

VERBALE N. 3

Procedura aperta sopra soglia per l'affidamento del servizio di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per la realizzazione di una residenza universitaria per n. 200 posti letto, in vicolo Savini – Località Valco San Paolo, Roma – Legge n. 338/00 – COD. MIUR E7SNYL4/01 – Fascicolo n. 257 (Lotto 1) e per l'affidamento del servizio di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per la realizzazione di “Residenze e servizi correlati per gli studenti presso l'area dello SDO di Pietralata – Roma D.M. 26/2011 – D.M. 27/2011 – D.M. 127/2011 (L.388/2000)” – Cod. MIUR E1S4FT3/01- Fascicolo n. 424 (Lotto 2)

Lotto 1 – CIG N. 7645871459 – CUP J89H1100360000

Lotto 2 – CIG N. 7645937ACE – CUP J89H11003590000

L'anno 2018, il giorno 18 del mese di dicembre, presso dell'Ufficio delle Gare di DiSCo Via Cesare de Lollis n. 24/b – 00185 Roma, si è riunito il RUP Ing. Carlo Canio Rosa, con il supporto dell'Ufficio Gare e Contratti di DiSCo Ente Regionale per il Diritto allo Studio e alla Conoscenze, precisamente nelle persone di Dott. Saverio Fata, Dott.ssa Alessia Capogna, Sig.ra Antonella Padovani

PREMESSO

- che l'odierna seduta costituisce la prosecuzione dei lavori della seduta del 12 e 13 dicembre 2018, i plichi vengono presi dal RUP negli armadi blindati ubicati presso la stanza n. 7 sita al terzo piano in Via Cesare de Lollis n. 24/B

TUTTO CIO' PREMESSO

Il RUP alle ore 9:30 dichiara aperta la seduta pubblica e di procedere all'apertura dei plichi secondo l'ordine cronologico di protocollo assegnato:

1. EUROMADE SRL

Alle ore 09:35 il RUP prende in esame il Plico e constata che lo stesso risulta presentato nelle modalità indicate nell' art. 13 del Disciplinare di gara.

Si procede quindi alla siglatura dello stesso da parte del RUP e alla successiva apertura dello stesso. Il plico contiene le buste richieste, n. 1 busta A), n. 1 busta B) e n. 1 busta C) regolarmente sigillate e firmate sui lembi di chiusura come previsto dagli atti di gara.

Si procede quindi all'apertura della busta contenente la documentazione amministrativa (Busta A) e al successivo esame dei documenti presentati.

Il RUP dall'esame della documentazione prodotta, constata che:

- la Soc. EUROMADE SRL dichiara in sede di gara il fatturato annuo generale per le seguenti annualità:
ANNO 2014 : Euro 213.047,00
ANNO 2015 : Euro 300.755,00
ANNO 2016 : Euro 213.047,00

Il punto 7.2 lett. d) del disciplinare di gara prevede da parte del concorrente il possesso del “fatturato globale medio annuo” di €. 311.954,78 per il lotto di partecipazione (Lotto 1).

Il RUP sul punto prende atto del chiarimento n. 2 che prevede espressamente che “il fatturato globale medio annuo nei migliori tre anni degli ultimi cinque, si intende la somma complessiva di fatturati dei migliori tre anni”.

Dall'esame dello stesso, il RUP rileva una inesattezza rispetto alla lex specialis che in merito al requisito economico –finanziario prevede espressamente che: “fatturato globale medio annuo per servizi di ingegneria e di architettura relativo ai migliori tre anni degli ultimi cinque esercizi disponibili antecedenti la data di pubblicazione del bando per un



importo non inferiore a: Lotto n. 1: doppio dell'importo a base di gara: €. 311.954,78 – Lotto n. 2: doppio dell'importo a base di gara €. 383.966,00”.

Considerata la distonia tra le due previsioni e considerato che l'errore alla base del chiarimento n. 2 non possa riverberarsi negativamente sui concorrenti, il Rup, favorendo la massima partecipazione di concorrenzialità alla gara, consente di procedere con il soccorso istruttorio sulla società EUROMADE SRL, e secondo il principio di par condicio su tutti gli altri concorrenti che hanno avuto problematiche relative al requisito economico finanziario.

Il RUP, inoltre, dall'esame della documentazione prodotta, constata che:

- non è stata allegata la dichiarazione di cui al punto 15. lett. i) (organigramma aggiornato di cui all'art. 3 del d.m. 263/2016) del disciplinare di gara, né rinvenibile sul sito dell'ANAC.

Il Rup consente, pertanto, il soccorso istruttorio chiedendo il fatturato medio globale (punto 7.2 lett. d) del disciplinare di gara) e consentendo l'applicazione qualora necessario dell'istituto di avvalimento per non penalizzare i concorrenti della gara.

Il RUP sulla base dell'art. 14 del Disciplinare di gara e dell'art. 83 comma 9 del D.lgs. 50/2016 consente l'applicazione del soccorso istruttorio al fine di verificare l'esatta corrispondenza dei requisiti speciali, e la dichiarazione resa ai sensi all'art. 46 del D.P.R. 445/2000 dell'organigramma aggiornai sensi dell'art. 3 del d.m.263/2016.

Alle ore 10.10 termina il controllo della busta A.

2. R.T.P. ING. MARCO MANNI (capogruppo/mandataria) – ING. ROBERTO FELLI (mandante) – ING. GIANLUCA COLTRINARI (mandante)

Alle ore 10.12 il RUP prende in esame il Plico e constata che lo stesso risulta presentato nelle modalità indicate nell' art. 13 del Disciplinare di gara.

Si procede quindi alla siglatura dello stesso da parte del RUP e alla successiva apertura dello stesso. Il plico contiene le buste richieste, n. 1 busta A), n. 2 buste B) e n. 2 buste C) (in ragione della partecipazione a tutti i lotti) regolarmente sigillate e firmate sui lembi di chiusura come previsto dagli atti di gara.

Si procede quindi all'apertura della busta contenente la documentazione amministrativa (Busta A) e al successivo esame dei documenti presentati.

Il RUP dall'esame della documentazione prodotta in formato elettronico, constata che:

- La dichiarazione di intento per la costituzione del raggruppamento temporaneo di Professionisti riporta l'art. 37 del D.Lgs. 163/2006 anziché art. 46 del D.Lgs. 50/2016;
- Il modello formulario DGUE presentato dall'Ing. Marco Manni non riportata il nominativo del legale rappresentante nella sezione B (informazione sui rappresentanti dell'Operatore Economico);
- nel modello formulario DGUE presentato dall'Ing. Marco Felli riportata il nominativo dell'Ing. Marco Manni quale legale rappresentante e non del professionista dichiarante sezione B (informazione sui rappresentanti dell'Operatore Economico);
- nell'allegato m. 1 domanda di partecipazione non sono state barrate le caselle del lotto di interesse e la casella relativa alla modalità di partecipazione alla gara;
- manca il possesso del requisito di cui al punto 7.2 lett. d) (Requisito di Capacità Economica Finanziaria) da parte del RTP nel suo complesso
- non è stata prodotta la dichiarazione relativa al punto 7.3 (Requisiti di capacità Tecnica Professionale) di cui al disciplinare di gara da parte della RTP Ing. Marco Manni (capogruppo/mandataria) – Ing. Roberto Felli (mandante) – Ing. Gianluca Coltrinari (mandante), né evincibile da altra documentazione prodotta.

Inoltre il RUP constata che :

- il modello formulario DGUE dell'Ing. Gianluca Coltrinari (mandante) non è stato allegato.

Il Rup rinvia in tal senso all'orientamento giurisprudenziale che stabilisce che *“nell’ambito dei procedimenti ad evidenza pubblica finalizzati all’affidamento di un contratto, il soccorso istruttorio non può essere utilizzato per sopperire a dichiarazioni (riguardanti elementi essenziali ai fini della partecipazione) radicalmente mancanti – pena la violazione della par condicio fra concorrenti - ma soltanto per chiarire o completare dichiarazioni o documenti già comunque acquisiti agli atti di gara (Cons. Stato, A. P., 25/2/2014, n. 9; Sez. V, 12/10/2016, n. 4219; 15/7/2016, n. 3153; 21/7/2015, n. 3605; 25/2/2015, n. 927; Sez. III, 24/11/2016, n. 4930; 17/11/2015, n. 5249; Sez. IV, 15/9/2015, n. 4315)”*(Cons. Stato sez. V, sent. 5488 del 28.12.2016).

Trattandosi, peraltro, di espressa causa di esclusione non colmabile tramite il soccorso istruttorio, il Rup dichiara **di non ammettere la R.T.P. ING. MARCO MANNI (capogruppo/Mandataria) – ING. ROBERTO FELLI (mandante) – ING. GIANLUCA COLTRINARI (mandante) al prosieguo della gara.**

Alle ore 11.20 termina il controllo della busta A.

3. ROGEDIL SERVZI SRL

Alle ore 11.25 il RUP prende in esame il Plico e constata che lo stesso risulta presentato nelle modalità indicate nell' art. 13 del Disciplinare di gara.

Si procede quindi alla siglatura dello stesso da parte del RUP e alla successiva apertura dello stesso. Il plico contiene le buste richieste, n. 1 busta A), n. 1 busta B) e n. 1 busta C) regolarmente sigillate e firmate sui lembi di chiusura come previsto dagli atti di gara.

Si procede quindi all'apertura della busta contenente la documentazione amministrativa (Busta A) e al successivo esame dei documenti presentati.

Si procede quindi all'apertura della busta contenente la documentazione amministrativa (Busta A) e al successivo esame dei documenti presentati.

Dall'esame della documentazione prodotta, non emerge alcuna irregolarità o mancanza.

La società **ROGEDIL SERVZI SRL** è ammessa con riserva alla prosecuzione della gara, previo verifica dei requisiti speciali attraverso la Banca dati ACVpass istituita presso l'Anac, ai sensi dell'art. 81 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016.

Alle ore 11.50 termina il controllo della busta A.

Il RUP, dopo il provvedimento di ammissione e di esclusione adottato con determinazione direttoriale, procederà agli adempimenti di cui all'art. 29 del D.Lg. n. 50 del 2016 e alla successiva fase dell'apertura dell'offerta tecnica.

I plichi vengono custoditi nell'armadio blindato ubicato presso la stanza n. 7 sita al terzo piano degli uffici di DiSCo Via Cesare De Lollis 24/b.

Letto, firmato e sottoscritto

