

VERBALE N. 1

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 per l'affidamento del Servizio di Reception e Accoglienza da eseguirsi presso la Residenza Universitaria di Ostia (RM), attraverso procedura RDO del MEPA, aperta agli operatori economici abilitati alla categoria "Servizi di Vigilanza e Accoglienza" – Sede legale dell'impresa : Lazio.  
CIG Z96269CDAF

L'anno 2019, il giorno 28 del mese di gennaio, presso dell'Ufficio delle Gare di DiSCo Via Cesare de Lollis n. 24/b – 00185 Roma, si è riunito il RUP Ing. Dott.ssa Manuela Musolino, con il supporto dell'Ufficio Gare e Contratti di DiSCo Ente Regionale per il Diritto allo Studio e alla Conoscenza, precisamente Sig.ra Antonella Padovani

PREMESSO

- che con determinazione direttoriale n. 3790 del 11 novembre 2018, alla quale si rinvia per miglior dettaglio e conoscenza e con la quale è stato nominato RUP la Dott.ssa Manuela Musolino, è stata indetta una procedura negoziata per individuare un'impresa a cui affidare, il Servizio di Reception ed Accoglienza da eseguirsi presso la Residenza Universitaria di Ostia (RM), attraverso la procedura RDO richiesta di offerta del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione ;

- che la richiesta di offerta è stata inviata il 9 gennaio 2019 attraverso il sistema e-procurement del MEPA - Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione;

- che, altresì, tutti i documenti relativi alla procedura *de quo* sono stati pubblicati 9 gennaio 2019 sul sito internet: <http://www.laziodisco.it/bandi-di-gara/gare-servizi>:

- Determina indizione;
- Progetto ai sensi dell'art. 23 comma 15 del D.lgs. 50/2016;
- Capitolato d'Oneri;
- Allegato A;
- DGUE;
- linee guida per la compilazione del DGUE – prot. n° 3 del 18 7 16;
- Allegato 1- Domanda di partecipazione;
- A – Dichiarazioni integrative;
- Fornitori invitati;

- che i chiarimenti dell'Amministrazione sono stati pubblicati in data 9/11/14/15 gennaio 2019 sia sul sito istituzionale <http://www.laziodisco.it/bandi-di-gara/gare-servizi>, che sul sistema di e-procurement del MEPA sezione comunicazioni;

- che in conformità con quanto previsto all'art 18 del Disciplinare di gara, è stata data comunicazione della prima seduta pubblica per il giorno 23 gennaio 2019 alle ore 10.30 attraverso il sistema e-procurement del

MEPA e il sito istituzionale;

- che in data 25 gennaio 2019 è stata data comunicazione attraverso il sistema e- procurement del Mepa della prima seduta pubblica per il giorno 28 gennaio 2019 alle ore 9.00;

### TUTTO CIO' PREMESSO

- il RUP constata che alla procedura negoziata sono stati invitati 235 operatori economici con esclusione della società INTERNATIONAL SECURITY SERVICE VIGILANZA SPA in quanto operatore uscente, abilitati al MEPA - Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, nella categoria merceologica "Servizi – Servizi di Vigilanza e Accoglienza" "Sede legale dell'impresa Lazio", per un totale di 234 operatori economici;

- il RUP accerta che, entro il termine perentorio fissato nel disciplinare di gara (ore 10:00 del 23 gennaio 2019) sono pervenute le offerte economiche delle seguenti società:

#	Denominazione concorrente	Forme di partecipazione	Lotti a cui ha partecipato	Data presentazione offerta
1	C.G.M.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	21/01/2019 10:47:11
2	CASA COMUNE 2000 - SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS A R.L.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	22/01/2019 16:43:30
3	CENTRO SERVIZI LA ROMANINA S.R.L.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	21/01/2019 11:53:32
4	CONSORZIO STABILE EURO GLOBAL SERVICE GRANDI APPALTI	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	23/01/2019 09:00:00
5	CONSORZIO STABILE TEDESCHI SOC. CONS. A R.L.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	23/01/2019 09:39:46
6	COSMOPOL SECURITY	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	22/01/2019 15:37:52
7	CSM GLOBAL SECURITY SERVICE	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	18/01/2019 18:17:14
8	DSI SERVICE SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	22/01/2019 15:34:42
9	GE.P.I.R.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	21/01/2019 17:13:26
10	GIS CONSORZIO STABILE	Conorzio stabile (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. c)	Lotto 1	22/01/2019 15:28:08

#	Denominazione concorrente	Forme di partecipazione	Lotti a cui ha partecipato	Data presentazione offerta
11	GLOBAL SECURITY AGENCY	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	21/01/2019 15:26:01
12	LA SERVICE S.R.L.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	18/01/2019 12:22:03
13	LINEA SOCIALE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE INTEGRATA ONLUS	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	22/01/2019 11:41:26
14	M.T.A. - MANUTENZIONE TECNICA AMBIENTALE - SOCIETA' COOPERATIVA	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	22/01/2019 16:54:59
15	METROSERVICES SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	21/01/2019 12:03:23
16	MG SICUREZZA E SERVIZI	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	22/01/2019 19:15:53
17	NEW RANGERS	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	22/01/2019 14:09:01
18	PHOENIX SECURITY GLOBAL SERVICE SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	21/01/2019 19:08:55
19	S.V.E. 2010 S.R.L.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	22/01/2019 19:16:03
20	SECURITY LINE	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	22/01/2019 17:38:44
21	SEVITALIA SICUREZZA	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	22/01/2019 18:45:37
22	STUPPIA INVESTIGAZIONI	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	22/01/2019 17:20:10
23	T & R SECURITY SERVICE S.R.L.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	19/01/2019 10:29:41

- il RUP constata, che il criterio di aggiudicazione, così come specificato nel disciplinare di gara, è quello del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. b) del D.Lgs. 50/2016,

- il RUP effettua il sorteggio ai fini dell'individuazione del criterio di calcolo della soglia di anomalia ai sensi del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i. e che il criterio estratto è: Art. 97, comma 2, lett. e), del D.Lgs. 50/2016 il quale impone che la suddetta soglia sia pari alla media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse incrementata del dieci per cento arrotondato all'unità superiore, <sup>3</sup>rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di

quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media, moltiplicato per un coefficiente sorteggiato pari a 0,8

Il RUP procede all'apertura delle buste amministrative ed all'esame della documentazione richiesta.

#### 1. G.C.M.

Il RUP dall'esame della documentazione prodotta, rileva che non emerge alcuna irregolarità o mancanza. La società **G.C.M. è ammessa alla prosecuzione della gara.**

#### 2. CASA COMUNE 2000 SOCIETA' COOPERATIVA

Il RUP dall'esame della documentazione prodotta, rileva che non emerge alcuna irregolarità o mancanza. La società **Casa Comune 2000 Società Cooperativa è ammessa alla prosecuzione della gara**

#### 3. CENTRO SERVIZI LA ROMANINA SRL

Il RUP dall'esame della documentazione prodotta, rileva che non emerge alcuna irregolarità o mancanza. La società **Centro Servizi la Romanina srl è ammessa alla prosecuzione della gara**

#### 4. CONSORZIO STABILE GLOBAL SERVICE

Il RUP dall'esame della documentazione prodotta, rileva che non emerge alcuna irregolarità o mancanza. **IL Consorzio Stabile Globale Service è ammesso alla prosecuzione della gara**

#### 5. CONSORZIO STBILE TEDESCHI

Il RUP dall'esame della documentazione prodotta, rileva che non emerge alcuna irregolarità o mancanza. **IL Consorzio Stabile Tedeschi è ammesso alla prosecuzione della gara**

#### 6. COSMOPOL SECURITY SRL

Il RUP dall'esame della documentazione prodotta, rileva che non emerge alcuna irregolarità o mancanza. La società **Cosmopol Security srl è ammessa alla prosecuzione della gara**

#### 7. CSM GLOBAL SECURITY SERVICE SRL

Il RUP dall'esame della documentazione prodotta, rileva che non emerge alcuna irregolarità o mancanza. La società **CSM Global Security Service srl è ammessa alla prosecuzione della gara**

#### 8. DSI SERVICE SRL

Il RUP dall'esame della documentazione prodotta, rileva che non emerge alcuna irregolarità o mancanza. La società **DSI Service srl è ammessa alla prosecuzione della gara**

#### 9. GE.P.I.R. SRL

Il RUP dall'esame della documentazione prodotta, rileva<sup>4</sup> che non emerge alcuna irregolarità o mancanza. La

società **GE.P.I.R. srl** è ammessa alla prosecuzione della gara

#### 10. GIS CONSORZIO STABILE

Il Rup dall'esame della documentazione prodotta da parte del concorrente rileva la mancanza dei seguenti elementi per una corretta valutazione:

- a) Mancata presentazione dell'allegato 2 – Busta A dell'operatore economico GIS CONSORZIO STABILE;
- b) Non è stata allegata la dichiarazione relativa all'art. 82 del D.lgs. 50/2016 del Procuratore Speciale della Soc. UNISECUR SRL della si.gra Eleonora Sordi;

Il RUP comunica che ai fini dell'ammissione al prosieguo della gara della soc. **GIS Consorzio Stabile** si procederà ai sensi dell'art. 14 del Disciplinare di gara e dell'art. 83 comma 9 del D.lgs. 50/2016 ad applicare il soccorso istruttorio per irregolarità essenziali.

#### 11. GLOBAL SECURITY AGENCY SRL

Il Rup dall'esame della documentazione prodotta, rileva che non emerge alcuna irregolarità o mancanza. La società **Global Security Agency srl** è ammessa alla prosecuzione della gara

#### 12. LA SERVICES SRL

Il Rup dall'esame della documentazione prodotta, rileva che non emerge alcuna irregolarità o mancanza. La società **La Service srl** è ammessa alla prosecuzione della gara

#### 13. LINEA SOCIALE SOCIETA' COOPERATIVA

Il Rup dall'esame della documentazione prodotta, rileva che non emerge alcuna irregolarità o mancanza. La società **Linea Sociale Società Cooperativa** è ammessa alla prosecuzione della gara

#### 14. M.T.A. SOCIETA' COOPERATIVA

Il Rup dall'esame della documentazione prodotta da parte del concorrente rileva la mancanza dei seguenti elementi per una corretta valutazione:

- a) Mancata dichiarazione sostitutiva di atto notorio del fidejussore come previsto al punto 7 e 8 art. 10 del Disciplinare di gara;

Il Rup dall'esame della documentazione prodotta, rileva che non emerge alcuna irregolarità o mancanza. La società **M.T.A. Società Cooperativa** è ammessa alla prosecuzione della gara

#### 15. METRO SERVICES SRL

Il Rup dall'esame della documentazione prodotta da parte del concorrente rileva la mancanza dei seguenti elementi per una corretta valutazione:

- a) Il modello formulario DGUE è stato compilato parzialmente, manca dichiarazione

relativa parte II: Informazione sull'operatore economico (forma di partecipazione dell'operatore economico), sezione D: informazioni concernenti i subappaltatori sulle cui capacità l'operatore economico non fa affidamento, e parte III: Motivi di esclusione (articolo 80 del Codice);

Il RUP comunica che ai fini dell'ammissione al prosieguo della gara della **METRO SERVICES SRL** se si procederà ai sensi dell'art. 14 del Disciplinare di gara e dell'art. 83 comma 9 del D.lgs. 50/2016 ad applicare il soccorso istruttorio per irregolarità essenziali.

#### 16. MG SICUREZZA E SERVIZI SRL

Il RUP dall'esame della documentazione prodotta, rileva che non emerge alcuna irregolarità o mancanza. La società **MG Sicurezza e Servizi srl** è ammessa alla prosecuzione della gara

#### 17. NEW RANGERS SRL

Il RUP dall'esame della documentazione prodotta, rileva che non emerge alcuna irregolarità o mancanza. La società **New Rangers srl** è ammessa alla prosecuzione della gara

#### 18. PHOENIX SECURITY GLOBAL SERVICE SRL

Il RUP dall'esame della documentazione prodotta da parte del concorrente rileva la mancanza dei seguenti elementi per una corretta valutazione:

- a) Risulta carente della dichiarazione di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016 del Sig. Nellidi Marco Direttore Tecnico nonché socio titolare del 50% della proprietà della Phoenix Security Global Service.

Il RUP comunica che ai fini dell'ammissione al prosieguo della gara della **Phoenix Security Global Service srl** si procederà ai sensi dell'art. 14 del Disciplinare di gara e dell'art. 83 comma 9 del D.lgs. 50/2016 ad applicare il soccorso istruttorio per irregolarità essenziali.

#### 19. S.V.E. 2010 SRL

Il RUP dall'esame della documentazione prodotta da parte del concorrente rileva la mancanza dei seguenti elementi per una corretta valutazione:

- a) Risulta carente della dichiarazione di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016 del socio al 50% della Soc. S.V.E. 2010 srl Sig. Luigi

Il RUP comunica che ai fini dell'ammissione al prosieguo della gara della **S.V.E. 2010 srl** si procederà ai sensi dell'art. 14 del Disciplinare di gara e dell'art. 83 comma 9 del D.lgs. 50/2016 ad applicare il soccorso istruttorio per irregolarità essenziali.

#### 20. SECURITY LINE SRL

Il RUP dall'esame della documentazione prodotta, rileva che non emerge alcuna irregolarità o mancanza. La società **Security Line srl** è ammessa alla prosecuzione della gara

## 21. SEVITALIA SICUREZZA SRL

Il Rup dall'esame della documentazione prodotta, rileva che non emerge alcuna irregolarità o mancanza. La società Security Line srl è ammessa alla prosecuzione della gara

## 22. STUPPIA INVESTIGAZIONI SRL

Il Rup dall'esame della documentazione prodotta da parte del concorrente rileva la mancanza dei seguenti elementi per una corretta valutazione:

- a) Il modello DGUE non è stato compilato

Il Rup rinvia in tal senso all'orientamento giurisprudenziale che stabilisce che *"nell'ambito dei procedimenti ad evidenza pubblica finalizzati all'affidamento di un contratto, il soccorso istruttorio non può essere utilizzato per sopperire a dichiarazioni (riguardanti elementi essenziali ai fini della partecipazione) radicalmente mancanti – pena la violazione della par condicio fra concorrenti - ma soltanto per chiarire o completare dichiarazioni o documenti già comunque acquisiti agli atti di gara (Cons. Stato, A. P., 25/2/2014, n. 9; Sez. V, 12/10/2016, n. 4219; 15/7/2016, n. 3153; 21/7/2015, n. 3605; 25/2/2015, n. 927; Sez. III, 24/11/2016, n. 4930; 17/11/2015, n. 5249; Sez. IV, 15/9/2015, n. 4315)"*(Cons. Stato sez. V, sent. 5488 del 28.12.2016).

Trattandosi, peraltro, di espressa causa di esclusione non colmabile tramite il soccorso istruttorio, il Rup dichiara di non ammettere la società Stuppia Investigazioni srl al prosieguo della gara.

## 23. T & R SECURITY SERVICE SRL

Il Rup dall'esame della documentazione prodotta, rileva che non emerge alcuna irregolarità o mancanza. La società T & R Security Service srl è ammessa alla prosecuzione della gara

La seduta pubblica è sospesa e rimandata a data da destinarsi

Letto, firmato e sottoscritto

Il RUP Hamid Musliro