

**PROCEDURA APERTA, AI SENSI DEGLI ARTT. 55 E 91, COMMA 1 DEL D. LGS. 12 APRILE 2006, N. 163 E SMI, PER AFFIDAMENTO DELL'INCARICO DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA E COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE, RELATIVO AL "PROGETTO COMPLETAMENTO COLLEGE STUDENTI MEDIANTE REALIZZAZIONE DI ULTERIORI N. 65 POSTI ALLOGGIO IN ATTUAZIONE DEL P.P. DENOMINATO "MASTER PLAN PER IL POLO UNIVERSITARIO DELLA FOLCARA" – CASSINO (FR) – Legge n. 338/2000, D.M. n. 26 e n. 27 del 07.02.2011. - Cod. MIUR: E1SPMBH/01 Fasc. 416.**

**CAPITOLATO D'ONERI**

**CIG: 5084344565 - CUP: I89J02000050003.**

#### **ART. 1 - OGGETTO DELL'APPALTO**

1. L'affidamento ha per oggetto l'incarico di progettazione esecutiva e coordinamento sicurezza in fase di progettazione, relativo al "PROGETTO COMPLETAMENTO COLLEGE STUDENTI MEDIANTE REALIZZAZIONE DI ULTERIORI N. 65 POSTI ALLOGGIO IN ATTUAZIONE DEL P.P. DENOMINATO "MASTER PLAN PER IL POLO UNIVERSITARIO DELLA FOLCARA" – CASSINO (FR) – Legge n. 338/2000, D.M. n. 26 e n. 27 del 07.02.2011. - Cod. MIUR: E1SPMBH/01 Fasc. 416.
2. I lavori a cui si riferisce la prestazione professionale di cui alla presente procedura aperta sono specificabili in rapporto alla tariffa professionale degli Ingegneri ed Architetti come segue: Importo complessivo € 3.283.765,00 suddiviso come segue per classi e categorie:
  - classe I categoria d) importo lavori e forniture: € 1.996.623,21;
  - classe I categoria g) importo lavori e forniture: € 574.048,89;
  - classe III categoria a) importo lavori e forniture: € 368.320,31;
  - classe III categoria b) importo lavori e forniture: € 141.752,39;
  - classe III categoria c) importo lavori e forniture: € 203.020,20.

#### **ART. 2 - AMMONTARE DELL'APPALTO**

1. L'importo complessivo presunto del corrispettivo professionale è pari ad € 115.000,00 esclusa I.V.A. ed oneri contributivi e previdenziali come per legge e scaturisce dalla stima effettuata ai sensi del D.M. 04/04/2001 e s.m.i. con l'applicazione della riduzione del 20% senza considerare oneri aggiuntivi per l'urgenza.
2. Trattandosi di servizio di natura intellettuale, ai sensi dell'art. 26 comma 3 bis del D.Lgs. 9/04/2008 n. 81 e s.m.i. non si procederà alla redazione del Documento Unico di Valutazione dei rischi da Interferenza.
3. L'importo di cui sopra sarà assoggettato, ai sensi dell'art. 262, comma 3, del DPR n. 207/2010 e s.m.i. ad un unico ribasso percentuale e precisamente a quello offerto in sede di gara nell'ambito dell'offerta economica.

#### **ART. 3 - TERMINE DI ESECUZIONE DELL'INCARICO**

1. Il termine massimo complessivo per l'esecuzione dell'incarico è di **50 GIORNI ED È VALIDO SOLO NEL CASO CHE IL COMPUTO DI TALE TERMINE, DECORRENTE DALLA DATA DI STIPULA DELLA CONVENZIONE, RICADA ANTERIORMENTE ALLA DATA DEL 22 AGOSTO 2013 CHE SI INTENDE TERMINE ULTIMO INVALIDABILE PER LA CONSEGNA DEL PROGETTO ESECUTIVO ALL'AMMINISTRAZIONE.**
2. Il concorrente può offrire una riduzione sui tempi di progettazione sopraindicati, con le modalità previste dall'art. 11, del Disciplinare di gara e comunque in misura non superiore al 20% del tempo fissato dalla Stazione appaltante.

#### **ART. 4 – VERIFICA E VALIDAZIONE DEL PROGETTO**

1. L'Amministrazione si riserva di dare l'incarico ad apposita società, avente titolo per le verifiche di rito della progettazione esecutiva, le quali, dovranno essere svolte, dalla società incaricata contemporaneamente alla redazione del progetto esecutivo.
2. L'aggiudicatario dovrà pertanto rendersi disponibile a fornire ai soggetti incaricati tutta la documentazione necessaria a svolgere l'incarico di verifica durante la redazione dello stesso progetto esecutivo.
3. Sarà comunicata con nota dell'Amministrazione il nominativo della società incaricata a svolgere tale verifica.
4. Sulla base del risultanze di tale verifica, il RUP procederà a validare il progetto, nel rispetto dei termini massimi per la presentazione al MIUR del progetto esecutivo validato.

#### **ART. 5 – CONDIZIONI E MODALITA' PER IL PAGAMENTO DEI CORRISPETTIVI**

1. Il pagamento dei corrispettivi avverrà con le condizioni e le modalità previste dagli artt. 9 e 10 della Legge 2 marzo 1949, n. 143 e smi ex art. 92, comma 1 del D. Lgs. n. 163/2006 e smi.
2. Il pagamento avverrà nei termini previsti dalla vigente normativa.
3. Il pagamento sarà effettuato a mezzo di bonifico bancario sul conto dedicato comunicato dall'appaltatore ex art. 3, comma 7 della L. 13 agosto 2010, n. 136.
4. Il pagamento dei corrispettivi è subordinato peraltro all'acquisizione della documentazione relativa alla regolarità contributiva (D.U.R.C.).
5. A pena di nullità assoluta, l'appaltatore si impegna ad assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L. 13 agosto 2010, n. 136.
6. Prima dell'esecuzione del contratto l'appaltatore dovrà effettuare le comunicazioni di cui all'art. 3, comma 7 della L. 13 agosto 2010, n. 136.
7. Le parti al momento della stipulazione della convenzione potranno pattuire in modo espresso un termine per il pagamento superiore a 30 gg. ed in ogni caso non superiore a 60 gg. in conformità al D. Lgs. 192 del 2012.

#### **ART. 6 – DIVIETO DI SUBAPPALTO**

1. L'affidatario non può avvalersi del subappalto, fatta eccezione per le attività relative alle indagini geologiche, geotecniche e sismiche, a sondaggi, a rilievi, a misurazioni e picchettazioni, alla predisposizione di elaborati specialistici e di dettaglio, con l'esclusione delle relazioni geologiche, nonché per la sola redazione grafica degli elaborati progettuali. Resta comunque impregiudicata la responsabilità del progettista.

#### **ART. 7 - CESSIONE DEL CONTRATTO E CESSIONE DEI CREDITI**

1. È vietata la cessione del contratto sotto qualsiasi forma; ogni atto contrario è nullo di diritto.
2. È ammessa la cessione dei crediti, ai sensi e con le modalità di cui all'art. 117 del d.lgs. 163/2006.

#### **ART. 8 – CONOSCENZA DELLE CONDIZIONI DI APPALTO**

1. La sottoscrizione del presente Capitolato da parte dell'esecutore equivale a dichiarazione di perfetta conoscenza e incondizionata accettazione di tutte le norme che regolano il presente affidamento.

#### **ART. 9 – POLIZZA ASSICURATIVA DEL PROGETTISTA**

Il progettista, contestualmente alla sottoscrizione del contratto/convenzione, deve produrre una dichiarazione di una compagnia di assicurazioni autorizzata all'esercizio del ramo "responsabilità civile generale" nel territorio dell'Unione Europea, contenente l'impegno a rilasciare la polizza di responsabilità civile professionale con specifico riferimento ai lavori progettati. La polizza decorre dalla data di inizio dei lavori e ha termine alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio. La mancata presentazione della dichiarazione determina la decadenza dall'incarico, e autorizza la sostituzione dell'affidatario.

#### **ART. 10 - PENALI E ASPETTI RISARCITORI**

1. In caso di mancata o non perfetta esecuzione della progettazione esecutiva entro i termini previsti dall'art. 3 del presente Capitolato o offerti in sede di gara dall'aggiudicatario, sarà applicata la seguente penale:

a) 1 per mille al giorno del corrispettivo professionale dalla data di offerta sino all'adempimento che ha come termine ultimo quello massimo previsto per il 22 agosto 2013.

2. In ogni caso, superato il termine sopra specificato, il ritardo, qualora provochi la perdita del finanziamento a causa dell'impossibilità di produrre davanti alle autorità competenti il progetto esecutivo oggetto dell'affidamento, l'affidatario dovrà corrispondere a titolo risarcitorio all'Amministrazione una somma pari al 5% della somma del finanziamento eventualmente perduto necessario per l'esecuzione dell'opera di cui all'oggetto pari ad € 164.188,25 (€ 3.283.765,00 X 0,5) e sarà assoggettato alle ulteriori conseguenze di legge.

3. Qualora nella esecuzione del contratto/convenzione siano rilevate ulteriori inadempienze gravi, l'affidatario a cui è affidato il servizio, corrisponderà una penale in misura giornaliera compresa tra lo 0,5 per mille e l'1 per mille del corrispettivo professionale per ogni manchevolezza che gli verrà contestata per iscritto e per la quale, entro 5 giorni dal ricevimento della comunicazione, non fosse in grado di produrre giustificazioni pertinenti e valide.

4. L'entità della penale è definita a discrezione dell'Amministrazione in rapporto alla gravità dell'inadempimento.

5. Per ottenere la rifusione dei danni, il rimborso di spese ed il pagamento di penalità, l'Amministrazione è autorizzata a rivalersi, mediante trattenute, sui crediti esistenti a favore dell'affidatario.

#### **ART. 11 - RISOLUZIONE**

1. È facoltà dell'Amministrazione risolvere il contratto in caso in cui l'affidatario sia gravemente inadempiente nei confronti degli obblighi contrattuali previsti dal presente Capitolato.

2. Per grave inadempimento deve intendersi la violazione di obblighi essenziali del presente Capitolato.

3. Delle violazioni comportanti grave inadempimento risponde sempre e comunque l'affidatario. Non appena venga posta in essere una violazione del tipo suddetto, l'Amministrazione provvederà a farne tempestiva comunicazione alla Ditta aggiudicataria, a mezzo lettera raccomandata.
4. L'affidatario, entro il termine assegnato nella lettera di contestazione, potrà addurre entro 5 giorni le giustificazioni che riterrà al riguardo esimenti o, qualora possibile, eliminare le cause dell'addebito contestato.
5. L'Amministrazione si riserva il diritto di valutare in maniera discrezionale gli elementi acquisiti e di decidere insindacabilmente in merito alla prosecuzione od alla risoluzione del contratto.
6. Non sarà necessaria alcuna preventiva contestazione ed il contratto si risolverà di diritto nelle seguenti ipotesi:
- applicazione della penale prevista dall'art. 10, comma 1, lett. a) del presente Capitolato;
  - casi di false dichiarazioni nel fornire le informazioni all'Amministrazione;
  - dichiarazione di fallimento o apertura di procedure concorsuali;
  - cessione anche parziale del contratto o subappalto del servizio salvo le eccezioni previste dall'art. 6 del presente Capitolato;
  - frode nel redigere i documenti contabili o mancanza degli stessi;
  - annullamento in ambito giurisdizionale della procedura di gara espletata per l'individuazione dell'operatore economico per l'esecuzione del presente affidamento;
  - sopravvenuta condanna definitiva del Legale Rappresentante/Progettista;
  - mancata reintegrazione della cauzione eventualmente escussa entro il termine di 30 giorni dal ricevimento della richiesta da parte dell'Amministrazione;
  - perdita dei requisiti previsti ai fini della partecipazione alla gara e di quanto dichiarato in sede di gara;
  - inosservanza durante l'esecuzione del servizio dell'offerta tecnica ed economica formulate in sede di gara;
  - nei casi in cui le transazioni economiche sono state eseguite senza avvalersi di banche o della società Poste italiane spa.
7. In tali ipotesi il contratto sarà risolto di diritto con effetto immediato a seguito della dichiarazione dell'Amministrazione appaltante, espressa a mezzo lettera raccomandata, di volersi avvalere della clausola risolutiva, con conseguente perdita della cauzione da parte della società appaltatrice e fatta salva ogni richiesta di risarcimento danno, avanzata per le spese di maggior onere derivanti dalla necessità di affidare il servizio ad un altro operatore economico.
8. In caso di risoluzione, l'Amministrazione potrà interpellare progressivamente i soggetti che hanno partecipato all'originaria procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento del servizio. Si procede all'interpello a partire dal soggetto che ha formulato la prima migliore offerta, fino al quinto migliore offerente, escluso l'originario aggiudicatario. L'affidamento avviene alle medesime condizioni già proposte dall'originario aggiudicatario in sede di offerta.

#### **ART. 12 - STIPULAZIONE DELLA CONVENZIONE E SPESE RELATIVE**

1. L'Amministrazione stipulerà una convenzione con il professionista affidatario redatta nelle forme della scrittura privata cartacea nel termine che verrà previamente indicato dall'Amministrazione stessa.

2. Sono a carico dell'affidatario, tutte le eventuali spese contrattuali oltre che le eventuali spese conseguenti alla svincolo della cauzione e tutte le tasse ed imposte presenti e future inerenti all'affidamento.

#### **ART. 13 - RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO.**

1. Il Responsabile Unico del Procedimento è l'ing. Carlo Canio Rosa.

#### **ART. 14 – TUTELA DELL PRIVACY**

1. Ai sensi del D. Lgs. n. 196/2003 e smi s'informa che il titolare dei dati rilasciati per la partecipazione alla presente gara è Laziodisu.

2. Nella procedura di gara, saranno rispettati i principi di riservatezza delle informazioni fornite nel rispetto del Decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196 e successive modifiche.

3. I dati forniti dalle imprese partecipanti saranno utilizzati per le finalità connesse alla presente gara e per l'eventuale stipula e gestione del contratto.

4. In ogni caso l'accesso ai documenti contenenti le offerte dei concorrenti sarà consentito solo dopo l'approvazione dell'aggiudicazione.

#### **ART.15 - FORO COMPETENTE**

1. Per tutte le eventuali controversie che dovessero sorgere per l'esecuzione del servizio e/o relative al contratto, sarà competente il Foro di Cassino.

#### **ART. 16 – CLAUSOLA COMPROMISSORIA**

1. Il presente capitolato non contiene la clausola compromissoria di cui all'art. 241, comma 1 bis del Codice dei Contratti pubblici recante disposizioni in materia di arbitrato.

#### **ART. 17 - NORME DI RINVIO**

1. Per quanto non espressamente atteso nel presente Capitolato si fa riferimento alle norme previste dal Codice Civile in quanto applicabili, alle norme del Codice dei Contratti Pubblici, al Regolamento di attuazione del Codice, alla ulteriore normativa che disciplina i contratti pubblici in quanto applicabile, a tutta la normativa speciale di settore e al DPR n. 445/00.

**ART. 18 - DICHIARAZIONE RELATIVA ALL'APPROVAZIONE SPECIFICA AI SENSI DELL'ART. 1341,  
COMMA 2 DEL CODICE CIVILE.**

1. L'Appaltatore dichiara di riconoscere e di approvare, ai sensi e per gli effetti degli art. 1341, comma 2 del Codice Civile, tutte le condizioni, nessuna esclusa, indicate nei seguenti articoli del presente Capitolato: ART. 10 - PENALI; ART. 11 - RISOLUZIONE; ART.15 - FORO COMPETENTE; ART. 16 – CLAUSOLA COMPROMISSORIA.