

VERBALE N. 4 DEL 9/05/2019

Procedura negoziata ai sensi dell' art. 36 comma 2 lett. c) e comma 6 del D.lgs. 50/2016 e smi tramite RDO del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione per la conclusione di un accordo quadro con un unico operatore economico ai sensi dell'art. 54 comma 3 del D.lgs. 50/2016 e smi per l'affidamento di lavori di manutenzione ordinaria da realizzarsi presso gli immobili di DiSCo

CIG 7797342A2A

L'anno 2019, il giorno 9 del mese di maggio alle ore 10:05 presso la sala conferenze di DiSCo Ente Regionale per diritto allo studio e la promozione della conoscenza (Via C. De Lollis n. 24/b – 00185 Roma) si è riunita la Commissione Giudicatrice nominata ai sensi dell'art. 77 D.Lgs 50/16 con Determinazione Direttoriale n. 1093 del 10/04/2019 composta da :

Ing. Mauro Lenti	Presidente	Dirigente Area 6
Ing. Carlo Canio Rosa	Commissario	P.O. servizio 5.2 "Manutenzione straordinaria"
Geom. Giuseppe Maniscalco	Commissario	P.O. Servizio 2 "Servizi Mense e Residenze"
		Presidio Territoriale VT

PREMESSO

che la Commissione aggiudicatrice ha iniziato le operazioni di verifica della documentazione contenuta nella Busta B in conformità con quanto previsto dal Disciplinare e come risultante dal Verbale di gara n° 1 del 7 maggio 2019, al quale si rimanda per ogni miglior dettaglio e relationem, alle ore 11:00 il Presidente della Commissione dichiara aperta la seduta riservata per l'espletamento delle operazioni di valutazione dell'offerta tecnica/qualitativa – Busta B secondo quanto disposto dal Disciplinare di gara.

TUTTO CIO' PREMESSO

Il Presidente della Commissione, costata la presenza di tutti i componenti dichiara aperta la seduta. La Commissione procede quindi all'analisi delle proposte iniziando dal **criterio di valutazione n. 5 "Prestazioni ambientali"** per il quale sono previsti 12 punti. Ciascun Commissario di gara procede, mediante la modalità di attribuzione del punteggio stabilita all'art. 17.2 del disciplinare di gara, ad annotare il grado di preferenza variabile tra 1 e 6 all'interno di un'apposita griglia triangolare allegata al presente Verbale di cui costituisce parte integrante e sostanziale. Il Presidente, raccolti i punteggi assegnati da ciascun Commissario, provvede a trascriverli all'interno della griglia di valutazione predisposta su file Excel su proprio PC, viene quindi prodotta la tabella di valutazione di seguito riportata.





CRITERIO 5	Prestazioni ambientali					PUNTI 12	
	LENTI	ROSA	MANISCALCO	somma dei coefficienti	media dei coefficienti	coefficienti definitivi	punteggio risultante
ARTIGIANA ROMANA IMPIANTI DI TIBERTI PALMIRO	1,000	1,000	1,000	3,000	1,000	1,000	12,000
BIAGIOLI S.R.L.	0,200	0,200	0,125	0,525	0,175	0,175	2,100
BURLANDI FRANCO S.R.L.	1,000	0,800	0,500	2,300	0,767	0,767	9,200
G.I. GENERAL IMPIANTI S.R.L.	0,200	0,400	0,125	0,725	0,242	0,242	2,900
					1,000		

La commissione procede nei lavori con le stesse modalità e attribuisce i punteggi al **critério 6 "Attrezzature e mezzi"** per il quale sono previsti 5 punti - I punteggi sono raccolti con le stesse modalità precedenti nella tabella che segue.

CRITERIO 6	Attrezzature e mezzi					PUNTI 5	
	LENTI	ROSA	MANISCALCO	somma dei coefficienti	media dei coefficienti	coefficienti definitivi	punteggio risultante
ARTIGIANA ROMANA IMPIANTI DI TIBERTI PALMIRO	1,000	1,000	1,000	3,000	1,000	1,000	5,000
BIAGIOLI S.R.L.	1,000	1,000	1,000	3,000	1,000	1,000	5,000
BURLANDI FRANCO S.R.L.	1,000	1,000	1,000	3,000	1,000	1,000	5,000
G.I. GENERAL IMPIANTI S.R.L.	1,000	1,000	1,000	3,000	1,000	1,000	5,000
					1,000		

La commissione procede nei lavori con le stesse modalità e attribuisce i punteggi al **critério 7 "Software per gestione contratti specifici"** per il quale sono previsti 10 punti - I punteggi sono raccolti con le stesse modalità precedenti nella tabella che segue.

CRITERIO 7	Software per gestione contratti specifici					PUNTI 10	
	LENTI	ROSA	MANISCALCO	somma dei coefficienti	media dei coefficienti	coefficienti definitivi	punteggio risultante
ARTIGIANA ROMANA IMPIANTI DI TIBERTI PALMIRO	1,000	1,000	1,000	3,000	1,000	1,000	10,000
BIAGIOLI S.R.L.	1,000	0,333	0,000	1,333	0,444	0,444	4,444
BURLANDI FRANCO S.R.L.	1,000	0,500	0,429	1,929	0,643	0,643	6,429
G.I. GENERAL IMPIANTI S.R.L.	1,000	0,167	0,429	1,595	0,532	0,532	5,317
					1,000		

La commissione procede nei lavori con le stesse modalità e attribuisce i punteggi al **critério 8 "Prestazioni migliorative aggiuntive"** per il quale sono previsti 3 punti - I punteggi sono raccolti con le stesse modalità precedenti nella tabella che segue.

CRITERIO 8	Prestazioni migliorative aggiuntive					PUNTI 3	
	LENTI	ROSA	MANISCALCO	somma dei coefficienti	media dei coefficienti	coefficienti definitivi	punteggio risultante
ARTIGIANA ROMANA IMPIANTI DI TIBERTI PALMIRO	0,000	0,125	0,200	0,325	0,108	0,108	0,325
BIAGIOLI S.R.L.	0,500	0,500	0,200	1,200	0,400	0,400	1,200
BURLANDI FRANCO S.R.L.	0,667	0,125	1,000	1,792	0,597	0,597	1,792
G.I. GENERAL IMPIANTI S.R.L.	1,000	1,000	1,000	3,000	1,000	1,000	3,000
					1,000		

Tutti i punteggi, assegnati dalla commissione ai concorrenti, relativi all'offerta tecnica vengono raggruppati nella tabella riassuntiva che segue

SOMMA DEI PUNTEGGI ASSEGNATI AI CRITERI RELATIVI ALL'OFFERTA TECNICA									
CRITERI	C1	C2	C3	C4	C5	C6	C7	C8	TOTALI
ARTIGIANA ROMANA IMPIANTI DI TIBERTI PALMIRO	14,58	20,00	5,00	3,67	12,00	5,00	10,00	0,33	70,58
BIAGIOLI S.R.L.	15,00	9,72	1,15	3,67	2,10	5,00	4,44	1,20	42,28
BURLANDI FRANCO S.R.L.	12,08	16,67	4,35	5,00	9,20	5,00	6,43	1,79	60,52
G.I. GENERAL IMPIANTI S.R.L.	2,08	7,50	0,71	5,00	2,90	5,00	5,32	3,00	31,52

lavoro Eto

LENTI	CRITERIO 5				Prestazioni ambientali				12					
	A	B	C	D	sub_1	sub_2	tot	coeff	punteggi	sub_1	sub_2	tot	coeff	punteggi
ARTIGIANA ROMANA IMPIANTI DI TIBERTI PALMIRO	2		1	2	5		5	1,000	12,00					
BIAGIOLI S.R.L.			2	1	1		1	0,200	2,40					
BURLANDI FRANCO S.R.L.				2	2		3	1,000	12,00					
G.I. GENERAL IMPIANTI S.R.L.		0	3	1			1	0,200	2,40					
							5							
LENTI	CRITERIO 6				attrezzature e mezzi				PUNTI					
									5					
ARTIGIANA ROMANA IMPIANTI DI TIBERTI PALMIRO	1	1	1	1	3		3	1,000	5,00					
BIAGIOLI S.R.L.			1	1	2		1	1,000	5,00					
BURLANDI FRANCO S.R.L.				1	1		2	1,000	5,00					
G.I. GENERAL IMPIANTI S.R.L.		1	2	3			3	1,000	5,00					
							3							
LENTI	CRITERIO 7				Software per gestione contratti specifici				PUNTI					
									10					
ARTIGIANA ROMANA IMPIANTI DI TIBERTI PALMIRO	1	1	1	1	3		3	1,000	10,00					
BIAGIOLI S.R.L.			1	1	2		1	1,000	10,00					
BURLANDI FRANCO S.R.L.				1	1		2	1,000	10,00					
G.I. GENERAL IMPIANTI S.R.L.		1	2	3			3	1,000	10,00					
							3							
LENTI	CRITERIO 8				Prestazioni migliorative aggiuntive				PUNTI					
									3					
ARTIGIANA ROMANA IMPIANTI DI TIBERTI PALMIRO	2		2	3	0		0	0,000	0,00					
BIAGIOLI S.R.L.			1	2	1		2	0,500	1,50					
BURLANDI FRANCO S.R.L.				1	1		3	0,667	2,00					
G.I. GENERAL IMPIANTI S.R.L.		2	3	6			6	1,000	3,00					
							6							

evento

ROSA	CRITERIO 5 Prestazioni ambientali										PUNTI
	A	B	C	D	sub_1	sub_2	tot	coeff	punteggi		12
ARTIGIANA ROMANA IMPIANTI DI TIBERTI PALMIRO	2	1	1	2	5		5	1,000	12,00		
BIAGIOLI S.R.L.			2	1	1	0	1	0,200	2,40		
BURLANDI FRANCO S.R.L.				1	1	3	4	0,800	9,60		
G.I. GENERAL IMPIANTI S.R.L.						2	2	0,400	4,80		
		0	3	2			5				
ROSA	CRITERIO 6 attrezzature e mezzi										PUNTI
	A	B	C	D	sub_1	sub_2	tot	coeff	punteggi		5
ARTIGIANA ROMANA IMPIANTI DI TIBERTI PALMIRO	1	1	1	1	3		3	1,000	5,00		
BIAGIOLI S.R.L.			1	1	1	1	3	1,000	5,00		
BURLANDI FRANCO S.R.L.				1	1	2	3	1,000	5,00		
G.I. GENERAL IMPIANTI S.R.L.						3	3	1,000	5,00		
		1	2	3			3				
ROSA	CRITERIO 7 Software per gestione contratti specifici										PUNTI
	A	B	C	D	sub_1	sub_2	tot	coeff	punteggi		10
ARTIGIANA ROMANA IMPIANTI DI TIBERTI PALMIRO	2	2	2	2	6		6	1,000	10,00		
BIAGIOLI S.R.L.			1	1	1	0	2	0,333	3,33		
BURLANDI FRANCO S.R.L.				2	1	1	3	0,500	5,00		
G.I. GENERAL IMPIANTI S.R.L.						1	1	0,167	1,67		
		0	1	1			6				
ROSA	CRITERIO 8 Prestazioni migliorative aggiuntive										PUNTI
	A	B	C	D	sub_1	sub_2	tot	coeff	punteggi		3
ARTIGIANA ROMANA IMPIANTI DI TIBERTI PALMIRO	2	1	1	3	1		1	0,125	0,38		
BIAGIOLI S.R.L.			2	2	2	2	4	0,500	1,50		
BURLANDI FRANCO S.R.L.				3	0	1	1	0,125	0,38		
G.I. GENERAL IMPIANTI S.R.L.						8	8	1,000	3,00		
		2	1	8			8				

avviso Ch

MANISCALCO	CRITERIO 5 Prestazioni ambientali										PUNTI
	A	B	C	D	sub_1	sub_2	tot	coeff	punteggi		
ARTIGIANA ROMANA IMPIANTI DI TIBERTI PALMIRO	3		2	3	8		8	1,000	12,00		
BIAGIOLI S.R.L.				1	1	0	1	0,125	1,50		
BURLANDI FRANCO S.R.L.				2	2	2	4	0,500	6,00		
G.I. GENERAL IMPIANTI S.R.L.					1	1	1	0,125	1,50		
		0	2	1			8				
MANISCALCO	CRITERIO 6 attrezzature e mezzi										PUNTI
											5
MANISCALCO	CRITERIO 7 Software per gestione contratti specifici										PUNTI
	A	B	C	D	sub_1	sub_2	tot	coeff	punteggi		
ARTIGIANA ROMANA IMPIANTI DI TIBERTI PALMIRO	1		1	1	3		3	1,000	5,00		
BIAGIOLI S.R.L.			1	1	2	1	3	1,000	5,00		
BURLANDI FRANCO S.R.L.				1	1	2	3	1,000	5,00		
G.I. GENERAL IMPIANTI S.R.L.					3	3	3	1,000	5,00		
		1	2	3			3				
MANISCALCO	CRITERIO 8 Software per gestione contratti specifici										PUNTI
											10
MANISCALCO	CRITERIO 8 Prestazioni migliorative aggiuntive										PUNTI
	A	B	C	D	sub_1	sub_2	tot	coeff	punteggi		
ARTIGIANA ROMANA IMPIANTI DI TIBERTI PALMIRO	1		2	2	1		1	0,200	0,60		
BIAGIOLI S.R.L.				2	0	1	1	0,200	0,60		
BURLANDI FRANCO S.R.L.				1	1	4	5	1,000	3,00		
G.I. GENERAL IMPIANTI S.R.L.					5	5	5	1,000	3,00		
		1	4	5			5				


