

PROPOSTA N. 469 del 13/02/2019

**OGGETTO:** GESTIONE SPAZIO BAR PRESSO RESIDENZA IN REGIME DI CONCESSIONE - ESITO  
MANIFESTAZIONE INTERESSE - PROVVEDIMENTO AMMISSIONE/ESCLUSIONE

**Oggetto:** MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'INDIVIDUAZIONE DI UN OPERATORE  
ECONOMICO PER LA GESTIONE DI UN PICCOLO BAR E SPACCIO DI PRODOTTI, IN  
REGIME DI CONCESSIONE, PRESSO LA RESIDENZA UNIVERSITARIA DI  
VALLERANELLO- Determina ammissione/esclusione e approvazione verbale

**IL DIRETTORE GENERALE**

**vista** la legge regionale 18 giugno 2008, n. 7 concernente “Nuove disposizioni in materia di Diritto agli Studi Universitari”, con cui, tra l’altro, è istituito l’Ente pubblico dipendente per il diritto agli studi universitari del Lazio – Laziodisu;

**vista** la legge regionale 27 luglio 2018 n. 6 “Disposizioni per il riconoscimento e il sostegno allo studio e la promozione della conoscenza nella Regione” con la quale tra l’altro l’Ente pubblico dipendente per il diritto agli studi universitari del Lazio - Laziodisu è riordinato nell’Ente regionale per il diritto allo studio e la promozione della conoscenza DiSCo;

**vista** la determinazione direttoriale n. 1048 del 14 ottobre 2015 con la quale vengono rimodulate le strutture e i servizi di Laziodisu e viene assegnato all’Area 3 – Provveditorato e Patrimonio “l’acquisizione di servizi, prodotti, lavori, servizi strumentali al funzionamento di tutte le Aree comprese quelle territoriali di Laziodisu”;

**visto** il Decreto del Commissario Straordinario n. 39 del 28 novembre 2016 con il quale si è provveduto al conferimento dell’incarico di Direttore Generale all’Ing. Antonio De Michele e il successivo provvedimento di conferma di cui al Decreto del medesimo Commissario n. 45 del 30 dicembre 2016;

**visto** il Decreto del Commissario Straordinario di Laziodisu n. 45 del 30 dicembre 2016, avente ad oggetto “Revoca Decreto n. 41 del 19/12/2016 e conferma nomina del Direttore Generale”, con il quale è stato conferito l’incarico di Direttore Generale dell’Ente all’Ing. Antonio De Michele;

**vista** la determinazione direttoriale n. 2069 del 30 giugno 2017, con la quale è stato conferito l’incarico della posizione organizzativa “Servizio 3.1. Gare e Contratti” dell’Area 3 Provveditorato e Patrimonio a Saverio Fata a far data dal 1° luglio 2017 al 30 novembre 2018 e la nota prot. num. 46085 del 29 novembre 2018 con la quale il suddetto incarico è stato prorogato;

**vista** la determinazione direttoriale n. 2272 del 20 luglio 2017, con la quale a Saverio Fata è stato conferito *ad interim* l'incarico della posizione organizzativa “*Servizio 3.2.Gestione Acquisizione Beni Strumentali Albo Fornitori*”, e le note prot. num. 12617 del 5 luglio 2018 e prot. num. 46085 del 29 novembre 2018, con le quali il suddetto incarico *ad interim* è stato prorogato;

**visto** l'art. 19, comma 1 del Regolamento di Organizzazione e Funzionamento di Laziodisu che assegna le funzioni vicarie in caso di assenza temporanea del Dirigente al Direttore Generale;

**visto** il Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00177 del 27 luglio 2018 recante a oggetto “*Nomina del Commissario Straordinario regionale dell'Ente Pubblico dipendente per il diritto agli studi universitari nel Lazio – Laziodisu*” con il quale si decreta la nomina del dott. Alessio Pontillo quale Commissario Straordinario di Laziodisu a far data dal 30 luglio 2018 e la contestuale decadenza del Commissario uscente;

**visto** il Decreto del Commissario Straordinario n. 25 del 19 ottobre 2018, concernente: “*Proroga temporanea dell'incarico di Direttore Generale dell'Ente per il Diritto allo Studio e la promozione della conoscenza “DiSCo”*”, con cui è stato prorogato l'incarico di Direttore Generale dell'Ente all'Ing. Antonio De Michele;

**vista** la determina direttoriale n. 163 del 29 gennaio 2019, a cui si rinvia *per relationem*, con la quale è stata indetta una manifestazione di interesse al fine di individuare un'impresa a cui affidare, il Servizio di “*gestione di un piccolo bar con spaccio di prodotti, in regime di concessione, presso la Residenza universitaria di Valleranello*” per il periodo di 12 mesi, con possibilità di rinnovo per ulteriori 12 mesi ed è stato nominato RUP l'Ing. Antonio De Michele;

**considerato** che tutti di documenti relativi alla Manifestazione in oggetto sono stati pubblicati il 29 gennaio 2019 sul sito internet: <http://www.laziodisco.it/bandi> - di gara/gare – servizi: Determina di indizione, Avviso pubblico, modulo per la domanda di partecipazione (All. 1);

**considerato** che entro il termine di presentazione delle domande (13 febbraio 2019) sono pervenute le seguenti manifestazioni di interesse, così identificate:

	<b>DATA PEC</b>	<b>NUMERO PROTOCOLLO</b>
<b>1</b>	31.01.2019	0023008/19 del 13.2.2019
<b>2</b>	04.02.2019	0023004/19 del 13.2.2019
<b>3</b>	04.02.2019	0023006/19 del 13.2.2019

**visto** il Verbale n. 1 di cui alla seduta riservata del RUP del 13 febbraio 2019, cui si rinvia *per relationem*, relativo alle verifiche di carattere amministrativo;

**considerata** la giurisprudenza secondo cui l'iscrizione camerale, quale espressione del requisito di idoneità professionale, svolge la funzione di “*filtrare l'ingresso in gara dei soli concorrenti forniti di una professionalità coerente con le prestazioni oggetto dell'affidamento pubblico*” risultando fondamentale la congruenza contenutistica tra l'iscrizione camerale dell'impresa concorrente e il servizio richiesto, a nulla rilevando l'eventuale indicazione inserita nell'oggetto sociale, posto che essa non fornisce informazioni sull'effettivo svolgimento delle attività ivi indicate (Tar Puglia, II, n. 1887/2017), in linea con quanto già espresso dall'ANAC (parere n. 195 del 21.11.2012) secondo cui l'assenza di qualsivoglia riferimento allo svolgimento del servizio richiesto dalla Stazione appaltante, nella sezione del certificato camerale relativa all'attività effettivamente svolta, è di per sé sufficiente a precludere l'ammissione della società alla gara, volendosi accertare, attraverso la certificazione camerale, il concreto ed effettivo svolgimento da parte delle ditte concorrenti di determinate attività, adeguate e direttamente riferibili al composito servizio da appaltare, sicché “*non varrebbe a colmare la lacuna così emergente il richiamo all'oggetto sociale che, sebbene segni*”

*il campo delle attività che un'impresa può astrattamente svolgere e delimiti la capacità di agire dei suoi legali rappresentanti, non equivale però ad attestare l'effettivo e concreto esercizio dell'attività. Oggetto sociale ed attività effettivamente esercitata, quest'ultima da comprovare mediante la dichiarazione verificabile in base alla certificazione camerale, non possono essere considerati come concetti coincidenti ai fini dell'ammissione alla gara, atteso che un'attività può ben essere prevista nell'oggetto sociale, risultante dall'iscrizione nella voce dei dati identificativi dell'impresa, senza essere attivata poi in concreto[...]*";

**rilevato** che l'operatore identificato dal numero di protocollo num 0023008/19 del 13.2.2019 ha dichiarato di essere iscritto nel registro CCIAA nella seguente attività nel settore analogo all'oggetto della gara: "gestione in proprietà o affitto di bar e attività commerciali", ma che dalla CCIAA acquisita d'ufficio risulta che l'attività prevalente svolta è "gestione di centro di accoglienza dei migranti in struttura per la quale non è richiesta autorizzazione comunale";

**considerato** l'esito di tali verifiche, come risultante dal Verbale n. 1 del Rup:

	<b>DATA PEC</b>	<b>NUMERO PROTOCOLLO</b>		<b>ESITO VALUTAZIONE</b>
<b>1</b>	31.01.2019	0023008/19 13.2.2019	del	ESCLUSO
<b>2</b>	04.02.2019	0023004/19 13.2.2019	del	AMMESSO
<b>3</b>	04.02.2019	0023006/19 13.2.2019	del	AMMESSO

**visto** il Decreto Legislativo del 23 giugno 2011, n. 118 e s.m.i. recante "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti locali e dei loro organismi a norma degli articoli 1 e 2 della Legge 5 maggio 2009, n. 42";

**visto** il Decreto del Commissario Straordinario n. 30 del 05 dicembre 2017, con il quale è stato adottato il Bilancio di previsione finanziario di DiSCo (già Laziodisu) 2018-2020;

**visto** il decreto del Commissario Straordinario n. 27 del 12 novembre 2018, concernente: "Adozione del bilancio di previsione finanziario 2019-2021 dell'Ente regionale per il diritto allo studio e la promozione della conoscenza - DiSCo";

**vista** la Legge Regionale 28 dicembre 2018, n. 13 "Legge di Stabilità regionale 2019";

**vista** la Legge Regionale 28 dicembre 2018, n. 14 "Bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2019-2021" con la quale all'art. 6 "Approvazione dei bilanci degli enti" alla lettera b) approva, tra gli altri, il bilancio di previsione per l'anno finanziario 2019 e pluriennale 2020-2021 dell'Ente regionale per il diritto allo studio e la promozione della conoscenza (DiSCo);

**visto** il Decreto del Commissario Straordinario n. 2 del 16 gennaio 2019, avente ad oggetto: "Bilancio di previsione finanziario 2019-2021 dell'Ente Regionale per il diritto allo studio e la promozione della conoscenza - DiSCo: Adozione variazione n. 1";

## **DETERMINA**

- 1. che** la premessa costituisce parte integrante, motivante e sostanziale del presente dispositivo;
- 2. di approvare** il verbale n. 1 del 13 febbraio 2019 e le sue risultanze;

**3. di escludere** l'operatore identificato dal numero di protocollo 0023008/19 del 13.2.2019 dal prosieguo della procedura per mancanza del requisito idoneità professionale, relativo all'iscrizione nel registro della CCIAA nell'attività nel settore analogo a quello oggetto della gara ("*gestione bar con spaccio di prodotti*");

**4. di ammettere** gli altri operatori al prosieguo della gara;

**5. che** il presente atto non comporta oneri o spese;

**6. che** il Responsabile Unico del Procedimento l'Ing. Antonio De Michele, Direttore generale e dirigente *ad interim* dell'Area 3 di Disco.

---

### **VISTO DI REGOLARITA' TECNICO/AMMINISTRATIVA DELL'ISTRUTTORIA**

Visto di regolarità Tecnico\amministrativa dell'Atto, firmato digitalmente dalla P.O.:  
**FATA SAVERIO** in data **14/02/2019**

---

### **VISTO DI LEGITTIMITA' TECNICO/AMMINISTRATIVO**

Il Dirigente, ritenuto che, all'esito degli accertamenti e/o valutazioni effettuate dal Responsabile del Procedimento, sussistono i presupposti giuridici e di opportunità per l'adozione della presente proposta, esprime con la sua sottoscrizione, parere favorevole all'adozione del provvedimento.

Visto di legittimità Tecnico/amministrativo, firmato digitalmente dal Dirigente dell'Area: **AREA 3 - PROVVEDITORATO E PATRIMONIO ING. DE MICHELE ANTONIO** in data **19/02/2019**

---

### **CONTROLLO DI REGOLARITA' CONTABILE**

Il Responsabile del Servizio attesta la correttezza dell'istruttoria relativa alla regolarità contabile ed alla copertura finanziaria della spesa e/o alla registrazione dell'entrata, ai sensi degli articoli 53 e/o 56 del D.lgs 118/2011 e s.i.m. e all'allegato 4/2 del D.lgs 118/2011.

Esito istruttoria contabile: **IL PRESENTE ATTO NON PREVEDE REGISTRAZIONI CONTABILI**  
Visto di regolarità sulla correttezza dell'istruttoria contabile firmato digitalmente dal Responsabile del Servizio 1.1 Bilancio: **DOTT.SSA BUONCOMPAGNI SIMONA** in data **20/02/2019**

---

### **CONTROLLO DI REGOLARITA' CONTABILE**

Il Dirigente, all'esito delle verifiche effettuate dal responsabile del Servizio, conferma la correttezza dell'istruttoria relativa alla regolarità contabile e alla copertura finanziaria della spesa e/o alla registrazione dell'entrata, ai sensi dell'articolo 53 e/o 56 del D.lgs 118/2011 e s.i.m e all'allegato 4/2 del D.lgs 118/2011.

Visto di conferma della regolarità sulla correttezza dell'istruttoria contabile. firmato digitalmente dal  
**REGISTRO GENERALE DETERMINAZIONI N.ro 423 del 20/02/2019**

dirigente dell'Area DIREZIONE GENERALE **ING. DE MICHELE ANTONIO** in data **20/02/2019**

---

### **ADOZIONE ED ESECUTIVITA'**

Il Direttore Generale, vista la proposta n.ro 469 del 13/02/2019, preso atto dell'istruttoria svolta, dei pareri espressi e dei controlli eseguiti, adotta la determinazione direttoriale e la rende esecutiva apponendo contestualmente il visto definitivo ai sensi dell'articolo 53 e/o 56 del D.lgs 118/2011 e s.i.m. e dell'allegato del D.lgs 118/2011.

Firmato digitalmente dal Direttore Generale **ING. DE MICHELE ANTONIO** In data **20/02/2019**