da espletarsi su piattaforma MEPA.

Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico.

#### 6. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'appalto è aggiudicato in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 2 del Codice (D.Lgs. 50/2016).

La valutazione dell'offerta sarà effettuata in base ai seguenti punteggi:

	<b>Punteggio massimo</b>
<b>Offerta Tecnica</b>	<b>70</b>
<b>Offerta Economica</b>	<b>30</b>
<b>Totale</b>	<b>100</b>

Gli operatori interessati possono richiedere chiarimenti esclusivamente tramite posta elettronica certificata all'indirizzo [gare.e.contratti@pec.laziodisu.it](mailto:gare.e.contratti@pec.laziodisu.it) entro le ore 12,00 **del giorno 11 settembre 2019**. Le risposte ai chiarimenti verranno inviate, sempre tramite posta elettronica certificata,



all'operatore richiedente ed altresì pubblicate sul profilo del committente, espunti eventuali dati personali e/o sensibili.

**Alla presente domanda di partecipazione non dovrà essere allegata alcuna offerta economica.**

## **7. ULTERIORI INFORMAZIONI**

Il presente avviso non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di seguire anche altre procedure. L'Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003 e ss.mm.ii. e al nuovo regolamento (UE) del Parlamento Europeo e del Consiglio del 7 aprile 2016, relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione dei dati, si precisa che il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza.

Il trattamento dei dati ha la finalità di consentire l'accertamento della idoneità dei concorrenti a partecipare alla procedura di affidamento di cui trattasi. Si informa che i dati dichiarati saranno utilizzati dagli uffici anche con strumenti informatici esclusivamente per l'istruttoria dell'istanza presentata e per le formalità ad essa connesse. I dati non verranno comunicati a terzi.

Gli interessati, con la presentazione della manifestazione d'interesse, acconsentono al trattamento dei propri dati personali, ai sensi del D. Lgs. 196/03 e ss.mm.ii. e al nuovo regolamento (UE) del Parlamento Europeo e del Consiglio del 7 aprile 2016, relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione dei dati, per tutte le fasi procedurali.

Il presente avviso viene pubblicato sul profilo del committente (sito internet dell'Amministrazione – sez. "Amministrazione Trasparente" – Bandi e Contratti) per almeno 45 giorni naturali e consecutivi.

**f.to IL VICE DIRETTORE GENERALE  
Dott.ssa Claudia Zampetti**