

PROPOSTA N. 1219 del 03/04/2019

OGGETTO: Procedura negoziata per la conclusione di un accordo quadro con un unico operatore economico ai sensi dell'aper l'affidamento di lavori di manutenzione ordinaria da realizzarsi presso gli immobili di DiSCo CIG 7797342A2A NOMINA COMMISSIONE

OGGETTO: Procedura negoziata ai sensi dell' art. 36 comma 2 lett. c) e comma 6 del D.lgs. 50/2016 e smi tramite RDO del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione per la conclusione di un accordo quadro con un unico operatore economico ai sensi dell'art. 54 comma 3 del D.lgs. 50/2016 e smi per l'affidamento di lavori di manutenzione ordinaria da realizzarsi presso gli immobili di DiSCo CIG 7797342A2A NOMINA COMMISSIONE

IL DIRETTORE GENERALE

visto il Decreto del Commissario Straordinario n. 39 del 28 novembre 2016 con il quale si è provveduto al conferimento dell'incarico di Direttore Generale all'Ing. Antonio De Michele e il successivo provvedimento di conferma di cui al Decreto del medesimo Commissario n. 45 del 30 dicembre 2016;

visto il Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00177 del 27 luglio 2018 recante a oggetto "Nomina del Commissario Straordinario regionale dell'Ente Pubblico dipendente per il diritto agli studi universitari nel Lazio – Laziodisu" con il quale si decreta la nomina del dott. Alessio Pontillo quale Commissario Straordinario di Laziodisu a far data dal 30 luglio 2018 e la contestuale decadenza del Commissario uscente;

vista la legge regionale 27 luglio 2018 n. 6 "Disposizioni per il riconoscimento e il sostegno allo studio e la promozione della conoscenza nella Regione" con la quale tra l'altro l'Ente pubblico dipendente per il diritto agli studi universitari del Lazio - Laziodisu è riordinato nell'Ente regionale per il diritto allo studio e la promozione della conoscenza DiSCo;

visto il Decreto del Commissario Straordinario di Laziodisu n. 45 del 30/12/2016, avente ad oggetto "Revoca Decreto n. 41 del 19/12/2016 e conferma nomina del Direttore Generale", con è stato conferito l'incarico di Direttore Generale dell'ente all'Ing. Antonio De Michele;

vista la determinazione direttoriale n. 1048 del 14 ottobre 2015 con la quale vengono rimodulate le strutture e i servizi di Laziodisu e viene assegnato all'Area 3 – Provveditorato e Patrimonio "l'acquisizione di servizi, prodotti, lavori, servizi strumentali al funzionamento di tutte le Aree comprese quelle territoriali di Laziodisu";

vista la determinazione direttoriale n. 2069 del 30 giugno 2017, con la quale è stato conferito l'incarico della posizione organizzativa "Servizio 3.1. Gare e Contratti" dell' Area 3 Provveditorato e Patrimonio a Saverio Fata a far data dal 1° luglio 2017 al 30 novembre 2018,

vista la determinazione direttoriale n. 2272 del 20 luglio 2017, con la quale è stato conferito *ad interim* l'incarico della posizione organizzativa "Servizio 3.2.Gestione Acquisizione Beni Strumentali Albo Fornitori" dell' Area 3 Provveditorato e Patrimonio a Saverio Fata, a far data dal 20 luglio 2017 al 31 marzo 2018 e prorogato fino al 30 giugno 2018 con nota prot. 4202/18 del 4 aprile 2018 e fino al 30 novembre 2018 con nota prot. n. 12617/18 del 5 luglio 2018;

visto l'art. 19, comma 1 del regolamento di Organizzazione e Funzionamento di Laziodisu che assegna le funzioni vicarie in caso di assenza temporanea del Dirigente al Direttore Generale;

vista la determinazione direttoriale n. 4059 del 28/12/2018, cui si rinvia *per relationem*, con la quale è stata indetta la "Procedura negoziata ai sensi dell' art. 36 comma 2 lett. c) e comma 6 del D.lgs. 50/2016 e smi tramite RDO del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione per la conclusione di un accordo quadro con un unico operatore economico ai sensi dell'art. 54 comma 3 del D.lgs. 50/2016 e smi per l'affidamento di lavori di manutenzione ordinaria da realizzarsi presso gli immobili di DiSCo";

considerato che l'invito alla procedura di RdO è stato esteso ai seguenti operatori economici abilitati ai Bandi del sistema MEPA aventi per oggetto: *Lavori - OG11 (Lavori di manutenzione - Impianti)* e *Lavori - OG1 (Lavori di manutenzione - Edili)*:

	Ragione sociale	Partita iva
1	2F INNOVA SRL	12689331002
2	AEDES S.R.L.	06830691009
3	ARTIGIANA ROMANA IMPIANTI DI TIBERTI PALMIRO	03176510588
4	ATHLON COSTRUZIONI SOCIETA' COOPERATIVA	06377451007
5	BIAGIOLI S.R.L.	03935741003
6	BURLANDI FRANCO S.R.L.	04571101007
7	CO.GE.M.I.T. SRL UNIPERSONALE	03506731003
8	COSTRUZIONI CAPUANO SRL	12408111008
9	ESTEEL S.R.L.	01922900566
10	G.I. GENERAL IMPIANTI S.R.L.	04788971002
11	HOLDINGLMCSRL	07569291003
12	ICR IMPIANTI E COSTRUZIONI S.R.L. A SOCIO UNICO	12487131000
13	IGEA COSTRUZIONI SRL	02745450615
14	ISEI SRL	02088131004
15	LATER S.R.L.	12618631001
16	LE.RU.GAS. S.R.L.	01632790596
17	MAJORINOCOSTRUZIONI SRL	02674550849
18	MANNOZZI MARCO S.R.L.	02195800590
19	SAPRO EDIL RESTAURI 85	01642061004
20	TEC S.R.L.	01172170860

considerato che alla scadenza della presentazione delle offerte (**ore 10:00 del 22 marzo 2019**) sono state inviate al sistema di e- Procurement del MEPA le seguenti offerte:

#	Denominazione concorrente	Forme di partecipazione	Data presentazione offerta
1	ARTIGIANA ROMANA IMPIANTI DI TIBERTI PALMIRO	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	08/03/2019 11:46:47
2	BIAGIOLI S.R.L.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	21/03/2019 09:09:27
3	BURLANDI FRANCO S.R.L.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	21/03/2019 17:48:00
4	G.I. GENERAL IMPIANTI S.R.L.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	19/03/2019 11:24:51

considerato che l'art. 77 comma 3 del D. Lgs. n. 50/2016 e smi recita espressamente che: *"I commissari sono scelti fra gli esperti iscritti all'Albo istituito presso l'ANAC di cui all'articolo 78 e, nel caso di procedure di aggiudicazione svolte da CONSIP S.p.a, INVITALIA - Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.a. e dai soggetti aggregatori regionali di cui all'articolo 9 del decreto legge 24 aprile 2014, n. 66, convertito, con modificazioni, dalla legge 23 giugno 2014, n. 89, tra gli esperti iscritti nell'apposita sezione speciale dell'Albo, non appartenenti alla stessa stazione appaltante e, solo se non disponibili in numero sufficiente, anche tra gli esperti della sezione speciale che prestano servizio presso la stessa stazione appaltante ovvero, se il numero risulta ancora insufficiente, ricorrendo anche agli altri esperti iscritti all'Albo al di fuori della sezione speciale. Essi sono individuati dalle stazioni appaltanti mediante pubblico sorteggio da una lista di candidati*

costituita da un numero di nominativi almeno doppio rispetto a quello dei componenti da nominare e comunque nel rispetto del principio di rotazione. Tale lista è comunicata dall'ANAC alla stazione appaltante, entro cinque giorni dalla richiesta della stazione appaltante. La stazione appaltante può, in caso di affidamento di contratti di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 o per quelli che non presentano particolare complessità, nominare componenti interni alla stazione appaltante, nel rispetto del principio di rotazione. Sono considerate di non particolare complessità le procedure svolte attraverso piattaforme telematiche di negoziazione ai sensi dell'articolo 58”;

viste le Linee guida n. 5, di attuazione del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti “*Criteri di scelta dei commissari di gara e di iscrizione degli esperti nell’Albo nazionale obbligatorio dei componenti delle commissioni giudicatrici*” - Aggiornate al d.lgs. 56 del 19 aprile 2017 con deliberazione del Consiglio n. 4 del 10 gennaio 2018;

considerato che il par. 5 delle Linee guida di cui sopra, relativamente al “*Periodo transitorio*” recita espressamente che: “5.1 Le Linee Guida di cui al punto 1.2 saranno emanate entro tre mesi dalla pubblicazione del DM di cui al comma 10 dell’art. 77 del Codice dei contratti pubblici. 5.2 Le linee guida di cui al punto precedente fissano la data dalla quale saranno accettate le richieste di iscrizione all’Albo. Con deliberazione che sarà adottata entro tre mesi dalla data di cui al periodo precedente, l’Autorità dichiarerà operativo l’Albo e superato il periodo transitorio di cui all’art. 216, comma 12, primo periodo, del Codice dei contratti pubblici”;

preso atto che alla data odierna non è ancora funzionante l’Albo dei componenti delle commissioni giudicatrici gestito dall’ANAC di cui all’art. 78 del D. Lgs. n. 50/2016;

visto l’art. 216, comma 12 del D. Lgs. n. 50/2016 e smi che recita espressamente che: “*Fino alla adozione della disciplina in materia di iscrizione all’Albo di cui all’articolo 78, la commissione continua ad essere nominata dall’organo della stazione appaltante competente ad effettuare la scelta del soggetto affidatario del contratto, secondo regole di competenza e trasparenza preventivamente individuate da ciascuna stazione appaltante*”;

visto l’art. 77, comma 12 del D. Lgs. n. 50/2016 e smi che prevede espressamente che: “*Fino alla adozione della disciplina in materia di iscrizione all’Albo di cui all’articolo 78, la commissione continua ad essere nominata dall’organo della stazione appaltante competente ad effettuare la scelta del soggetto affidatario del contratto, secondo regole di competenza e trasparenza preventivamente individuate da ciascuna stazione appaltante*”;

visto l’art. 3 comma 2, lett. e) del “*Regolamento relativo alle Commissioni incaricate dell’espletamento delle gare per l’esecuzione dei lavori, servizi, forniture*” approvato con decreto commissariale n. 24 del 16 giugno 2016, a cui si rinvia per *relationem*, che recita espressamente che: “*La commissione è presieduta da un dirigente di Laziodisu*”;

visto l’art. 4 del “*Regolamento relativo alle Commissioni incaricate dell’espletamento delle gare per l’esecuzione dei lavori, servizi, forniture*” approvato con decreto commissariale n. 24 del 16 giugno 2016, a cui si rinvia per *relationem*, che, tra l’altro, recita espressamente che “*I commissari di gara, diversi dal Presidente, sono selezionati fra i dipendenti di Laziodisu, che abbiano competenza tecnico/scientifiche/professionali/curriculare opportune in relazione alle caratteristiche della gara e dell’oggetto dell’affidamento*”;

valutato l’opportunità di costituire una Commissione all’interno della quale siano presenti figure professionali dell’Amministrazione che abbiano la necessaria competenza tecnico-professionale e l’esperienza lavorativa nel settore specifico del servizio in oggetto;

ritenuto, quindi, opportuno, in osservanza alle disposizioni sopra citate, nominare la presente Commissione:

- Ing. Mauro Lenti, Direttore Amministrativo Presidio di Roma Città metropolitana – PRESIDENTE;
- Ing. Carlo Canio Rosa Responsabile della P.O. Servizio 5.2 “*Manutenzione Straordinaria*” – COMMISSARIO
- Geom. Giuseppe Maniscalco, Responsabile della P.O. Servizio 2 “*Servizi Mense e Residenze*” di Viterbo – COMMISSARIO e SEGRETARIO verbalizzante;

visto il Decreto del Commissario Straordinario n. 27 del 12 novembre 2019, con il quale è stato adottato il Bilancio di previsione finanziario di DiSCo 2019-2021;

vista la Legge Regionale 28 dicembre 2018, n. 13 “*Legge di Stabilità regionale 2019*”;

vista la Legge Regionale 28 dicembre 2018, n. 14 “*Bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2019-2021*” con la quale all’art. 6 “*Approvazione dei bilanci degli enti*” alla lettera b) approva, tra gli altri, il bilancio di previsione per l’anno finanziario 2019 e pluriennale 2020-2021 dell’Ente regionale per il diritto allo studio e la promozione della conoscenza (DiSCo);

DETERMINA

1. **che** la premessa costituisce parte integrante, motivante e sostanziale del presente dispositivo;

2. **di** nominare, per la valutazione delle offerte dei concorrenti relative alla “*Procedura negoziata ai sensi dell’ art. 36 comma 2 lett. c) e comma 6 del D.lgs. 50/2016 e smi tramite RDO del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione per la conclusione di un accordo quadro con un unico operatore economico ai sensi dell’art. 54 comma 3 del D.lgs. 50/2016 e smi per l’affidamento di lavori di manutenzione ordinaria da realizzarsi presso gli immobili di DiSCo*” la seguente Commissione di gara:

- Ing. Mauro Lenti, Direttore Amministrativo Presidio di Roma Città metropolitana – PRESIDENTE;
- Ing. Carlo Canio Rosa Responsabile della P.O. Servizio 5.2 “*Manutenzione Straordinaria*” – COMMISSARIO
- Geom. Giuseppe Maniscalco, Responsabile della P.O. Servizio 2 “*Servizi Mense e Residenze*” di Viterbo – COMMISSARIO e SEGRETARIO verbalizzante;

3. **che**, per i lavori della Commissione di cui al punto 2) non sarà previsto nessun onere economico a carico dell’Amministrazione;

4. **di** procedere all’acquisizione dell’ulteriore documentazione necessaria per la formalizzazione della nomina della Commissione in oggetto.

VISTO DI REGOLARITA’ TECNICO/AMMINISTRATIVA DELL’ISTRUTTORIA

Visto di regolarità Tecnico\amministrativa dell’Atto, firmato digitalmente dalla P.O.:
FATA SAVERIO in data **08/04/2019**

VISTO DI LEGITTIMITA’ TECNICO/AMMINISTRATIVO

Il Dirigente, ritenuto che, all’esito degli accertamenti e/o valutazioni effettuate dal Responsabile del Procedimento, sussistono i presupposti giuridici e di opportunità per l’adozione della presente proposta, esprime con la sua sottoscrizione, parere favorevole all’adozione del provvedimento.

Visto di legittimità Tecnico/amministrativo, firmato digitalmente dal Dirigente dell’Area: **AREA 3 - PROVVEDITORATO E PATRIMONIO ING. DE MICHELE ANTONIO** in data **09/04/2019**

CONTROLLO DI REGOLARITA’ CONTABILE

Il Responsabile del Servizio attesta la correttezza dell’istruttoria relativa alla regolarità contabile ed alla copertura finanziaria della spesa e/o alla registrazione dell’entrata, ai sensi degli articoli 53 e/o 56 del D.lgs 118/2011 e s.i.m. e all’allegato 4/2 del D.lgs 118/2011.

Esito istruttoria contabile: **ATTO NON RILEVANTE IN CONTABILITA’**
Visto di regolarità sulla correttezza dell’istruttoria contabile firmato digitalmente dal Responsabile del Servizio 1.1 Bilancio: **DOTT.SSA BRIGIDA MARIA GRAZIA** in data **10/04/2019**
REGISTRO GENERALE DETERMINAZIONI N.ro 1093 del 10/04/2019

CONTROLLO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Dirigente, all'esito delle verifiche effettuate dal responsabile del Servizio, conferma la correttezza dell'istruttoria relativa alla regolarità contabile e alla copertura finanziaria della spesa e/o alla registrazione dell'entrata, ai sensi dell'articolo 53 e/o 56 del D.lgs 118/2011 e s.i.m e all'allegato 4/2 del D.lgs 118/2011.

Visto di conferma della regolarità sulla correttezza dell'istruttoria contabile. firmato digitalmente dal dirigente dell'Area DIREZIONE GENERALE **ING. DE MICHELE ANTONIO** in data **10/04/2019**

ADOZIONE ED ESECUTIVITA'

Il Direttore Generale, vista la proposta n.ro 1219 del 03/04/2019, preso atto dell'istruttoria svolta, dei pareri espressi e dei controlli eseguiti, adotta la determinazione direttoriale e la rende esecutiva apponendo contestualmente il visto definitivo ai sensi dell'articolo 53 e/o 56 del D.lgs 118/2011 e s.i.m. e dell'allegato del D.lgs 118/2011.

Firmato digitalmente dal Direttore Generale **ING. DE MICHELE ANTONIO** In data **10/04/2019**