

Avviso nel sito web TED: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:191659-2012:TEXT:IT:HTML>

**I-Roma: Lavori di costruzione di edifici multifunzionali
2012/S 116-191659**

Bando di gara

Lavori

Direttiva 2004/18/CE

Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice

I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto

Laziodisu - ente pubblico dipendente per il diritto agli studi universitari nel Lazio
via Cesare de Lollis, 24/b

Punti di contatto: area 3 acquisti e patrimonio

All'attenzione di: PO gare e contratti

00185 Roma

ITALIA

Telefono: +39 064970356

Posta elettronica: gare.e.contratti@laziodisu.it

Fax: +39 064970212

Indirizzi internet:

Indirizzo generale dell'amministrazione aggiudicatrice: www.laziodisu.it

Ulteriori informazioni sono disponibili presso: I punti di contatto sopra indicati

Il capitolato d'oneri e la documentazione complementare (inclusi i documenti per il dialogo competitivo e per il sistema dinamico di acquisizione) sono disponibili presso: I punti di contatto sopra indicati

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate a: I punti di contatto sopra indicati

I.2) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

Altro: Ente pubblico

I.3) Principali settori di attività

Altro: Diritto agli studi

I.4) Concessione di un appalto a nome di altre amministrazioni aggiudicatrici

L'amministrazione aggiudicatrice acquista per conto di altre amministrazioni aggiudicatrici: no

Sezione II: Oggetto dell'appalto

II.1) Descrizione

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice:

Procedura aperta per l'esecuzione dei lavori per la realizzazione del ii stralcio per ulteriori 146 posti alloggio di un complesso edilizio da adibire a residenza per studenti Universitari in Cassino (FR) loc. Folcara. Il prog. triennale L. 338/2000.

II.1.2) Tipo di appalto e luogo di consegna o di esecuzione

Lavori

Esecuzione

Luogo principale di esecuzione dei lavori, di consegna delle forniture o di prestazione dei servizi: Cassino - località Folcara.

Codice NUTS ITE45

II.1.3) Informazioni sugli appalti pubblici, l'accordo quadro o il sistema dinamico di acquisizione (SDA)

L'avviso riguarda un appalto pubblico

II.1.4) Informazioni relative all'accordo quadro

II.1.5) Breve descrizione dell'appalto o degli acquisti

Esecuzione dei lavori per la realizzazione del ii stralcio per ulteriori 146 posti alloggio di un complesso edilizio da adibire a residenza per studenti universitari in Cassino (FR) loc. Folcara.

II.1.6) Vocabolario comune per gli appalti (CPV)

45211350, 45233140, 45236230

II.1.7) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

II.1.8) Lotti

Questo appalto è suddiviso in lotti: no

II.1.9) Informazioni sulle varianti

Ammissibilità di varianti: no

II.2) Quantitativo o entità dell'appalto

II.2.1) Quantitativo o entità totale:

€ 5836502,48 di cui € 466.920,08 oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza - categoria prevalente OG 1 Classe V (64,71 %) - categoria scorporabile OG 11 Classe IV (35,29 %).
Valore stimato, IVA esclusa: 5 836 502,48 EUR

II.2.2) Opzioni

Opzioni: no

II.2.3) Informazioni sui rinnovi

L'appalto è oggetto di rinnovo: no

II.3) Durata dell'appalto o termine di esecuzione

in giorni: 525 (dall'aggiudicazione dell'appalto)

Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico

III.1) Condizioni relative all'appalto

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste:

Deposito cauzionale ai sensi dell'art. 75 del D.Lgs. n. 163/2006 e cauzione definitiva individuata ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. n. 163/2006.

III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia:

Le opere verranno realizzate in parte con i finanziamenti statali previsti dalla legge 338/2000 - DM n. 72/2008 e in parte con fondi della regione lazio di cui alla delibera di G.R. n. 342 del 22.7.2011.

III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto:

Soggetti di cui agli artt. 34, 35, 36, e 37 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i, salvo i limiti, le forme e modalità espressamente indicati negli stessi articoli.

III.1.4) Altre condizioni particolari

La realizzazione dell'appalto è soggetta a condizioni particolari: no

III.2) Condizioni di partecipazione

III.2.1) Situazione personale degli operatori economici, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: Vedasi elaborati di gara.

III.2.2) Capacità economica e finanziaria

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: Vedasi elaborati di gara.

III.2.3) Capacità tecnica

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:
Vedasi elaborati di gara.

III.2.4) Informazioni concernenti appalti riservati

III.3) Condizioni relative agli appalti di servizi

III.3.1) Informazioni relative ad una particolare professione

III.3.2) Personale responsabile dell'esecuzione del servizio

Sezione IV: Procedura

IV.1) Tipo di procedura

IV.1.1) Tipo di procedura

Aperta

IV.1.2) Limiti al numero di operatori che saranno invitati a presentare un'offerta

IV.1.3) Riduzione del numero di operatori durante il negoziato o il dialogo

IV.2) Criteri di aggiudicazione

IV.2.1) Criteri di aggiudicazione

Offerta economicamente più vantaggiosa in base ai criteri indicati nel capitolato d'onori, nell'invito a presentare offerte o a negoziare oppure nel documento descrittivo

IV.2.2) Informazioni sull'asta elettronica

Ricorso ad un'asta elettronica: no

IV.3) Informazioni di carattere amministrativo

IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice:

IV.3.2) Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto

no

IV.3.3) Condizioni per ottenere il capitolato d'onori e documenti complementari o il documento descrittivo

Documenti a pagamento: sì

Prezzo: 100,00 EUR

Condizioni e modalità di pagamento: Vedasi elaborati di gara.

IV.3.4) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione

31.7.2012 - 12:00

IV.3.5) Data di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare

IV.3.6) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione

italiano.

IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta

in giorni: 180 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

IV.3.8) Modalità di apertura delle offerte

Data: 8.8.2012 - 10:00

Luogo:

Via Cesare de Lollis, 24/B 00185 Roma, ITALIA.

Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: sì

Informazioni complementari sulle persone ammesse e la procedura di apertura: Rappresentanti legali o loro delegati muniti di delega.

Sezione VI: Altre informazioni

VI.1) Informazioni sulla periodicità

Si tratta di un appalto periodico: no

VI.2) Informazioni sui fondi dell'Unione europea

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

VI.3) Informazioni complementari

CIG:4327434780 CUP: J35H11000050003.

Responsabile del procedimento: ing. Carlo Canio Rosa email c.rosa@laziodisu.it.

Effettuazione sopralluogo obbligatorio sino al 24 luglio 2012 (12:00).

Ogni richiesta di chiarimento di natura amministrativa dovrà pervenire esclusivamente per e-mail (gare.e.contratti@laziodisu.it) entro il 24 luglio 2012 e le risposte più significative verranno pubblicate sul sito di Laziodisu www.laziodisu.it " bandi e avvisi" entro il 27 luglio 2012.

Ogni richiesta di chiarimento di natura tecnica dovrà pervenire esclusivamente per e-mail (c.rosa@laziodisu.it) entro il 24 luglio 2012 e le risposte più significative verranno pubblicate sul sito di Laziodisu www.laziodisu.it " bandi e avvisi" entro il 27 luglio 2012.

Sul medesimo sito saranno pubblicate eventuali rettifiche e modifiche degli elaborati di gara.

VI.4) Procedure di ricorso

VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso

TAR Lazio

via Flaminia,189

00196 Roma

ITALIA

Posta elettronica: webmaster@giustizia-amministrativa.it

Indirizzo internet: <http://www.giustizia-amministrativa.it>

Organismo responsabile delle procedure di mediazione

PO Contenzioso legale

via Cesare de Lollis, 24/B

00185 Roma

ITALIA

Posta elettronica: donatella.ruopoli@laziodisu.it

Telefono: +39 064970233

Fax: +39 064970346

VI.4.2) Presentazione di ricorsi

Informazioni precise sui termini di presentazione dei ricorsi: Termine di 30 giorni decorrenti dalla ricezione della comunicazione degli atti ai sensi dell'art. 79 del D.Lgs. n. 163/2006 o per il bando, con cui si indice la gara, autonomamente lesivo, dalla pubblicazione di cui all' art. 66 comma 8, del D.Lgs. n. 163/2006.

VI.4.3) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione dei ricorsi

PO Contenzioso legale

via Cesare de Lollis, 24/B

00185 Roma
ITALIA
Posta elettronica: donatella.ruopoli@laziodisu.it
Telefono: +39 064970233
Fax: +39 064970346

VI.5) **Data di spedizione del presente avviso:**
15.6.2012