

CHIARIMENTO N. 16

1. Per quanto riguarda il sistema di attribuzione dei punteggi relativi agli elementi di valutazione di natura qualitativa, chiediamo se è prevista una seconda riparametrazione degli stessi
2. Il valore della soglia di sbarramento (30 punti) che determinerà l'esclusione o meno dalla gara è riferito al punteggio riparametrato?
3. Il numero massimo di cartelle stabilite per ognuna delle 7 relazioni sintetiche costituenti l'offerta tecnica è da intendersi al netto di copertina ed indice?

RISPOSTE

1. Non è prevista la riparametrazione degli elementi di natura qualitativa.
2. No
3. Compresa la copertina e l'indice.

CHIARIMENTO N. 17

1. Si prende atto della pubblicazione inerente alla proroga dei termini di consegna della gara in oggetto: **Il plico contenente l'offerta e le documentazioni dovrà pervenire con le modalità indicate nel Disciplinare di Gara entro le ore 12:00 del giorno 16 maggio 2014.**
La modifica del termine di presentazione delle offerte è stata inviata alla GUCE in data 15 aprile 2014.

La scrivente impresa è già in possesso della cauzione provvisoria, vista la vostra pubblicazione sul sito, va bene riportare un'appendice di precisazione alla cauzione provvisoria dove si riporta la nuova data di presentazione dell'offerta?

RISPOSTA

1. Sì

CHIARIMENTO N. 18

1. Chiediamo il seguente chiarimento alla gara in oggetto/ in caso di consorzio stabile il PASSOEE deve essere fatto anche dalle consorziate esecutrici dei lavori?

RISPOSTA

1. In caso di partecipazione in RTI o in caso di Consorzio, il PASSOEE generato deve essere stampato e firmato congiuntamente da tutte le mandanti/associate/consorziate prima di inviarlo alla Stazione appaltante dalla mandataria/capofila (Si veda pag. 14 del Disciplinare di gara).

CHIARIMENTO N. 19

1. Stante la risposta (CHIARIMENTO N.14) che codesta rispettabile Stazione Appaltante ha formulato ad un nostro quesito in data 10 Aprile 2014 ore 10:39:47, si chiede se per il criterio 3 la descrizione analitica di dettaglio (di cui al chiarimento n.14) è un ulteriore documento da allegare alla offerta tecnica oltre la relazione di sintesi e le schede prodotto, richieste a pag.23 art.11 del disciplinare di gara oppure tale descrizione deve essere contenuta nelle sei pagine richieste per la Relazione di sintesi.

RISPOSTA

1. Tale descrizione deve essere contenuta nelle sei pagine richieste per la Relazione di sintesi.

CHIARIMENTO N. 20

1. La scrivente impresa ha effettuato il sopralluogo ed il ritiro della documentazione di gara (CD) in data 08/04/2014; in occasione di tale sopralluogo non ci è stata consegnata la "Lista delle lavorazioni e forniture previste per l'esecuzione dei lavori" in formato cartaceo.

Si chiede pertanto se per la formulazione dell'offerta economica è possibile utilizzare il modello in formato "PDF" scaricabile dal portale dell'ente, anche se non timbrato e vidimato in originale dalla stazione appaltante ?

2. Si chiede inoltre se per quanto riguarda la "domanda di partecipazione" e le "dichiarazioni sostitutive" di cui al punto 10 (contenuto della busta A – documentazione amministrativa) del disciplinare di gara siano previsti dei moduli standard dalla stazione appaltante, oppure se possano essere liberamente compilate tali dichiarazioni dall'impresa partecipante.

RISPOSTE

1. Per la formulazione dell'offerta economica si dovrà utilizzare il modello PDF scaricabile dal portale dell'Ente.

2. La Stazione appaltante non ha predisposto fac-simili di "domande" o di "dichiarazioni sostitutive", pertanto possono liberamente essere compilate dall'operatore economico.

CHIARIMENTO N. 21

1. Può partecipare alla gara un consorzio che sulla camera di commercio nella sezione attività riporta la dicitura **LAVORI DI COSTRUZIONI E REALIZZAZIONI DI EDIFICI CIVILI ED INDUSTRIALI, IMPIANTI TECNOLOGICI SVOLTI DALLE SOCIETÀ CONSORZIATE.** e la società consorziata esecutrice dei lavori in attività riporta edifici civili ed industriali e impianti

RISPOSTA

1. Non si conosce la tipologia di Consorzio né la modalità di partecipazione, sarà necessario comunque avere la qualifica SOA richiesta dagli elaborati di gara.

CHIARIMENTO N. 22

1. Nella partecipazione alla gara come consorzio stabile sulla camera di commercio come attività riporta la dicitura 'partecipazione a gare pubbliche e private' mentre la **consorziata esecutrice dei lavori indicata** nella attività indicata sul suo certificato della CCIAA riporta edifici civili ed industriali. Volevamo sapere se era corretto rispetto a quanto richiesto da voi sul disciplinare di gara alla pag. 17 in quanto esecutrice dei lavori e' la consorziata designata e non il consorzio.

RISPOSTA

2. Si ricorda che si prenderà in considerazione l'attività per la quale è iscritto l'operatore economico sulla CCIAA che deve corrispondere a quella oggetto della presente dicitura.

CHIARIMENTO N. 23

1. Partecipando come ATI dovendo ricorrere all'istituto dell'avvalimento abbiamo bisogno di sapere sulla domanda di partecipazione dobbiamo indicarlo l'avvalimento? sulla polizza dobbiamo indicarlo l'avvalimento? sulla dichiarazione richiesta al punto XIV del disciplinare di gara dobbiamo indicarlo? oppure basta allegare alla gara un plico con tutte le dichiarazioni richieste al punto V del disciplinare?

RISPOSTA

1. Per la partecipazione alla gara utilizzando l'istituto dell'avvalimento, sarà sufficiente produrre la documentazione prevista dal punto V del disciplinare di gara all'interno della Busta A "Documentazione amministrativa".

CHIARIMENTO N. 24

1. Rispondendo al criterio n. 7 del disciplinare di gara inerente alle sistemazioni esterne, in particolare apportando le migliorie all'area di parcheggio a nord dell'edificio, controllando la documentazione di

gara con la scala gerarchica riportata nel quesito n. 13: Relazioni tecniche specialistiche; Capitolato prestazionale; . Elaborati grafici; Elenco prezzi; Computo, ci siamo accorti che nella relazione tecnica specialistica punto 1.2 viene scrittoparte dalla diramazione tra Viale Marconi e Lungotevere Dante seguendo il tratto nord dell'attuale Via della Vasca Navale fino all'intersezione con Vicolo Savini, dove è collocato l'ingresso al primo livello del parcheggio a due piani posto a ridosso dell'ex Cinodromo... e il punto 2.1 della relazione stessa cita ...Il soddisfacimento di tali prescrizioni è risolto, per i parcheggi pertinenziali, nel piano interrato, che assicura una superficie, esclusi gli ambienti per gli impianti tecnici, di 3646 mq, e, per i parcheggi di standard, all'interno dell'impianto a due livelli da realizzare tra l'ex Cinodromo e Via della Vasca Navale.... Controllando il resto della documentazione di gara non abbiamo trovato nessun riferimento al succitato parcheggio a due livelli quindi chiediamo pertanto delucidazioni in merito.

RISPOSTA

1. Il parcheggio a due livelli è da considerarsi escluso dall'appalto, in progetto è prevista, quale finitura superficiale dell'area di parcheggio, l'asfaltatura

CHIARIMENTO N. 25

1. Nel Disciplinare di Gara, pagina 29, in merito alla modalità di valutazione del Criterio 4 "Integrazione dei Sistemi di Supervisione e Controllo", è scritto: "le migliorie dovranno essere dimostrate con calcoli analitici di dettaglio... omissis"; trattandosi dell'Integrazione di un sistema di supervisione e controllo non è chiaro a quali calcoli analitici si faccia riferimento.

2. Si desidera sapere se è necessario redigere il Cronoprogramma dei Lavori ed il PSC, ed in caso affermativo in quale busta collocare detti documenti.

RISPOSTE

1. Si veda chiarimento n. 14;

2. Sia il Cronoprogramma sia il PSC dovranno essere elaborati e prodotti dall'aggiudicatario e quindi non dovranno essere inseriti nelle buste previste per la partecipazione alla gara.