

*Il Commissario Straordinario*

**DECRETO n. 7 del 2-8-13**

**OGGETTO:** Interventi per alloggi e residenze per studenti universitari. Autorizzazione al Direttore Generale f.f. alla stipula e sottoscrizione delle convenzioni relative agli interventi previsti dal III Piano triennale della L. 338/2000.

## **IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

**Vista** la deliberazione della Giunta Regionale n. 129 del 5 giugno 2013, con la quale si dispone il commissariamento dell'Ente pubblico dipendente per il diritto agli studi universitari nel Lazio - Laziodisu;

**Visto** il decreto del Presidente della Regione Lazio del 10 giugno 2013 n. T00123, con il quale è stato nominato il Commissario Straordinario regionale, Ente pubblico dipendente per il diritto agli studi universitari nel Lazio - Laziodisu, nella persona del Dott. Carmelo Ursino;

**Vista** la L.R. 18 giugno 2008, n. 7 e successive modificazioni, recante "*Nuove disposizioni in materia di diritto agli studi universitari*" che, all'art. 5, definisce il ruolo di Laziodisu, quale ente attuatore e regolatore del sistema integrato di interventi, servizi e prestazioni per il diritto agli studi universitari;

**Atteso** che, ai sensi dell'art. 4 dello Statuto di Laziodisu, le funzioni del medesimo attendono, fra l'altro, alla progettazione, realizzazione, potenziamento e ristrutturazione delle residenze universitarie e delle altre strutture funzionali al diritto agli studi universitari, comprese quelle di cui alla legge 14 novembre 2000, n. 338 e s.m.i. e che le stesse funzioni vengono espletate da un'apposita struttura centrale di Laziodisu, a seguito dell'attuazione dell'art. 29 della L.R. n. 7/2008;

**Vista** la legge del 14 novembre 2000, n. 338, recante "*Disposizioni in materia di alloggi e residenze per studenti universitari*" e, in particolare, l'art. 1 in cui si prevede che lo Stato cofinanzia gli interventi necessari per l'abbattimento delle barriere architettoniche, per l'adeguamento alle vigenti disposizioni in materia di sicurezza e per la manutenzione straordinaria, il recupero e la ristrutturazione di immobili già esistenti, adibiti o da adibire ad alloggi o a residenze per studenti universitari, nonché interventi di nuova costruzione e acquisto di aree ed edifici da adibire alla medesima finalità da parte delle Regioni;

**Preso atto** che i soggetti attuatori individuati dalla legge 14 novembre 2000, n. 338 e dall'art. 2 del D.M. 7 febbraio 2011, n. 26, risultano essere, tra gli altri, anche gli organismi regionali di gestione per il diritto allo studio universitario, di cui all'art. 25 della legge 2 dicembre 1991, n. 390;



*Il Commissario Straordinario*

**Preso atto**, inoltre, che la Giunta Regionale con DGR n. 344 del 22 luglio 2011 ha autorizzato Laziodisu a presentare, in nome e per conto della Regione Lazio, le richieste di cofinanziamento statale dei seguenti interventi:

1. Università degli Studi "Sapienza" di Roma - Ristrutturazione di natura funzionale ed igienico ambientale della Residenza universitaria sita in Roma, Viale del Ministero Affari Esteri, denominata "Vittorio Marrama" per n. 222 posti alloggio;
2. Università degli Studi di Roma "Tor Vergata" – Ristrutturazione edilizia della Residenza universitaria Via Cambridge, denominata "Boccone del Poverro", già adibita a residenza universitaria per n. 73 posti alloggio;
3. Università degli Studi "Sapienza" di Roma – Realizzazione di una residenza universitaria in Loc. Pietralata (SDO) per n. 240 posti alloggio;
4. Università degli Studi di Cassino – Realizzazione della sopraelevazione per incremento di n. 65 posti alloggio della residenza universitaria in Località Campus Folcara – Cassino;

**Considerato** che i suddetti interventi sono stati ammessi, senza riserva, al cofinanziamento statale, confermando, per ciascuno di essi, l'assegnazione dell'importo richiesto, ai sensi del D.M. n. 246 del 7 agosto 2012, pubblicato sulla G.U. n. 301 del 28 dicembre 2012 e, che, ai sensi dell'art. 6 del D.M. n. 26/2011, per gli interventi ammessi i soggetti proponenti, pena l'esclusione, devono inviare entro 240 giorni, dalla data di pubblicazione del Decreto nella Gazzetta Ufficiale, la eventuale documentazione integrativa necessaria di cui all'art. 6, comma 9 e seguenti, del D.M. n. 26/2011 (progetto esecutivo e/o documentazione relativa alla immediata realizzabilità degli interventi), ivi compresa la "scheda informativa per la verifica della documentazione integrativa";

**Considerato** che la DGR n. 344 del 22 luglio 2011 dispone che *"i successivi provvedimenti attuativi saranno assunti dalla Direzione regionale Istruzione, programmazione dell'offerta scolastica e formativa, Diritto allo Studio e Politiche Giovanili"* oggi Direzione regionale Formazione, Ricerca e Innovazione, Scuola e Università, Diritto allo Studio;

**Vista** la Determinazione Direttoriale della Regione Lazio n. B03302 del 29 luglio 2013 concernente *"Interventi per alloggi e residenze per studenti universitari. Autorizzazione a Laziodisu alla predisposizione di atti per accedere ai finanziamenti previsti dalla L. 338/2000"* con cui conferisce a Laziodisu, che vi provvede secondo il proprio ordinamento in nome e per conto della Regione Lazio, i compiti e le funzioni necessarie e sufficienti per la completa realizzazione degli interventi suddetti, ivi compreso a titolo esemplificativo e non esaustivo:

- stipula della convenzione/permuta di area edificabile contro immobile da costruire, tra l'Università degli Studi di Roma la Sapienza e la Regione Lazio, su area a Roma, nel Piano Particolareggiato di Pietralata, Via del Casale Quintiliani s.n.c. destinata a "Studentato presso lo SDO di Pietralata";
- presentazione della documentazione richiesta dal MIUR per la stipula delle Convenzioni dei quattro interventi sopra citati;
- sottoscrizione delle convenzioni tra il MIUR e i soggetti ammessi al cofinanziamento, ai sensi dell'art. 8, comma 2, D.M. 22 maggio 2007, n. 42;
- affidamento, previa procedura ad evidenza pubblica dei lavori previsti dagli interventi del 3° piano triennale Legge 338/2000;



*Il Commissario Straordinario*

**Visto** l'art. 21, comma 5, della L.R. n. 7/2008, in cui si prevede, tra l'altro, che il Direttore Generale di Laziodisu ha tra i suoi compiti la stipula delle convenzioni e dei contratti, compresi quelli che impegnano l'Ente verso l'esterno, attinenti all'attuazione degli interventi, dei servizi e delle prestazioni indicati dall'art. 6;

**Vista** la delibera 25 del 17 ottobre 2012, con cui il Consiglio di Amministrazione ha nominato il Direttore Generale f.f. di Laziodisu nella persona del Dott. Salvatore Buccola nelle more della nomina del nuovo Direttore generale;

### DECRETA

1. di rendere la premessa parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
2. di autorizzare il Direttore Generale f.f. di Laziodisu, Dott. Salvatore Buccola, ad espletare, in nome e per conto della Regione Lazio, i compiti e le funzioni che comprendono:
  - Stipula della convenzione/permuta di area edificabile contro immobile da costruire, tra l'Università degli Studi "Sapienza" di Roma e la Regione Lazio, su area a Roma, nel Piano Particolareggiato di Pietralata, Via del Casale Quintiliani s.n.c. destinata a "Studentato presso lo SDO di Pietralata";
  - Presentazione della documentazione richiesta dal MIUR per la stipula delle Convenzioni dei quattro interventi sopra citati;
  - Sottoscrizione delle convenzioni tra il MIUR e i soggetti ammessi al cofinanziamento, ai sensi dell'art. 8, comma 2, D.M. 22 maggio 2007, n. 42;
  - Affidamento, previa procedura ad evidenza pubblica dei lavori previsti dagli interventi del III Piano Triennale L. 338/2000;
3. di inviare il presente provvedimento al Direttore generale f.f. per gli adempimenti conseguenti.

Il Commissario Straordinario  
Dott. Carmelo Ursino

