

**MANIFESTAZIONE D'INTERESSE PER INDAGINE DI MERCATO
FINALIZZATA ALL'INDIVIDUAZIONE DI ALLOGGI NEL COMUNE DI LATINA
DA DESTINARE A RESIDENZA PER STUDENTI UNIVERSITARI**

Con la pubblicazione del presente Avviso, Laziodisu rende noto che dà avvio ad una indagine di mercato finalizzata alla ricerca nel Comune di Latina di una o più strutture/immobili da destinare a residenza universitaria.

Nello specifico, la/e residenza/e (albergo, residence, collegio, ostello, immobile/i autonomo/i in termini di gestione) da destinare da un minimo di 25/30 ad un massimo di 50/60 studenti deve essere ubicata nelle vicinanze degli Atenei di Roma Sapienza o comunque in una zona facilmente raggiungibile mediante il servizio di trasporto pubblico locale con particolare preferenza per il quartiere del Comune di Latina denominato "Q4".

L'immobile/i dovrà essere strutturalmente autonomo in termine di gestione, idoneo alla destinazione d'uso prospettata ed i relativi impianti dovranno essere in regola con le norme vigenti in materia di sicurezza.

Le offerte di alloggio dovranno contenere tutte le informazioni necessarie all'individuazione dell'ubicazione e della tipologia dell'immobile, oltre a:

- descrizione della struttura dell'alloggio;
- immagini fotografiche dello stesso;
- indicazione dei collegamenti su ruote o su ferro con le sedi universitarie;
- indicazione degli eventuali servizi presenti nell'alloggio nelle immediate vicinanze (collegamenti ad internet, lavanderia, pulizia, parcheggio, frequenza cambio biancheria, televisione, uso cucina, etc.);
- indicazione circa la eventuale presenza continuativa di personale nell'ambito della struttura;
- indicazione dell'arredo presente nell'alloggio;
- quant'altro si ritenga necessario per la completa descrizione dell'offerta.

I proponenti dovranno, altresì, indicare la propria disponibilità a far visionare gli immobili da parte dei competenti uffici dell'Amministrazione oltre al proprio numero telefonico, fax e indirizzo e-mail/PEC.

Data di pubblicazione sul profilo del committente

Il presente avviso di acquisizione di manifestazione di interesse è pubblicato in data **20 febbraio 2014** sul sito istituzionale: www.laziodisu.it - **Amministrazione Trasparente – Bandi di Gara e Contratti.**

PROCEDURA

Gli interessati in possesso di strutture idonee dovranno far pervenire tutta la documentazione sopra richiesta in busta chiusa con l'indicazione esterna della

dicitura:” **MANIFESTAZIONE D'INTERESSE PER INDAGINE DI MERCATO FINALIZZATA ALL'INDIVIDUZIONE DI ALLOGGI NEL COMUNE DI LATINA DA DESTINARE A RESIDENZA PER STUDENTI UNIVERSITARI**” presso Laziodisu - Via Cesare de Lollis, 24/B - 00185 Roma - **Ufficio Protocollo, entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 10 marzo 2014**, con le seguenti modalità:

- a) mediante raccomandata A.R. a mezzo del servizio postale;
- b) con raccomandata a mezzo di corriere;
- c) direttamente a mano con consegna all'Ufficio Protocollo della stazione appaltante sopraindicato.

Ai fini dell'accertamento del rispetto del termine di presentazione, farà fede unicamente il timbro dell'Ufficio Protocollo di Laziodisu, con l'attestazione del giorno e dell'ora di arrivo.

Il presente avviso costituisce richiesta di semplice manifestazione di interesse, non vincolante né per la stazione appaltante, né per l'operatore economico; l'Amministrazione si riserva ogni più ampia verifica, ivi compresa la richiesta di documentazione integrativa, nonché l'espletamento, anche in presenza di un unico soggetto, se ritenuto idoneo, di successiva procedura ad evidenza pubblica.

Le modalità di esecuzione della procedura saranno dettagliatamente descritte nella lettera di invito, trasmessa a cura dell'Amministrazione ai concorrenti successivamente invitati.

Resta, comunque, stabilito che la manifestazione di interesse non produce alcun diritto del soggetto interessato all'espletamento della futura procedura di gara da parte dell'Amministrazione, né all'affidamento a beneficio del partecipante né ad essere invitato a partecipare alla successiva procedura di gara qualora la Stazione appaltante ritenga inidonei gli immobili/strutture proposti.

Il trattamento dei dati inviati dai soggetti interessati si svolgerà conformemente alle disposizioni contenute nel D. Lgs. n. 196/2003.

Chiarimenti ed informazioni possono essere richiesti alla P.O. Gare e Contratti di Laziodisu – via Cesare de Lollis, n. 24b – 00185 Roma – Tel. 064970356/318 fax 064970212 Indirizzo e-mail: gare.e.contratti@laziodisu.it.

IL VICE DIRETTORE GENERALE DI LAZIODISU
(ing. Antonio De Michele)